

Создано: 20.08.2025 в 13:41

Обновлено: 20.10.2025 в 14:34

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 1**

5 800 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 1

Улица

[проспект Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

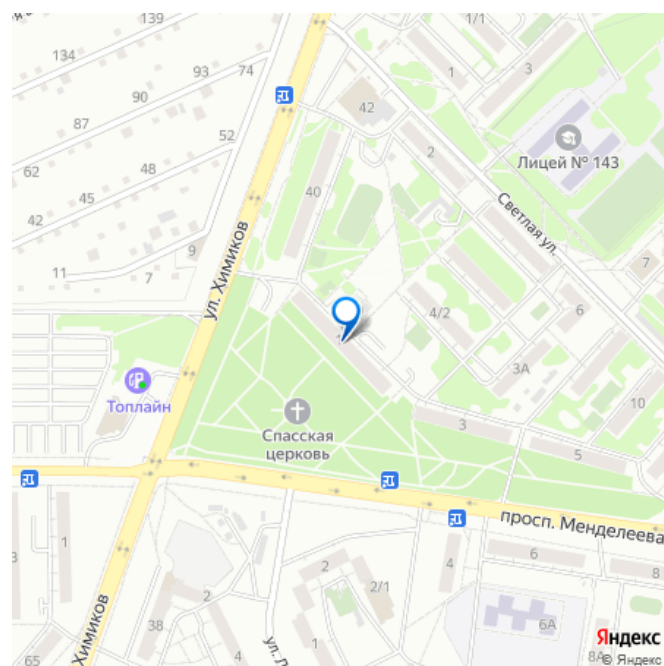
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9284327315>

**Елена Короткова, АН «Банковский
партнер»**

79136104669

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира с видом на парк — заезжай и живи! Продаётся уютная и тёплая 3-комнатная квартира на комфортном 2-м этаже, общей площадью 57,4 м². Дом расположен в тихом и зелёном районе — прямо за окном раскинулся парк, где приятно гулять в любое время года. Преимущества

квартиры: • Удачная планировка. •

Застеклённый балкон, отделанный деревом.

• Светлые комнаты. • Санузел в плитке, на ванну установлена душевая кабина. • Кухня 7

м². * Кондиционер Инфраструктура: • Во

дворе — несколько детских площадок, хоккейная коробка, спортивные зоны, сцена.

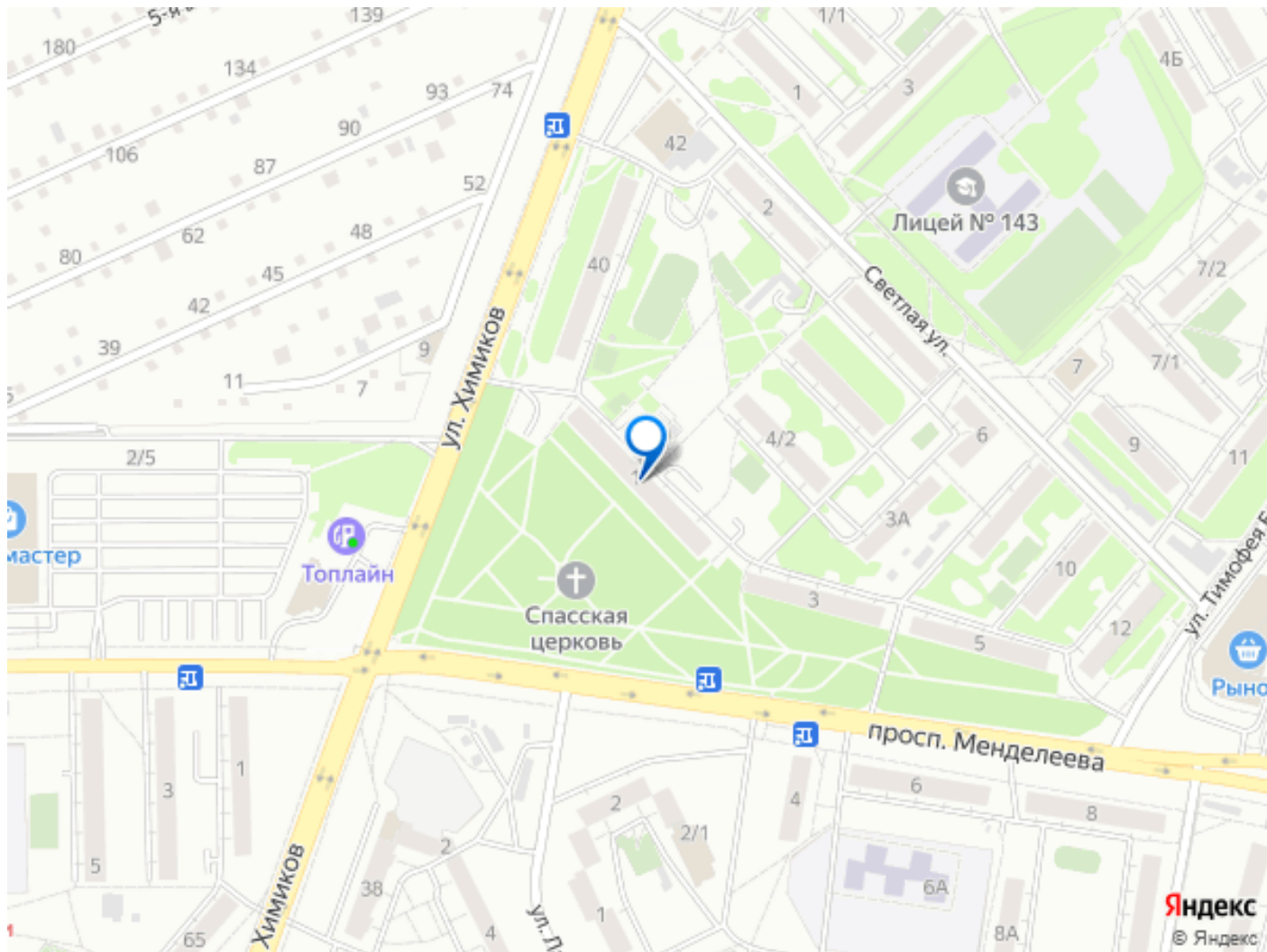
• Рядом детские сады, школы, продуктовые магазины и всё необходимое для жизни. •

Чистый подъезд с ремонтом и

доброжелательные соседи. Квартира без обременений, быстрый выход на сделку.

Один взрослый собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России