

Сергей Челноков, Самолет Плюс
79136605373

 Создано: 30.04.2025 в 14:28
Обновлено: 20.10.2025 в 07:29

**Омская область, Омск, улица
Энтузиастов, 63А**

4 730 000 ₽

Омская область, Омск, улица Энтузиастов, 63А

Улица

[Энтузиастов переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

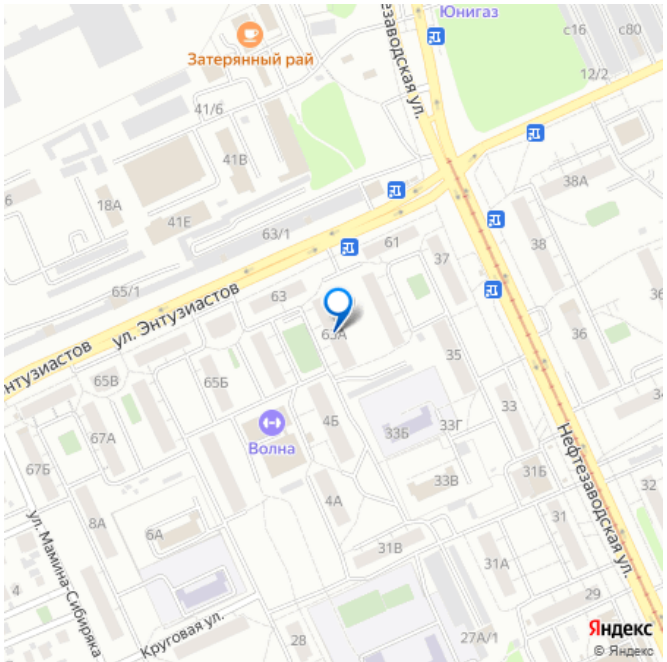
6.6 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

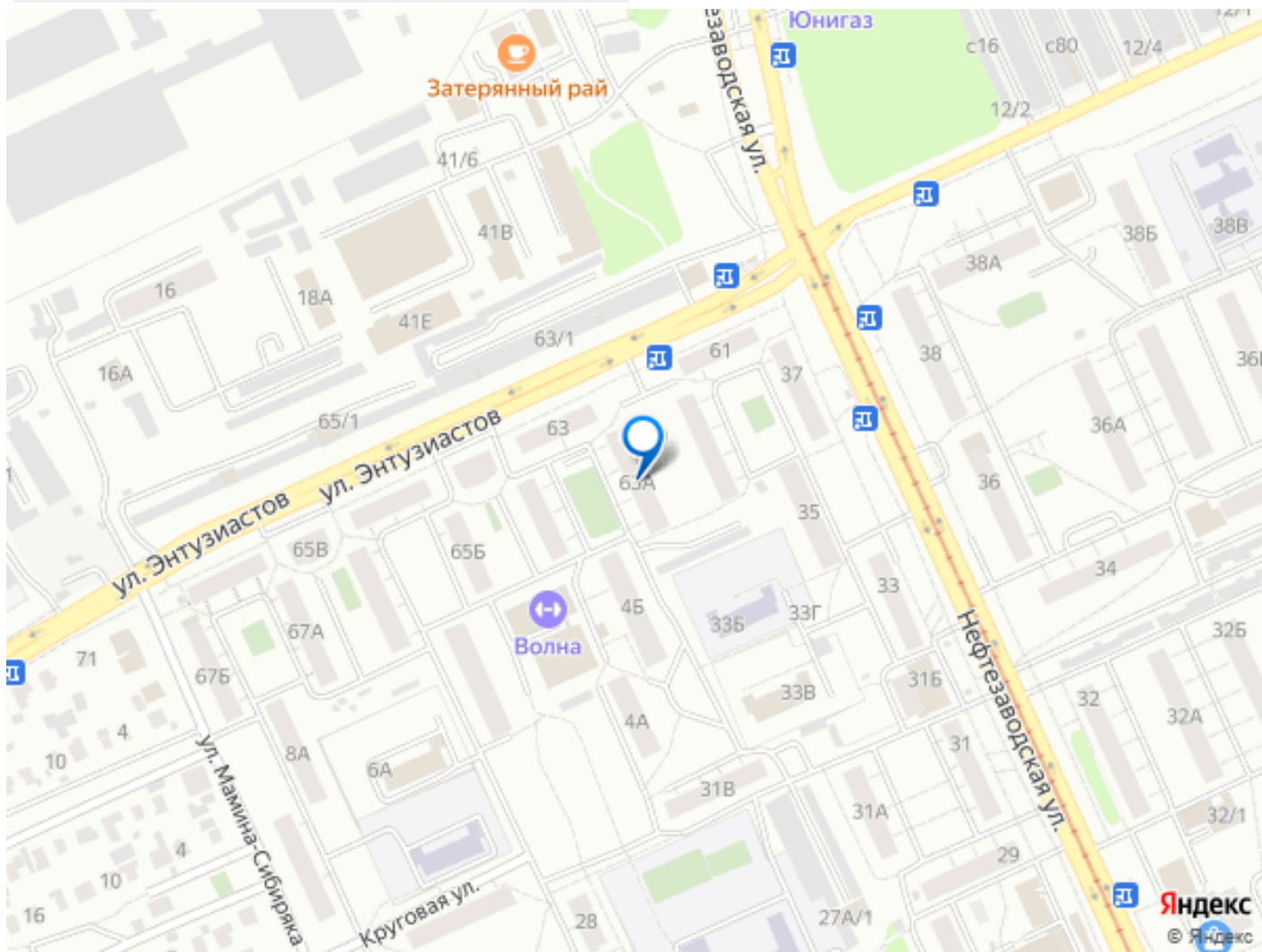
возможна ипотека

Описание

Эту квартиру вы можете приобрести в ипотеку по ставке 12,25% Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую квартиру, расположенную в живописном районе города. Общая площадь составляет 55,3 квадратных метра, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или отдельного человека. Основные характеристики: Интерьер: Квартира выполнена в современном стиле с использованием качественных материалов, во всех комнатах и в коридоре натяжные потолки. Просторная гостиная с большими окнами наполняет пространство естественным светом. В каждой комнате большие встроенные шкафы с зеркалами до потолка. Пластиковые окна и новые батареи. Кухня оборудована современной техникой и стильной мебелью, что делает её идеальным местом для кулинарных экспериментов. Удобства: Инфраструктура: Район, где расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся несколько детских садов и школ, что удобно для семей с детьми. Спорткомплекс Волна предоставляет возможности для занятий спортом. Вокруг расположены различные магазины, такие как

'Ярче!', 'Магнит' и 'Пятёрочка', что обеспечивает удобство в повседневных покупках. Также в районе есть кафе и другие заведения для отдыха. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра Омска. Дополнительная информация: Квартира продается с мебелью и техникой. Возможен торг. Арт. 102881075





Move.ru - вся недвижимость России