

🕒 Создано: 14.01.2025 в 22:57

Обновлено: 10.08.2025 в 23:47

Собственник

79136609635

**Омская область, Омск, улица 5-я
Северная, 209**

5 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 5-я Северная, 209

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

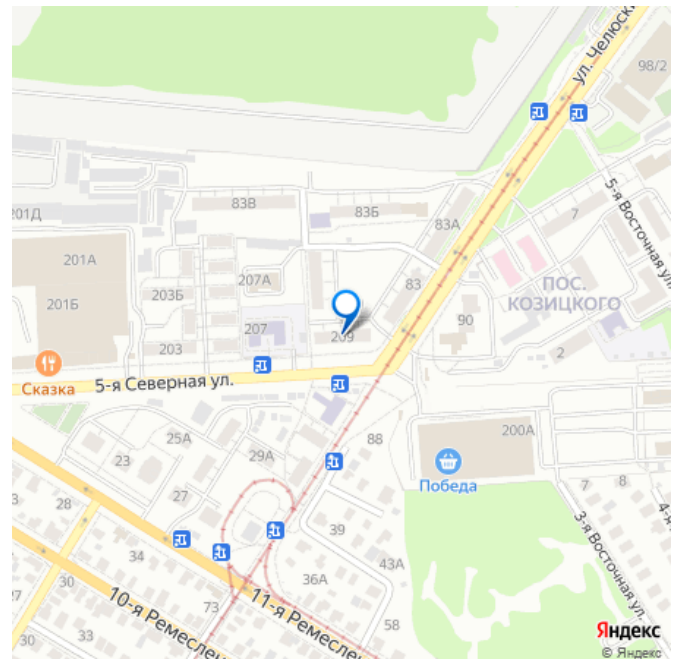
6 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

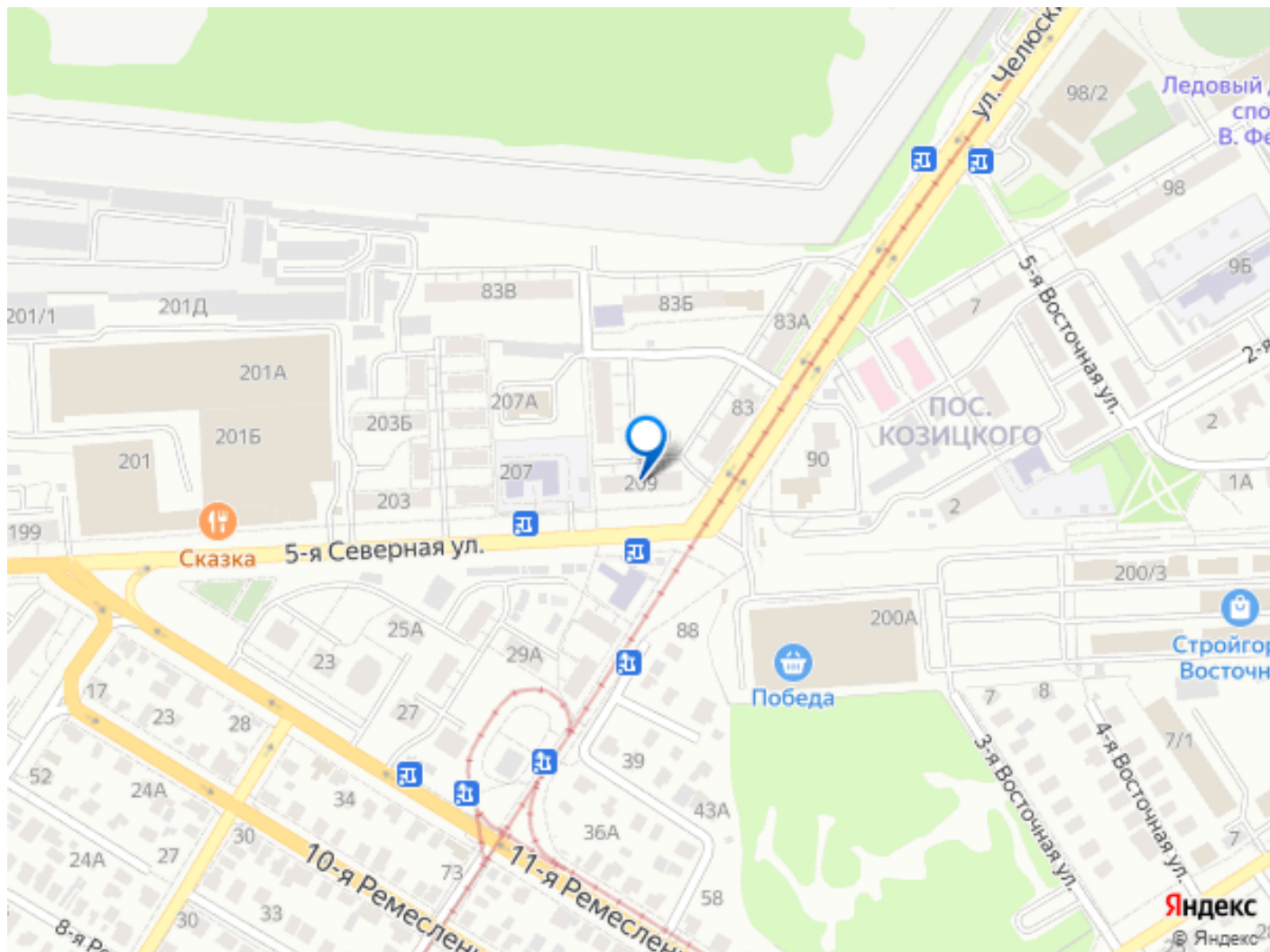
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в 10 мин от центра города. (ост. кинотеатр Маяковский). Общая площадь составляет 54.2 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире сделан ремонт кухни, санузла, зала и прихожей. В одной комнате сделан косметический ремонт, вторая комната нуждается в ремонте. Окна выходят во двор и на противоположную сторону. В начале лета планируется ремонт фасада , была произведена замена кровли (крыша), в подъезде установлены пластиковые окна, соседи адекватные. Рядом с домом можно без проблем оставить машину (места всегда есть). До центра города 5 минут на автомобиле и 15 минут на общественном транспорте. Рядом с домом расположена школа, детский сад, ТЦ и магазины. Имеются остановки общественного транспорта , трамвайные остановки. Рядом с домом расположен спортивный комплекс (ледовый дворец спорта им. Вячеслава Фетисова). Продажа от собственника. Никаких обременений, долгов, наследников, или дальних родственников. Просмотр квартиры осуществляется по договоренности (заранее).





Move.ru - вся недвижимость России