

 Создано: 25.09.2025 в 14:04
Обновлено: 24.10.2025 в 13:35

Гранат СИТИ, Гранат СИТИ
79136320721

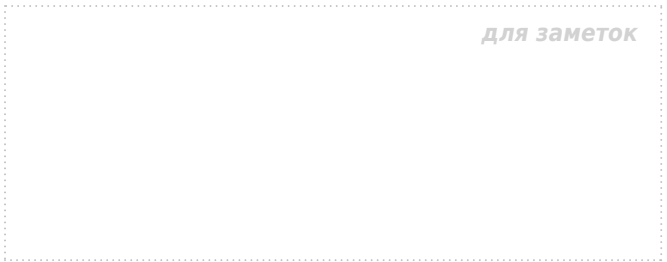
**Омская область, Омск, улица
Андреанова, 38**

4 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Андреанова, 38

Улица

[улица Андреанова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

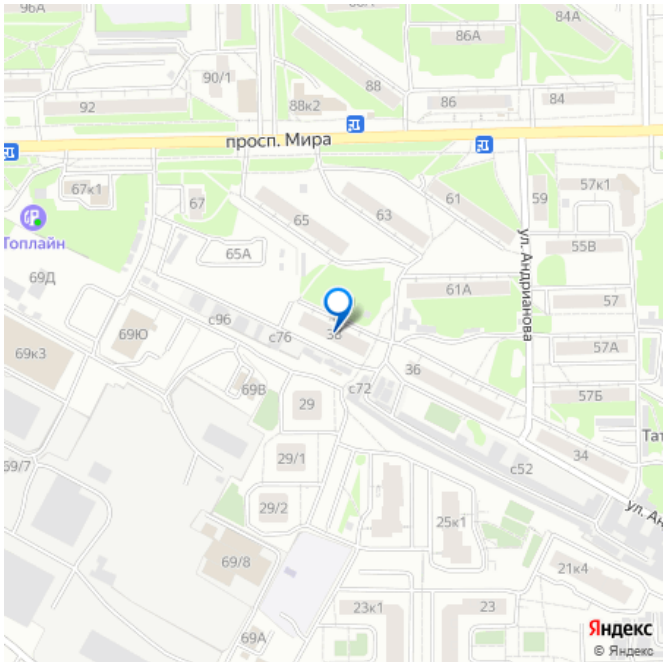
12 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

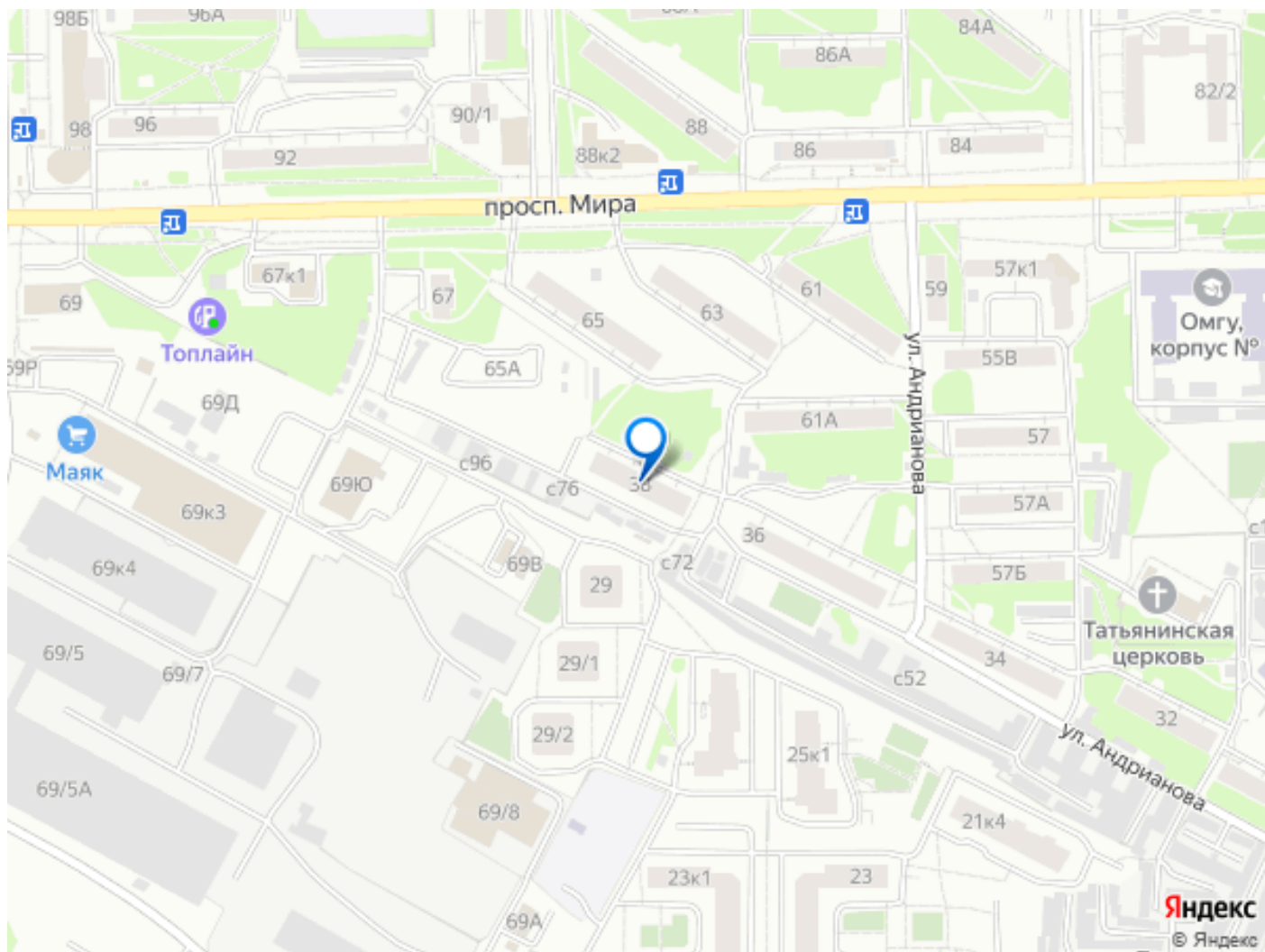
да

возможна ипотека

Описание

Чудесная , солнечная - она Вас ждет!!! На продаже евро- трехкомнатная, общая площадь 51,7 кв метр . Дом кирпичный, квартира очень теплая. Кухня совмещенная с залом , можно проводить теплые семейные ужины за большим столом. Окна везде ПВХ , выходят на солнечную сторону дома, на полу линолеум. Две изолированные комнаты , в каждой имеются межкомнатные двери. В спальном комнате имеется вместительная гардеробная для хранения личных вещей. Санузел в облицовочном кафеле , душевая кабина, функциональная и просторная. За квартирой закреплено две кладовки для хранения хоз. инвентаря, автомобильных шин , смело можно хранить велосипед или санки. Вам в подарок остается: кухонный гарнитур, стиральная машина, диван, душевая кабина. Инфраструктура : Остановка общественного транспорта в шаговой доступности , можно уехать в любой район города , во дворе детская, игровая площадка. Два сквера и большой Советский парк с велосипедными и прогулочными дорожками . Гипермаркет Маяк , школы, техникумы , детские сады все рядом , магазины и салоны красоты, аптеки и поликлиники, объекты социальной инфраструктуры. Документы по перепланировке узаконены. По коммунальным платежам долгов нет. Понравился объект, пишите или звоните !!! Будем рады оказать помощь по сопровождению покупки. Арт. 116960216





Move.ru - вся недвижимость России