

🕒 Создано: 19.10.2025 в 16:19

Обновлено: 19.10.2025 в 16:01

Анна Конева, Галеон

79836210083

**Омская область, Омск, улица
Челюскинцев, 87**

4 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Челюскинцев, 87

Улица

[улица Челюскинцев](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

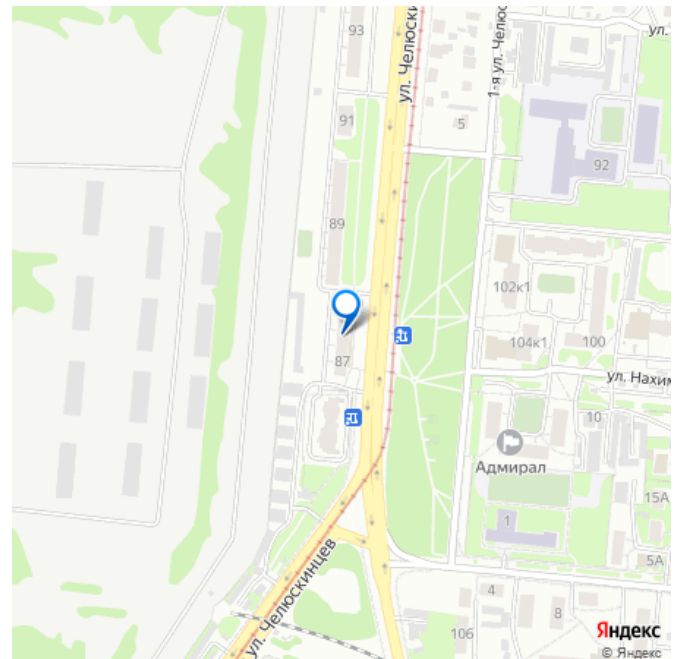
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

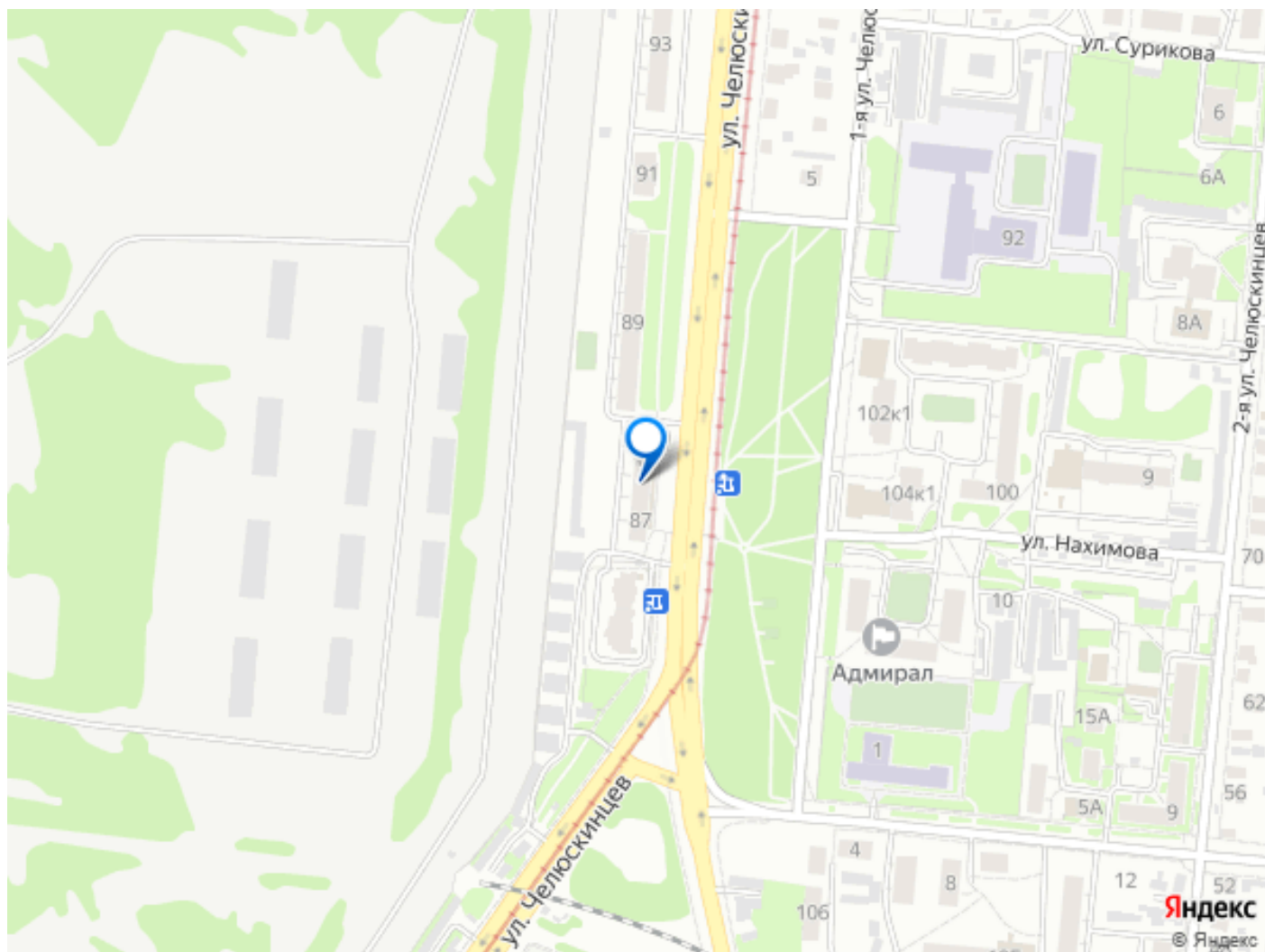
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, светлая 3-х комнатная квартира в кирпичном тёплом доме. Квартира расположена на 5 этаже. Планировка включает в себя две изолированные комнаты, и одну проходную гостиную, кухню, сан узел раздельный. В квартире выполнен косметический ремонт, на полу линолеум. Сан узел в кафеле. Окна пластиковые. батареи алюминиевые. На свет, газ и воду установлены счётчики. В подъезде чисто окна ПВХ. Пешая доступность до остановки. Удобное местоположение дома. Район тихий, от центра 7 минут. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура рядом: гипермаркет «Победа», поликлиника, почта, банкоматы, школа 93, детские сады 138, 392, Омская Академия МВД России, хоккейная коробка, футбольное поле, Академия Тенниса, Ледовый Дворец спорта им. Фетисова, все в пешей доступности. Квартира подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Перепланировок нет.





Move.ru - вся недвижимость России