

🕒 Создано: 10.10.2025 в 15:29

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 15:20

Собственник

79136210907

Омская область, Омск, улица Сергея

Тюленина, 1

5 700 000 ₺

Омская область, Омск, улица Сергея Тюленина, 1

Улица

[улица Сергея Тюленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Площадь кухни

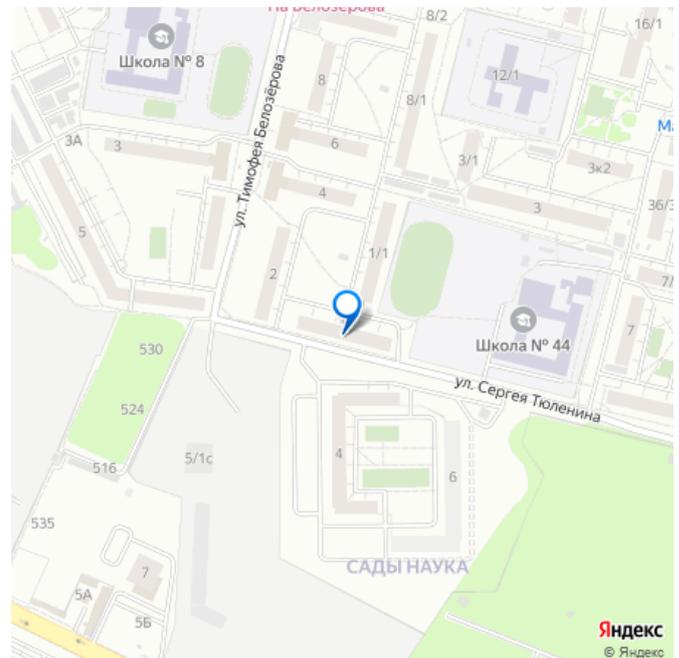
9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая трехкомнатная квартира на пятом этаже девятиэтажного дома.

Квартира светлая, теплая, ухоженная, без перепланировок. Квартира в хорошем состоянии общей площадью 50 м²: кухня 9 м², две изолированные спальни и зал. Балкон застеклен окнами ПВХ, выполнена отделка.

Санузел отдельный, облицован кафелем. В квартире произведена замена всех стояков отопления, стояков и разводки воды и канализации. Установлены счетчики

(холодная, горячая вода; газ; электроэнергия). Во всех комнатах

установлены пластиковые окна, из окон открывается красивый вид. Просторный тамбур на две квартиры. Чистый подъезд, порядочные соседи. Ухоженный двор, большая детская площадка, парковка.

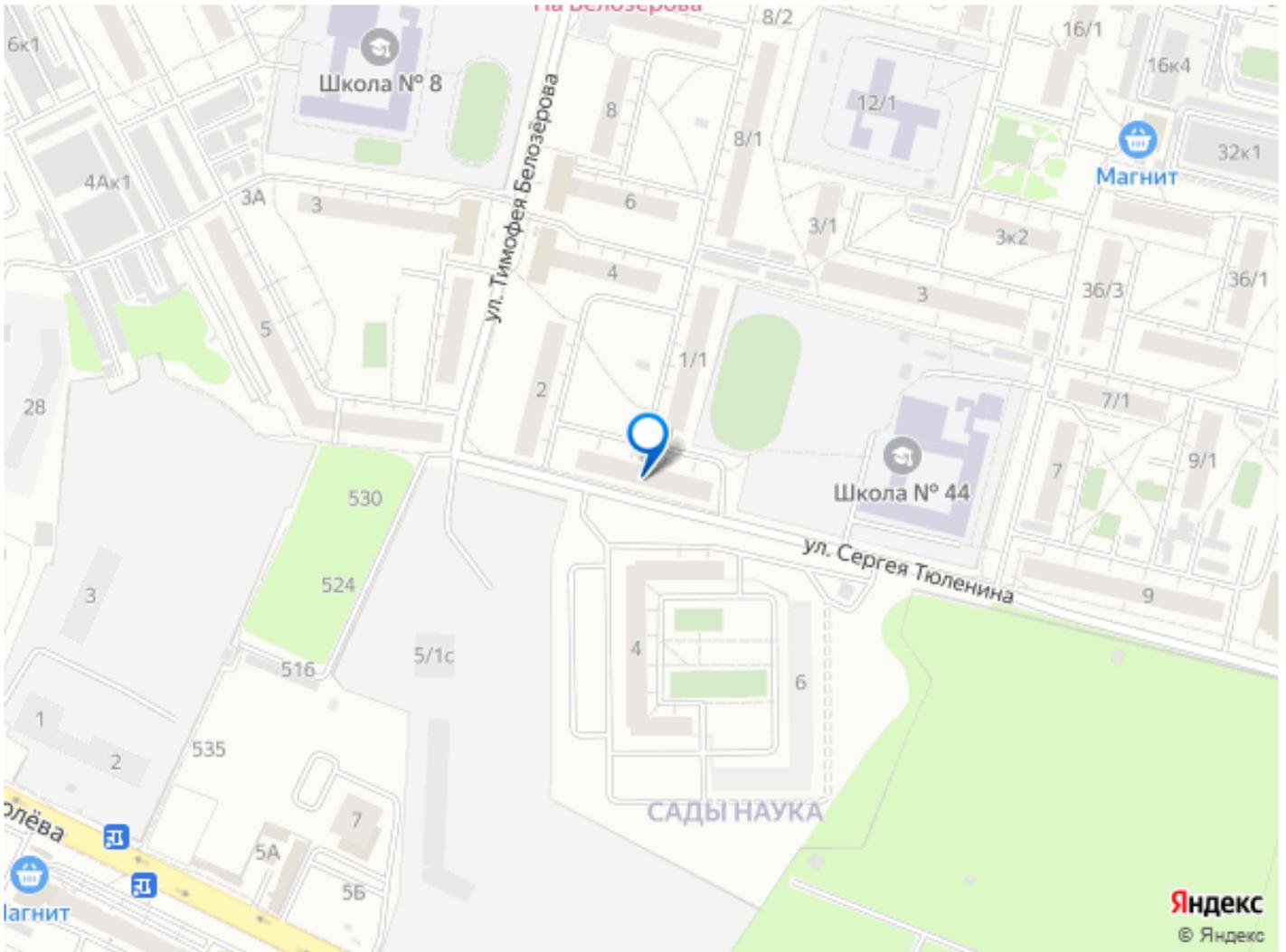
Удачное месторасположение дома, в шаговой доступности вся необходимая

инфраструктура: детский сад 394, школы 44, 8, 143 лицей, почта России, ПВЗ Озон и Wildberries, продуктовые магазины:

Пятерочка, Магнит, круглосуточный Магнит, Первомайский рынок. Для культурного досуга: ДК Химик, кинотеатр Первомайский, Ледовая арена им. Ирины Родниной, пиццерия Кантанелло. Прекрасная транспортная доступность: остановки общественного транспорта Заозерная,

Первомайский кинотеатр, Белозерова и Поликлиника. Удобная транспортная развязка без труда позволит быстро добраться в любую часть города. В квартире, по согласованию с покупателем, остаются кухонный гарнитур и вместительный шкаф купе в зале. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и долгов.





Move.ru - вся недвижимость России