

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:02

Обновлено: 02.10.2025 в 15:17

<https://omsk.move.ru/objects/9285374081>

Елена Жучкова, Частный маклер

79136512694

**Омская область, Омск, проспект Мира,
100Б**

4 600 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 100Б

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

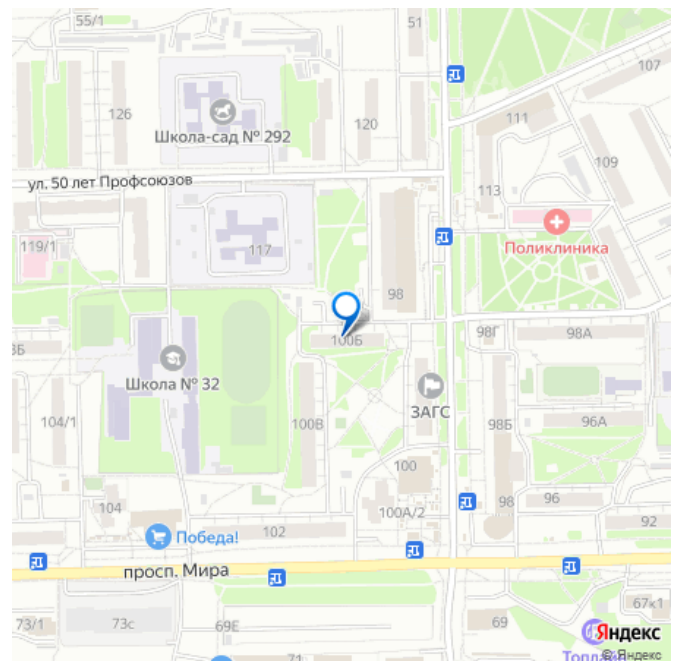
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже уютную, с современным ремонтом 3-х комнатную квартиру в городке Нефтяники. В квартире полностью сделан капитальный ремонт: новые окна ПВХ, замена сантехники и канализации, вскрыты старые полы и заново залиты, электропроводка новая, стены выровнены, потолки натяжные, полы с подогревом. Есть остеклённый балкон с погребом. При продаже остаётся кухонный гарнитур и встроенный шкаф-купе, остальная мебель по договорённости. На всё установлены счётчики. Есть парковочное место, закреплённое за этой квартирой. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школы и детские сады, университеты, большое количество магазинов и организаций сферы услуг.



