

🕒 Создано: 29.04.2025 в 08:44

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 18:38

Омская область, Омск, улица Сергея

Тюленина, 1а

5 350 000 ₺

Омская область, Омск, улица Сергея Тюленина, 1а

Улица

[улица Сергея Тюленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

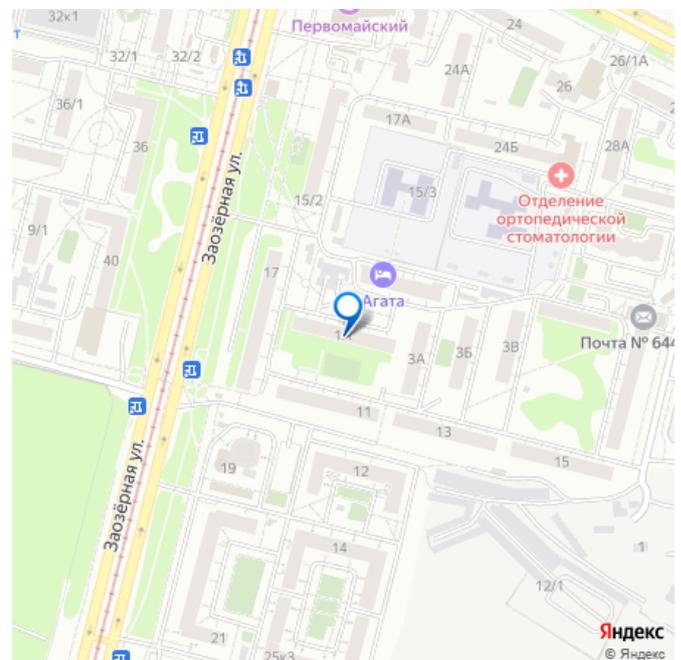
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9278246260>

Собственник

**79136601670,7913660
1261**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

АГЕНТСТВОМ НЕ БЕСПОКОИТЬ !!!Продается уютная трехкомнатная квартира в микрорайоне Заозёрный по адресу: улица Сергея Тюленина, 1А. Общая площадь квартиры составляет 50.4 кв. м, жилой — 35.7 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на удобном 2-м этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает комфортное пространство для жизни. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Все комнаты отделаны с использованием качественных материалов, а современный дизайн интерьера создает уютную атмосферу. Просторная кухня полностью оборудована необходимой техникой, а балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный и оформлен в светлых тонах, что придает ему дополнительное ощущение простора. Дом находится в хорошем состоянии, чистый подъезд и ухоженная придомовая территория. Вокруг дома есть парковочные места, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Дом расположен в районе с развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкий доступ к основным маршрутам. Квартира продается от собственника, без обременений и юридических сложностей. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться на встречу и оценить все преимущества этого предложения.



