

 Создано: 27.08.2025 в 13:36
Обновлено: 12.10.2025 в 07:23

Светлана Кутявина, ТЕЛЕКС
79136809407

**Омская область, Омск, Крутогорская
улица, 17**

2 650 000 ₽

Омская область, Омск, Крутогорская улица, 17

Улица

[улица Крутогорская](#) 

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

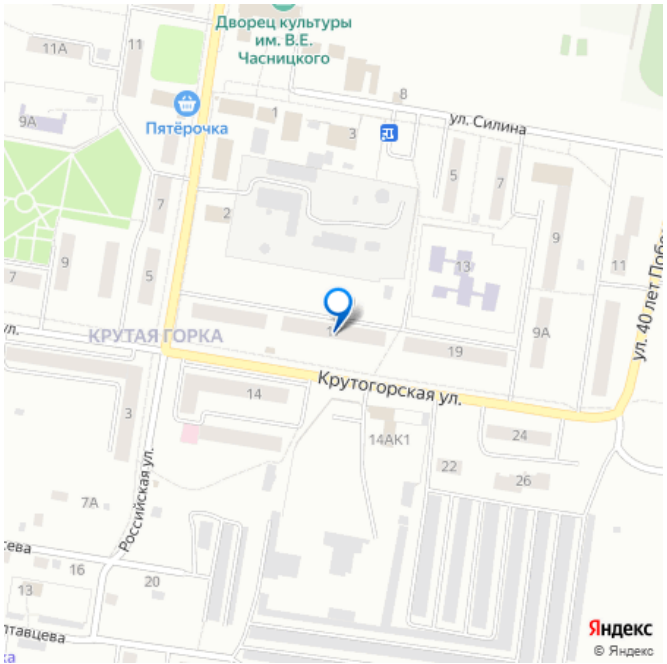
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

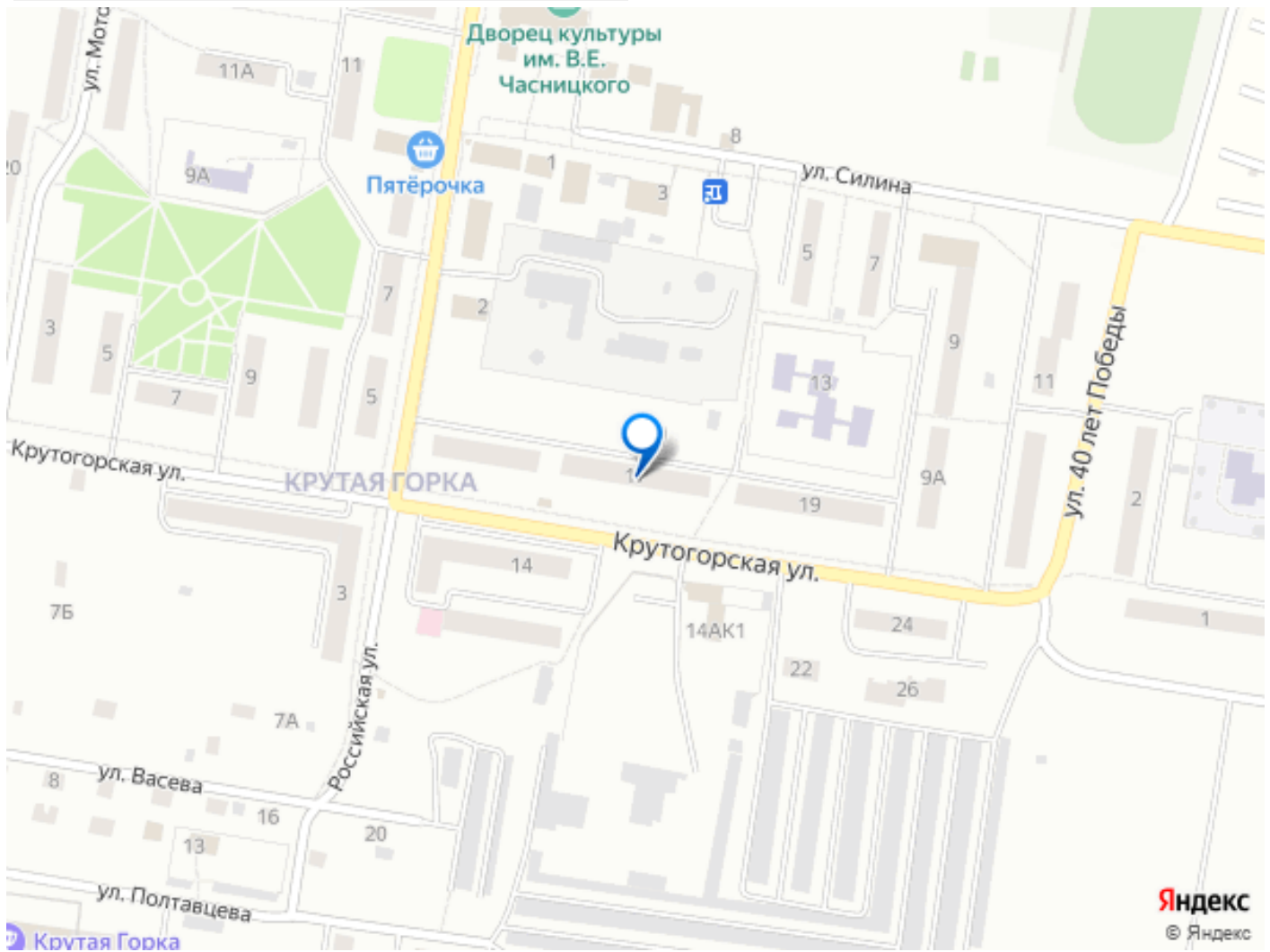
возможна ипотека

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 49 кв.м, расположенная на 3 этаже 5-этажного панельного дома в микрорайоне Крутая Горка по адресу: Россия, Омск, Крутогорская улица, 17. Это отличное предложение для семьи, которая ищет уютное и доступное жилье. Квартира без ремонта, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь и создать интерьер по своему вкусу. Жилая площадь составляет 34 кв.м, кухня 6 кв.м, что обеспечивает достаточно места для комфортной жизни. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии один балкон, который можно использовать для отдыха или дополнительного хранения. Также в квартире есть отдельный санузел. Дом был построен в 1974 году и находится в хорошем состоянии. Панельная конструкция обеспечивает надежность и долговечность. В шаговой доступности есть парковочные места, поэтому вы всегда найдете, где оставить автомобиль. Район предлагает развитую инфраструктуру. Вблизи расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для жизни семьи с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки

города. Квартира продается по договору купли-продажи. Юридически чистая, без обременений, что гарантирует простоту и безопасность сделки. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение доступным для большинства покупателей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России