

Юрий Фокин, АИСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
79136605513

 Создано: 11.09.2025 в 12:06
Обновлено: 20.10.2025 в 06:34

Омская область, Омск, улица Блюхера, 18
4 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица Блюхера, 18

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

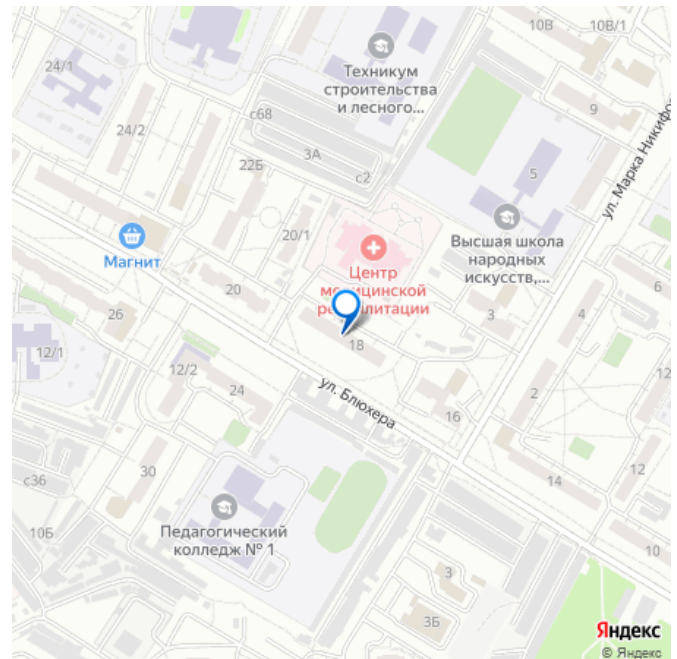
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

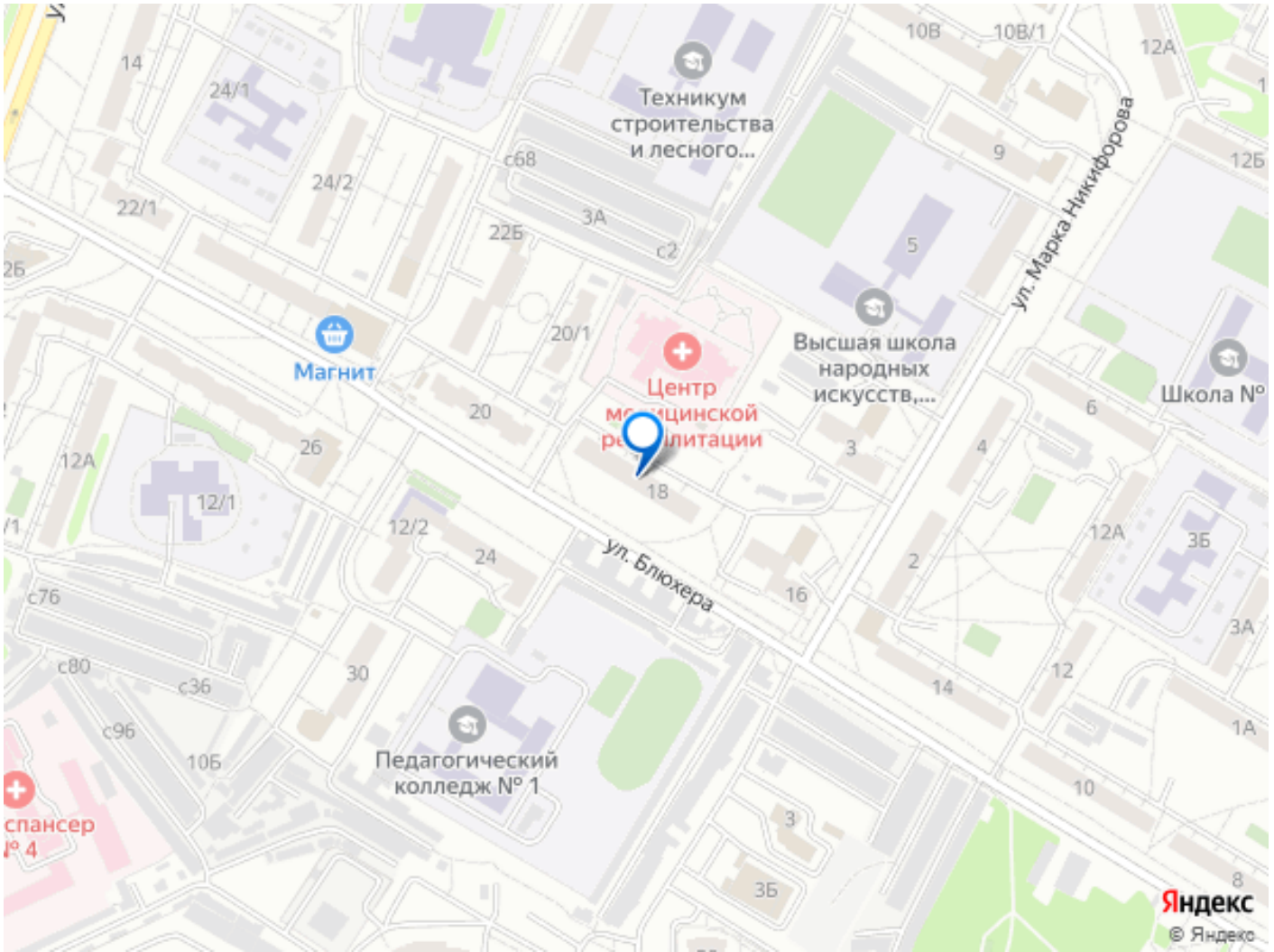
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в микрорайоне Городок Нефтяников. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Все комнаты светлые и функциональные, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. На кухне достаточно места для размещения всей необходимой техники и обеденной зоны. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире есть балкон, где можно организовать зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более удобным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это идеальный вариант для семей с детьми. Рядом есть остановки общественного транспорта, что позволяет без труда добраться в любую часть города. Условия сделки прозрачные: продажа квартиры без обременений и ограничений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не

упустите шанс стать владельцем уютного
жилья в одном из лучших районов Омска!





Move.ru - вся недвижимость России