

Создано: 23.04.2025 в 18:24

Обновлено: 07.10.2025 в 18:38

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 25В**

4 550 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 25В

Улица

[проспект Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

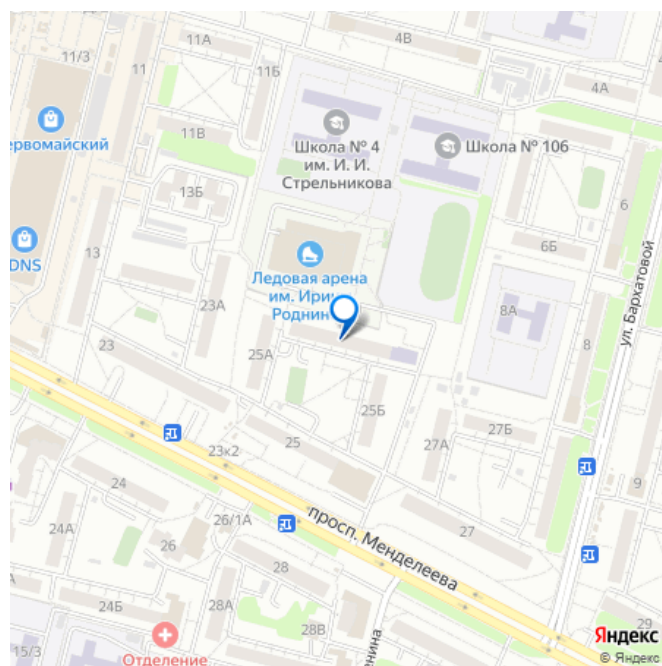
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9277809911>

**Осипов и партнеры, Осипов и
партнеры**

79831125287

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

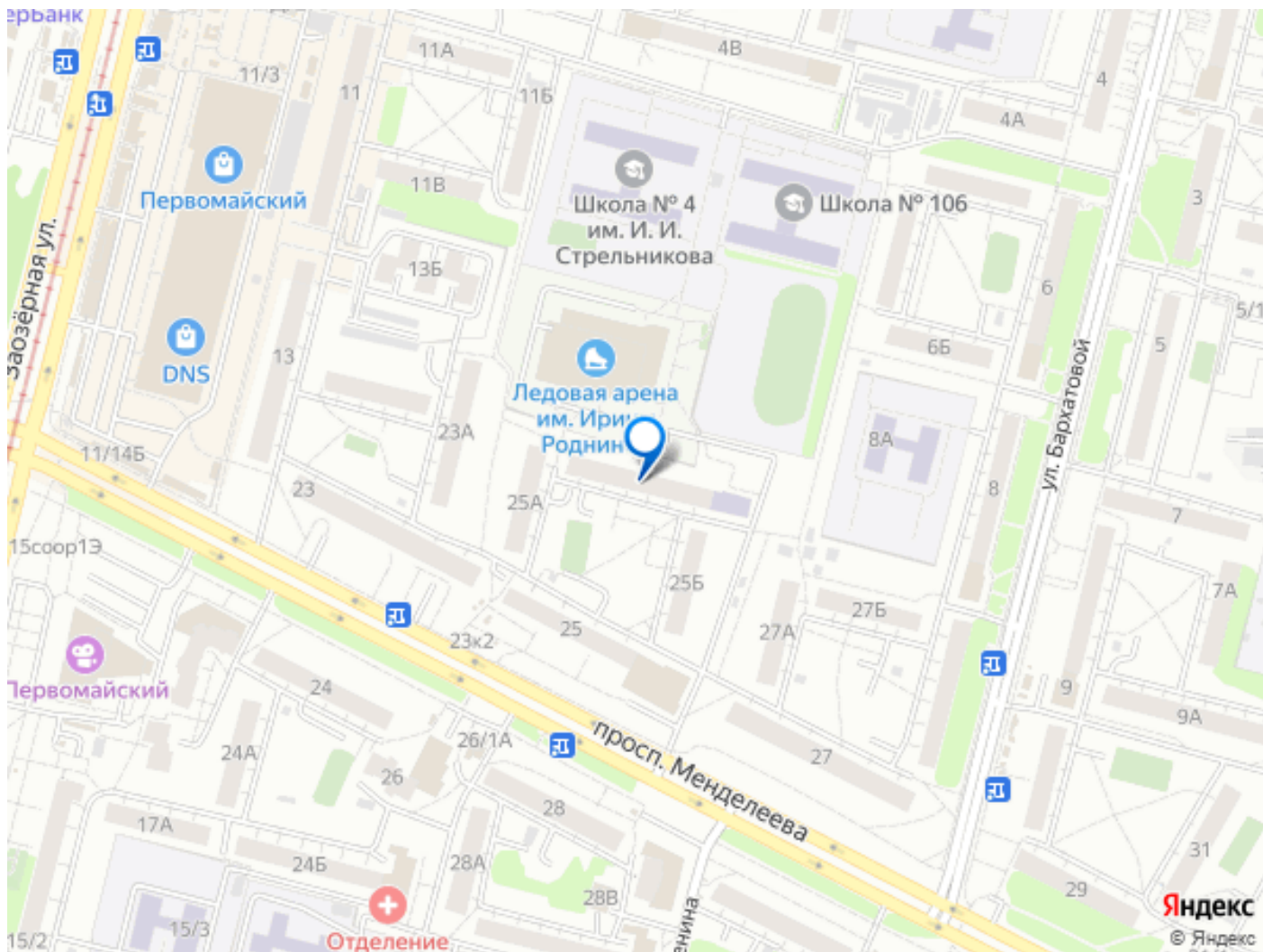
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в удобном районе Советского округа. Квартира на втором этаже, теплая, светлая. Развитая инфраструктура района: из окон видна Ледовая арена им. Родниной, в непосредственной близости 2 средние школы 4 и 106, детский сад 88, взрослая поликлиника 11, множество магазинов продуктовой и промышленной групп, Первомайский рынок, аптеки, банкоматы. Удобная транспортная развязка с возможностью уехать в любой район города. При этом, дом расположен в удалении от магистрали, тихий двор с детской площадкой. В квартире никто не прописан, 2 взрослых собственника, никто не проживает, чистая продажа. АН «Осипов и партнеры» поможет оформить ипотечный кредит на выгодных условиях, проведет юридическую проверку квартиры с предоставлением отчета.





Move.ru - вся недвижимость России