

🕒 Создано: 16.10.2025 в 12:50

Обновлено: 16.10.2025 в 13:48

Омская область, Омск, улица 16-й

Военный городок, 426

3 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица 16-й Военный городок, 426

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

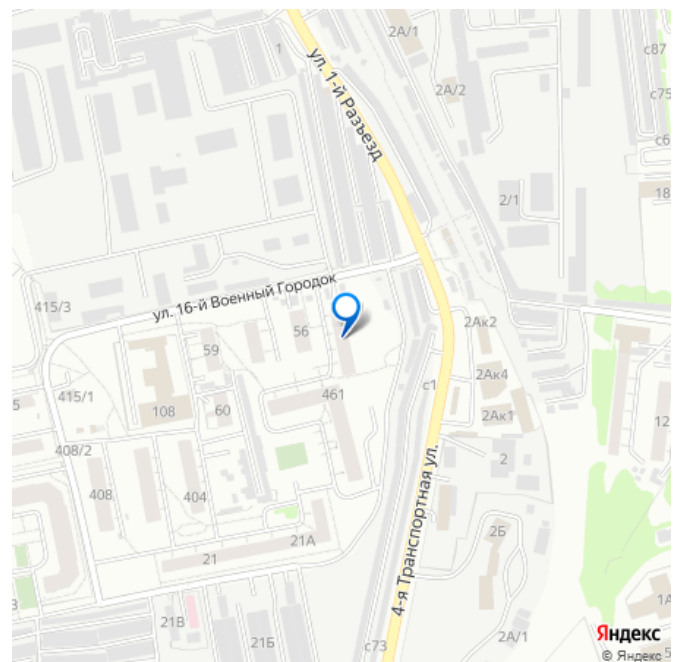
Продается трехкомнатная квартира в доме, построенном в 1983 году. Общая площадь

<https://omsk.move.ru/objects/9285812865>

Лариса Лелеко, Частный маклер

**79139619461,7913632
0872**

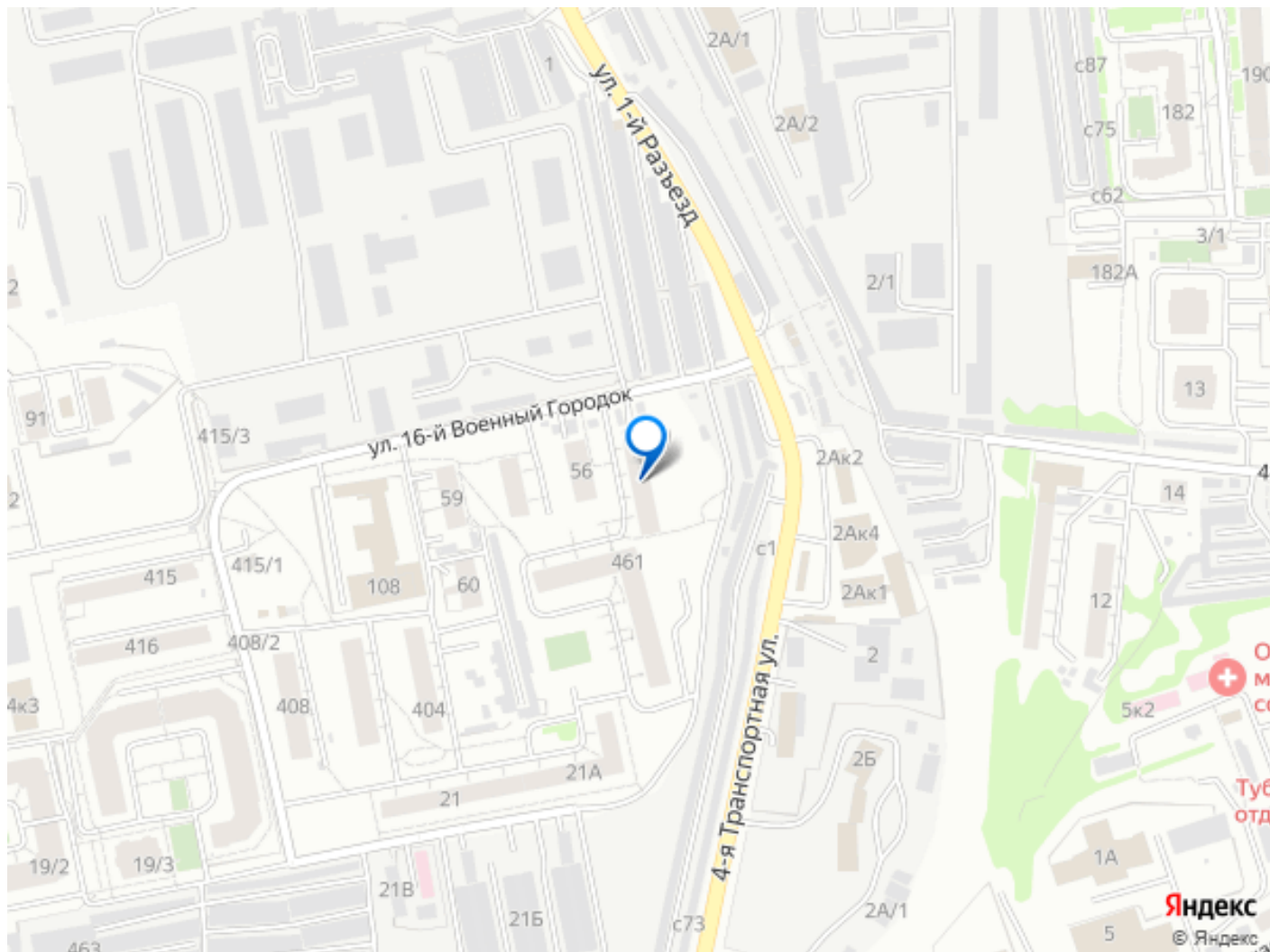
для заметок



квартиры составляет 48 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая. Кухня занимает 5.8 кв. м, что достаточно для комфортного приготовления пищи. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, а окна выходят во двор, поэтому обеспечивают дополнительную тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать уютное пространство для жизни. Высота потолков составляет 2.5 метра, а также имеется отдельный санузел. Это отличная возможность для тех, кто хочет сделать ремонт и обустроить жилье с нуля. Дом оборудован пандусом, поэтому можно без проблем въехать с коляской или велосипедами. Наземная парковка позволяет удобно оставлять машину рядом с домом. Инфраструктура района включает школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для семей с детьми. Условия сделки: продажа квартиры. Все юридические документы готовы для быстрого оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку, что облегчает процесс приобретения. Один прописанный с сохранением права проживания. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры, чтобы оценить все её преимущества лично. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России