

**Елена Лесняк, Самолет Плюс**

**79136605373**

🕒 Создано: 08.07.2025 в 09:52

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 09:09

**Омская область, Омск, улица Сергея**

**Тюленина, За**

**5 200 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Сергея Тюленина, За

Улица

[улица Сергея Тюленина](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

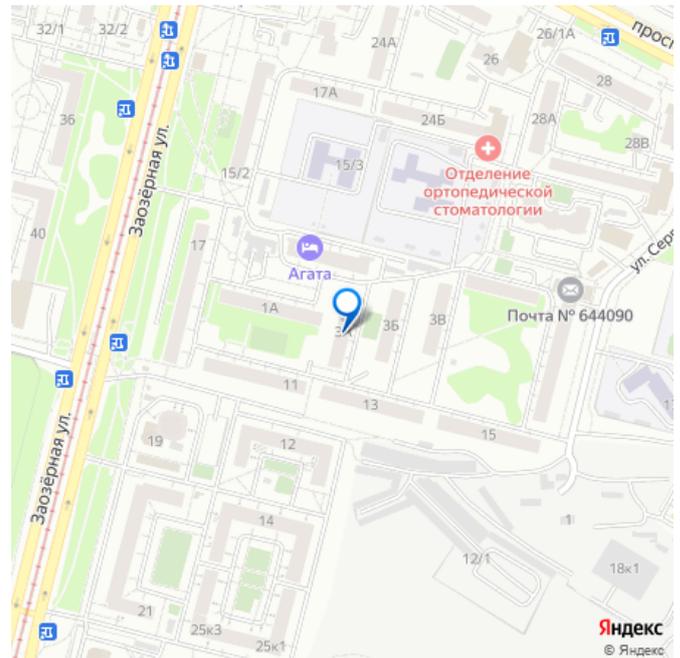
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

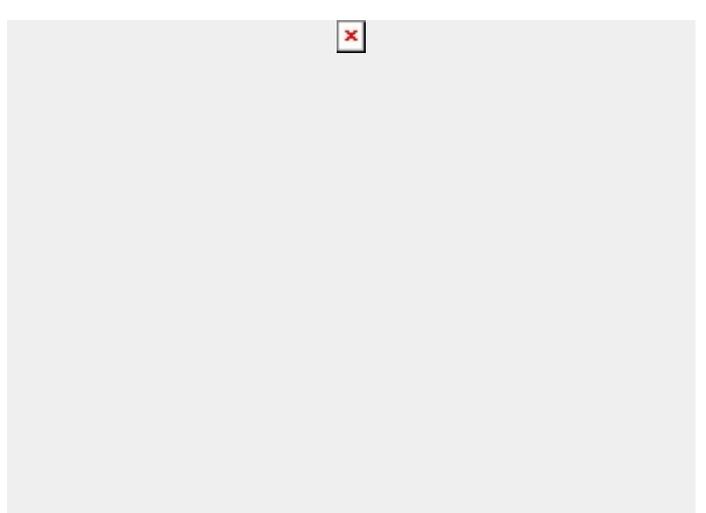
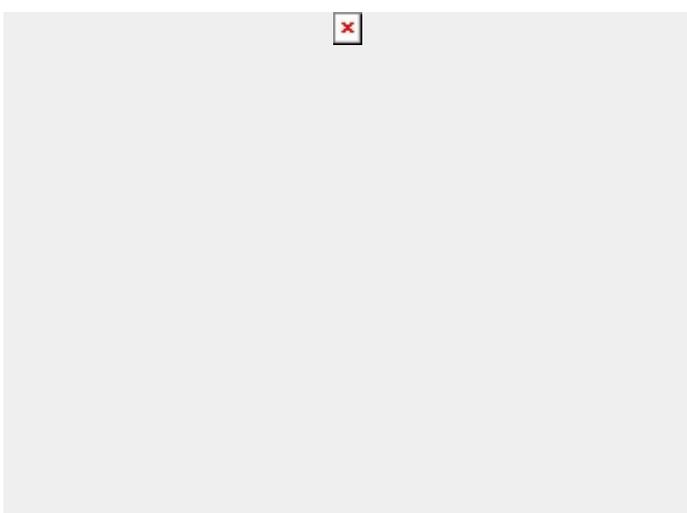
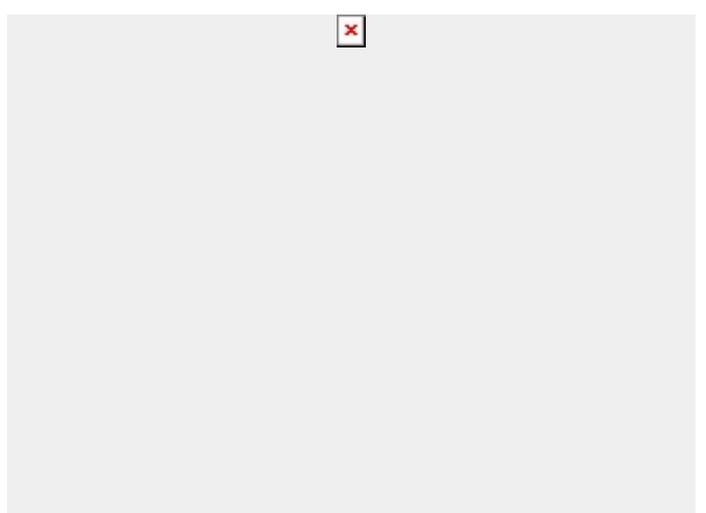
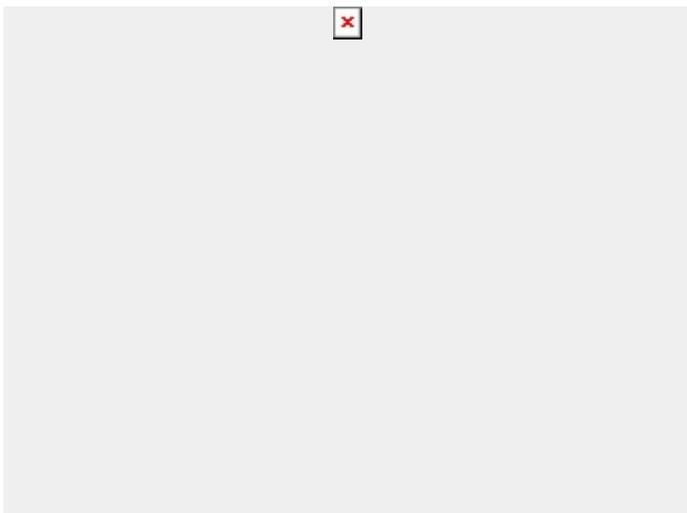
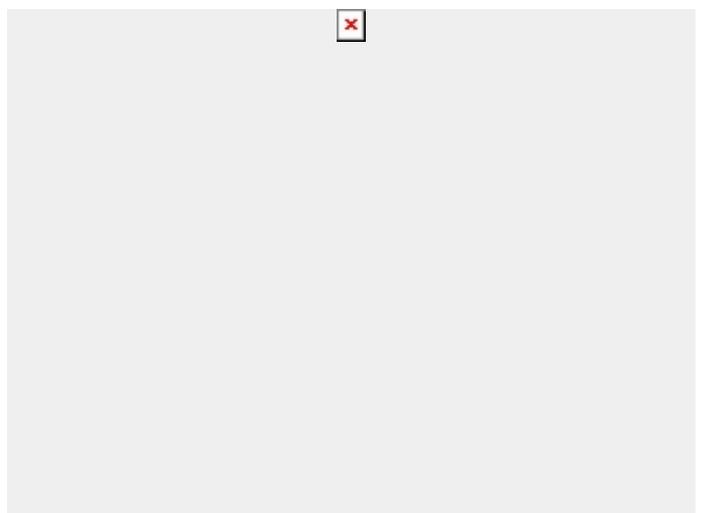
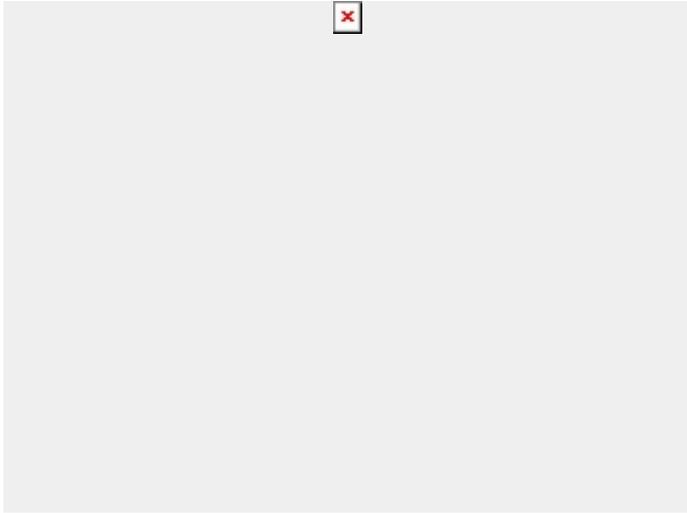
да

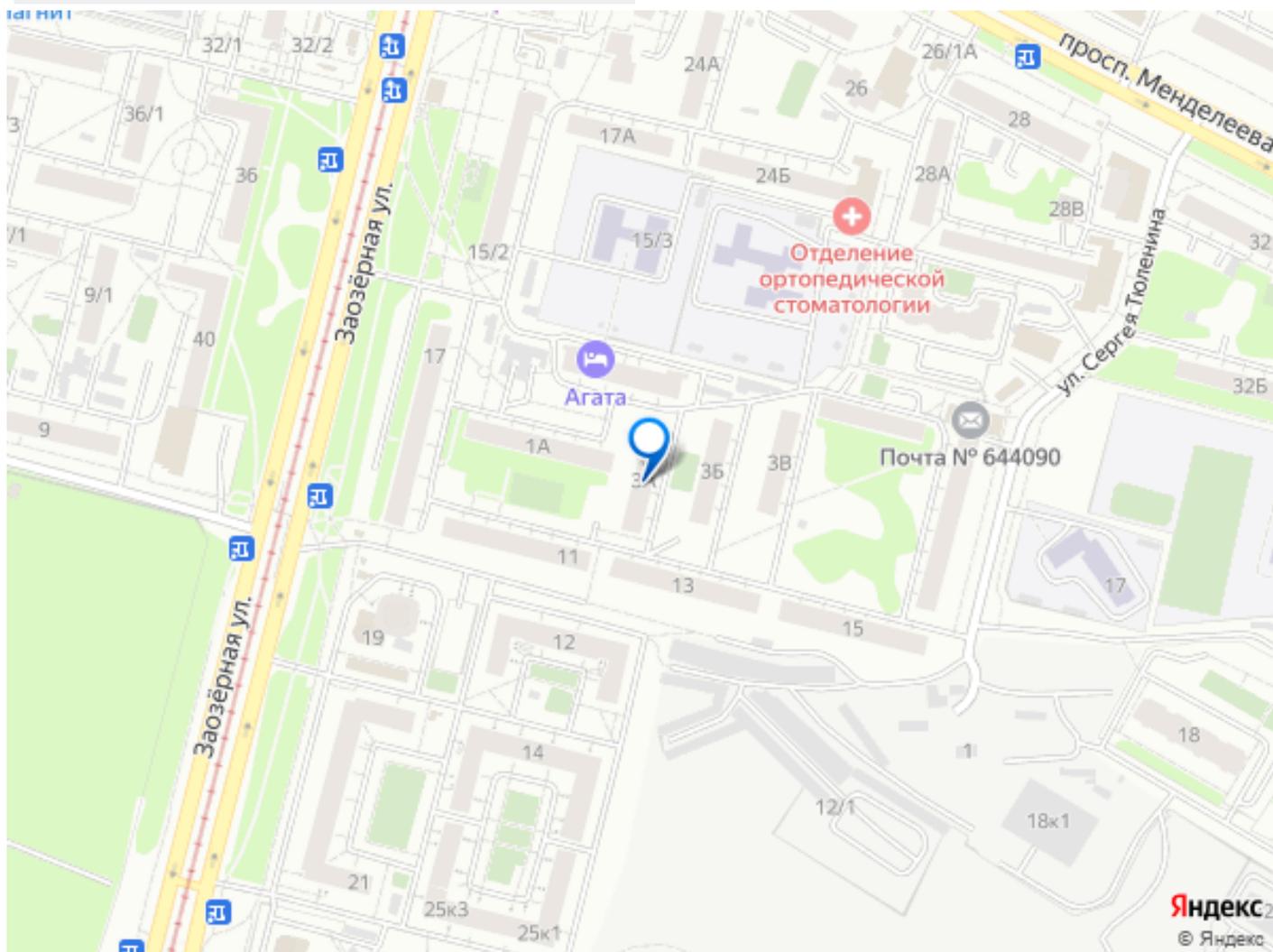
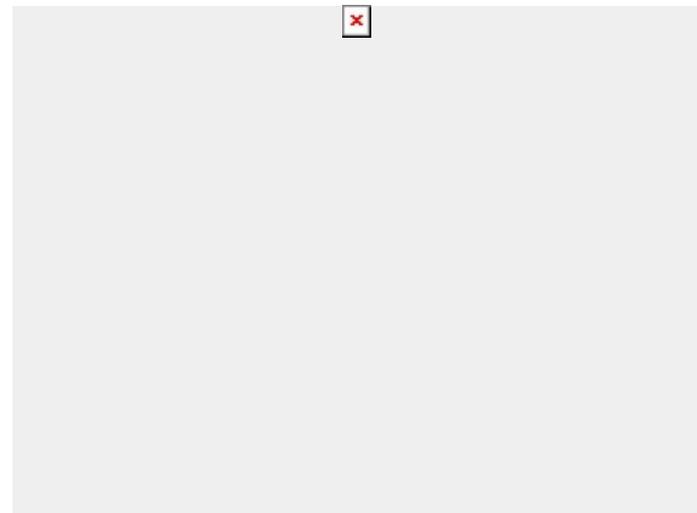
возможна ипотека

## Описание

Ипотека от 13,75%!!! Продаём квартиру, в которой было по-настоящему хорошо. Здесь всегда царили уют, порядок и забота. Это было место, где всегда хотелось остаться подольше! Характеристики квартиры:  
Площадь: 48,8 кв. м Количество комнат: 3  
Этаж: 3/5 Состояние: В квартире выполнен качественный ремонт! Квартира очень светлая и тёплая — зимой не мёрзнет, летом прохладно благодаря зелёному двору. Комнаты изолированные, окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Кухня просторная, с окном, куда по утрам заглядывает солнце. Квартира отличается продуманной планировкой, обеспечивающей максимальное использование пространства! Тихий двор, с добрыми соседями. Подъезд ухоженный. Район отличается развитой инфраструктурой, что обеспечивает максимальный комфорт проживания. В шаговой доступности находятся: школы, детские сады, супермаркеты, аптеки. До центра города можно легко добраться как на личном автомобиле (удобные транспортные развязки), так и на общественном транспорте (ближайшая остановка находится в 5 минутах ходьбы). Продаём по семейным обстоятельствам. Очень хочется, чтобы эта квартира стала по-настоящему тёплым домом

и для новых хозяев. Если вы ищете не просто квадратные метры, а место с душой — возможно, это оно! Без долгов. Быстрый выход на сделку. Подходит под любые формы расчета. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Арт. 109938608





Move.ru - вся недвижимость России