

Александр Швецов, Квартсервис
79131412730

 Создано: 09.09.2024 в 15:13
Обновлено: 02.10.2025 в 11:08

**Омская область, Омск, улица
Володарского, 72**

3 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Володарского, 72

Улица

[улица Володарского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

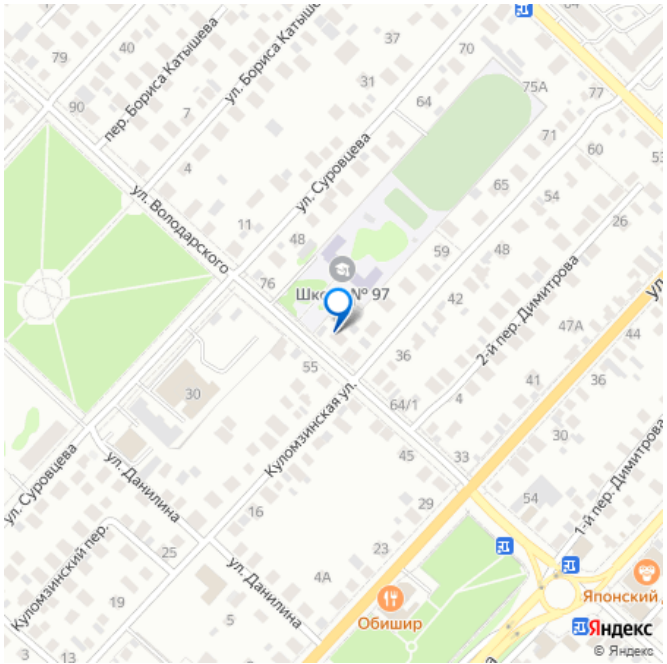
8 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

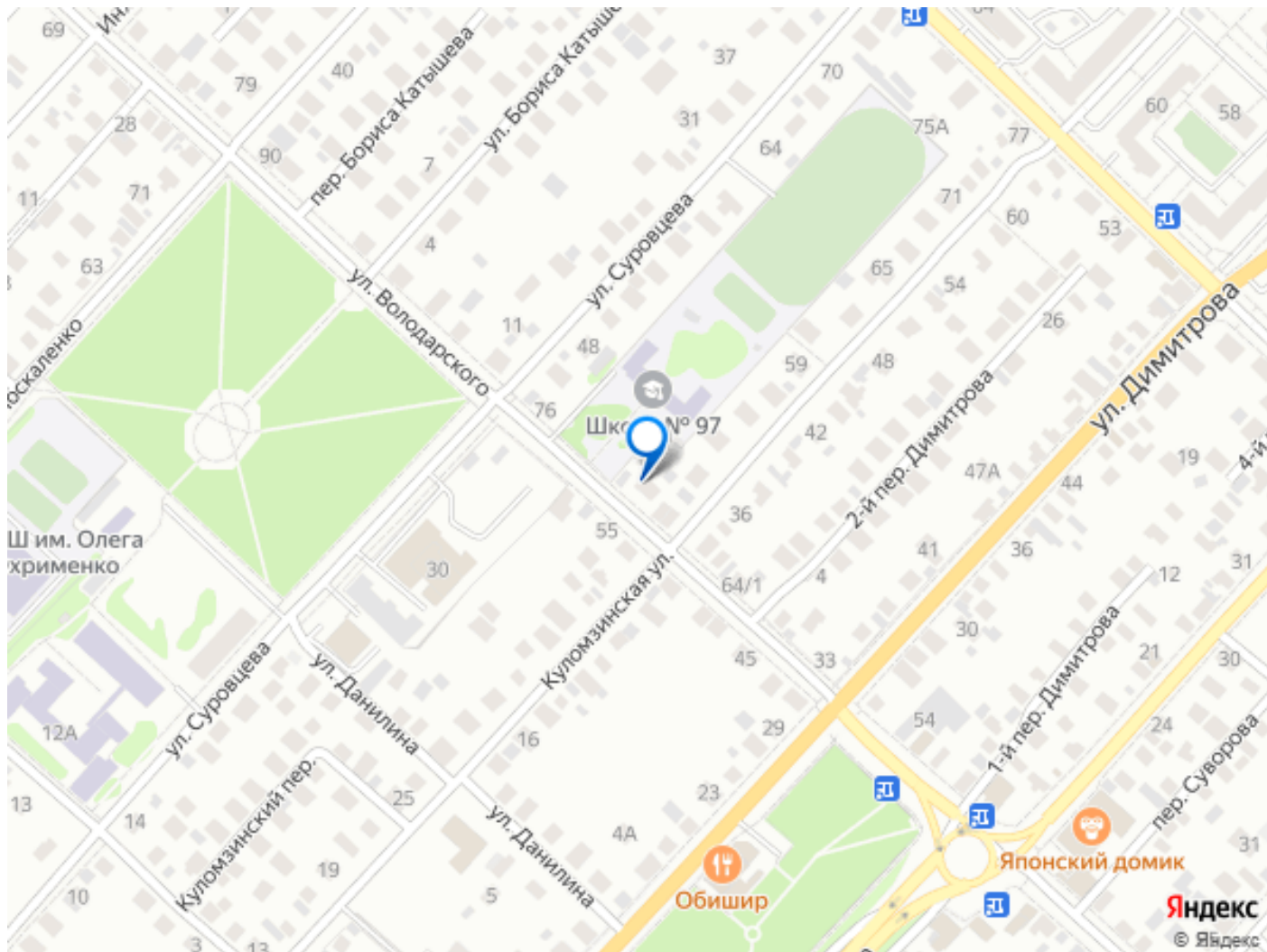
Описание

Квартира с земельным участком 4 сотки, в трёх квартирном доме. Идеально подходящим для огорода, с теплицей, баней и комнатой для отдыха, а также хозяйственными постройками и местом для парковки двух автомобилей. •Квартира принадлежит одному совершеннолетнему собственнику. Осуществляется чистая продажа без залогов и обременений. •О квартире: Квартира включает в себя: просторную гостиную, две спальни, уютную кухню и совмещенный санузел. Ремонт: В квартире выполнен косметический ремонт. Установлены натяжные потолки, окна ПВХ, новые качественные радиаторы отопления, выровнены стены и заменены межкомнатные двери. В доме имеется центральная канализация. Стены выполнены из бревна, что обеспечивает отличную теплоизоляцию благодаря двухконтурному газовому котлу. Летом в квартире прохладно, а зимой тепло. Соседи - дружные семьи. Расположение: •Квартира находится в развитом микрорайоне, всего в 2-х минутах ходьбы от остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до всех районов города. В шаговой доступности расположены: школа, детские сады, поликлиника и банки. Квартира находится в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. •Транспортная доступность: Отличная транспортная доступность - одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более

комфортной. Благодаря близости остановок общественного транспорта, вы сможете легко и быстро добраться в любую точку города. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Кировский р-н,ул. Володарского,д. 72 Арт. 73486550







Move.ru - вся недвижимость России