

 Создано: 22.03.2025 в 19:32
Обновлено: 05.09.2025 в 16:24

Абрис-риэлт, Абрис-риэлт
79136320673

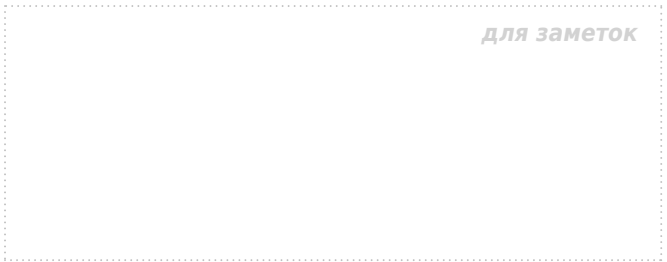
**Омская область, Омск, улица
Добровольского, 3**

5 890 000 ₽

Омская область, Омск, улица Добровольского, 3

Улица

[улица Добровольского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

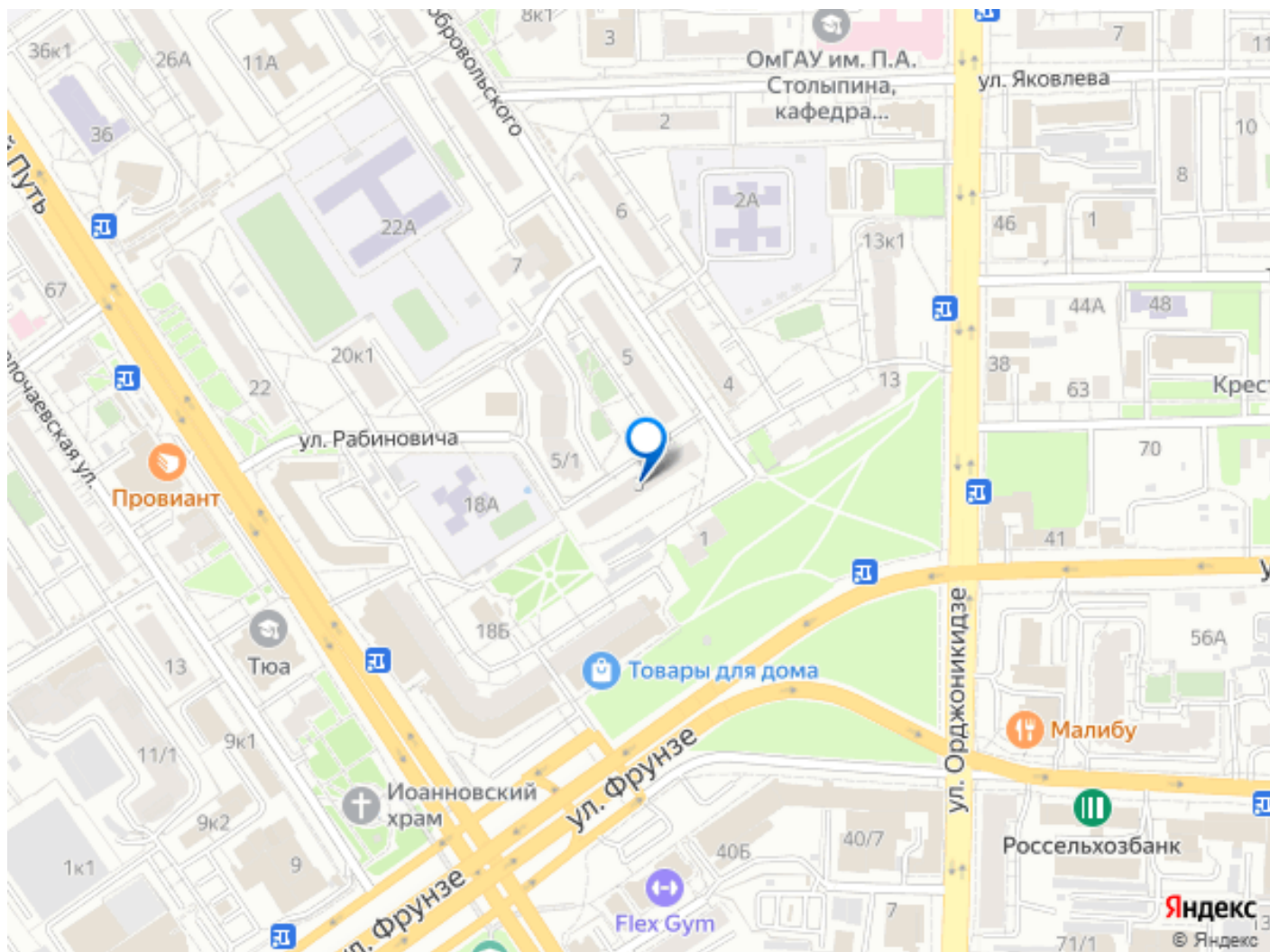
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается в центре города трехкомнатная квартира на улице Добровольского, 3 (район Лицейского театра) . Квартира со смежно-изолированными комнатами, общей площадью — 48,5кв. м, жилой — 33,6кв. м. (17.1+9+7,5), кухня — 8,6кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. Состояние квартиры жилое. Окна все ПВХ. потолки выровнены и окрашены, на полу линолеум на бетоне. Двери межкомнатные дерево массив. Санузел раздельный отделан кафельной плиткой стены и пол. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В доме пассажирский лифт. Район с развитой инфраструктурой: рядом находится школа, детский сад, магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант для семьи или для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России