

Альянс Сити, Альянс Сити

79831120645

🕒 Создано: 23.06.2025 в 13:42

🔄 Обновлено: 22.08.2025 в 12:39

Омская область, Омск, улица Светлая, 4/2

4 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица Светлая, 4/2

Улица

[улица Светлая](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

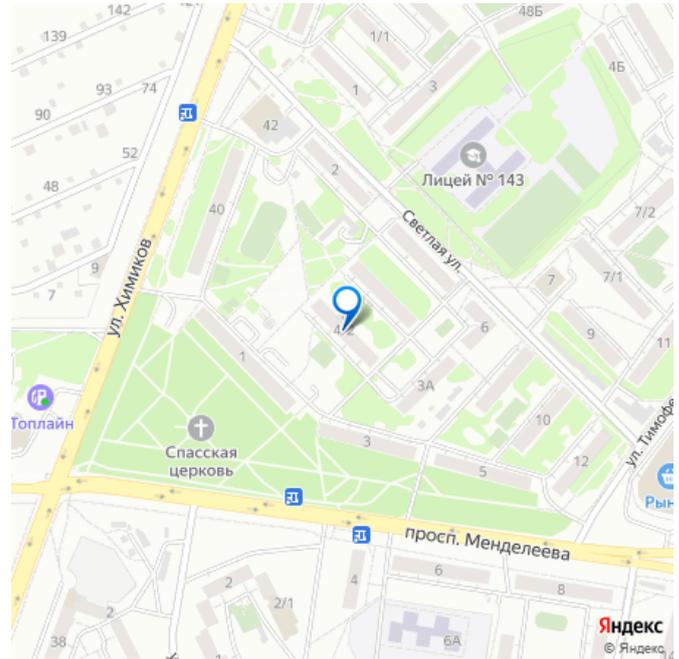
6.9 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

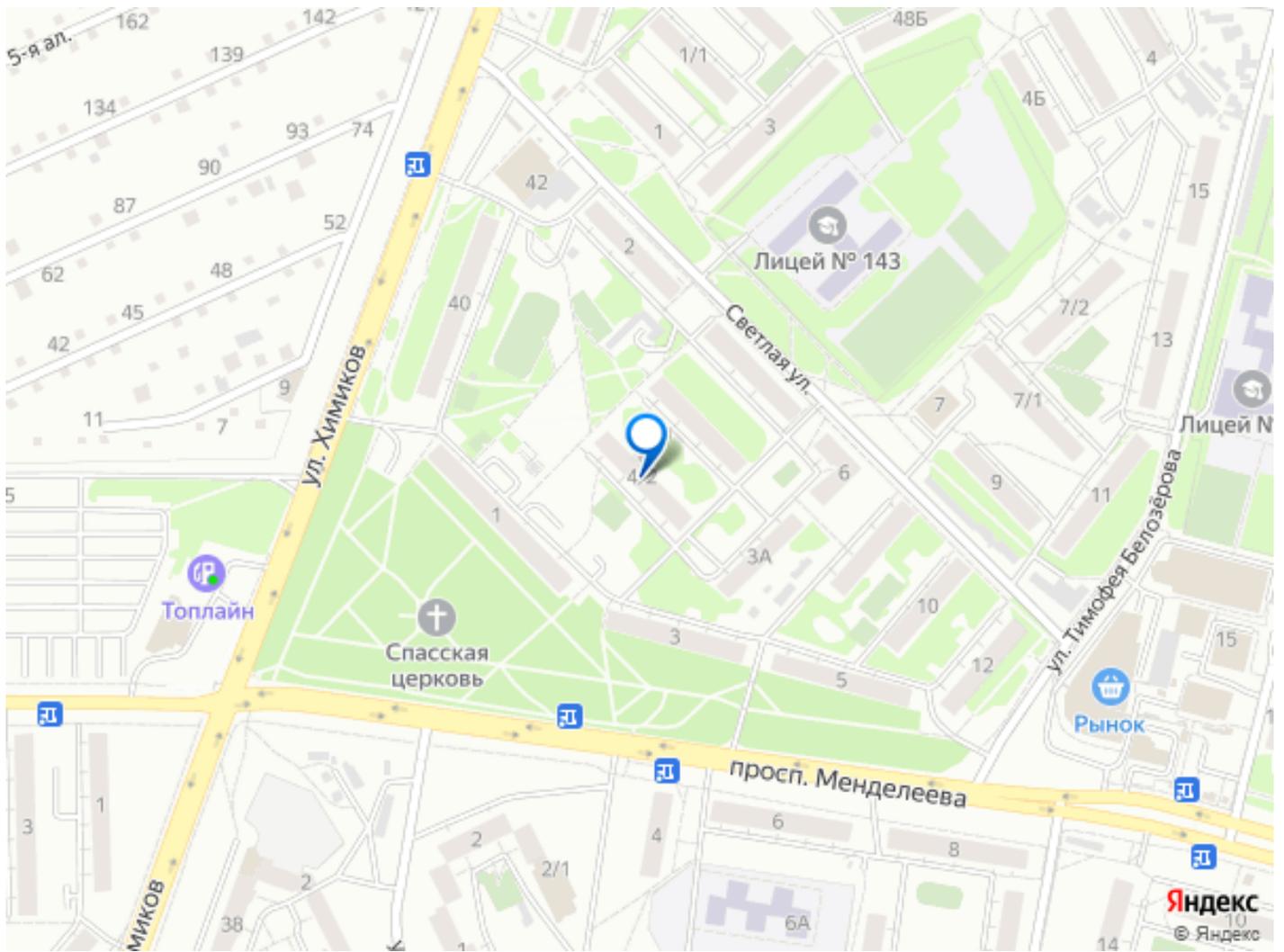
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентство недвижимости и ипотеки Альянс Сити предлагает приобрести теплую уютную 3-комнатную квартиру, полностью готовую к проживанию. Квартира очень светлая, переделана из 2 в 3 комнатную, спальня разделена перегородкой из гипсокартона, можно демонтировать. Кухня объединена с гостиной, что дает много света и пространства в комнате и кухне. Была замена крыши в доме, три года назад. Произведена замена коммуникаций по всему дому. Отремонтированы подъезды. Останется кухонный гарнитур и плита. Пол залит, сверху осб, и линолеум. В прихожей кафельная плитка. Санузел - была произведена замена коммуникаций, плитка кафельная на стенах и на полу. Окна пластиковые, во двор. Хорошая входная металлическая дверь. Счетчики на свет, газ, воду. Квартира не угловая. Квартира подходит под ипотеку. Во дворе детская площадка, спортивная площадка, рядом площадка для выгула собак. Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности гипермаркет Окей, остановки общественного транспорта Сады, либо Лаптева. Рядом школа 8, лицей 143, детские сады 204, 314, 148, 354. Детская городская поликлиника 1. Приглашаем Вас на просмотр квартиры. Поможем с одобрением ипотеки. Сохраните в избранное, чтобы не потерять объявление.





Move.ru - вся недвижимость России