

Создано: 22.10.2025 в 20:13

Обновлено: 22.10.2025 в 19:42

Михеева Юлия, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136805965

**Омская область, Омск, улица Гуртьева,
11А**

5 180 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 11А

Улица

[улица Гуртьева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

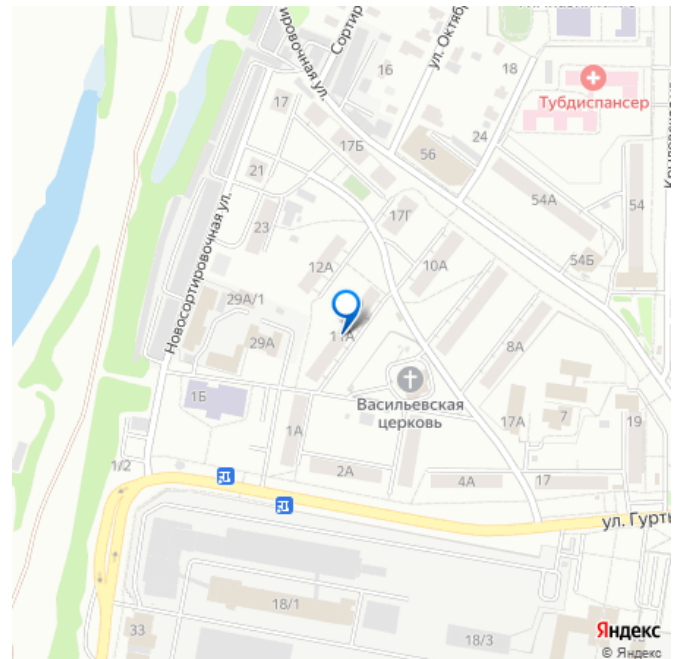
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

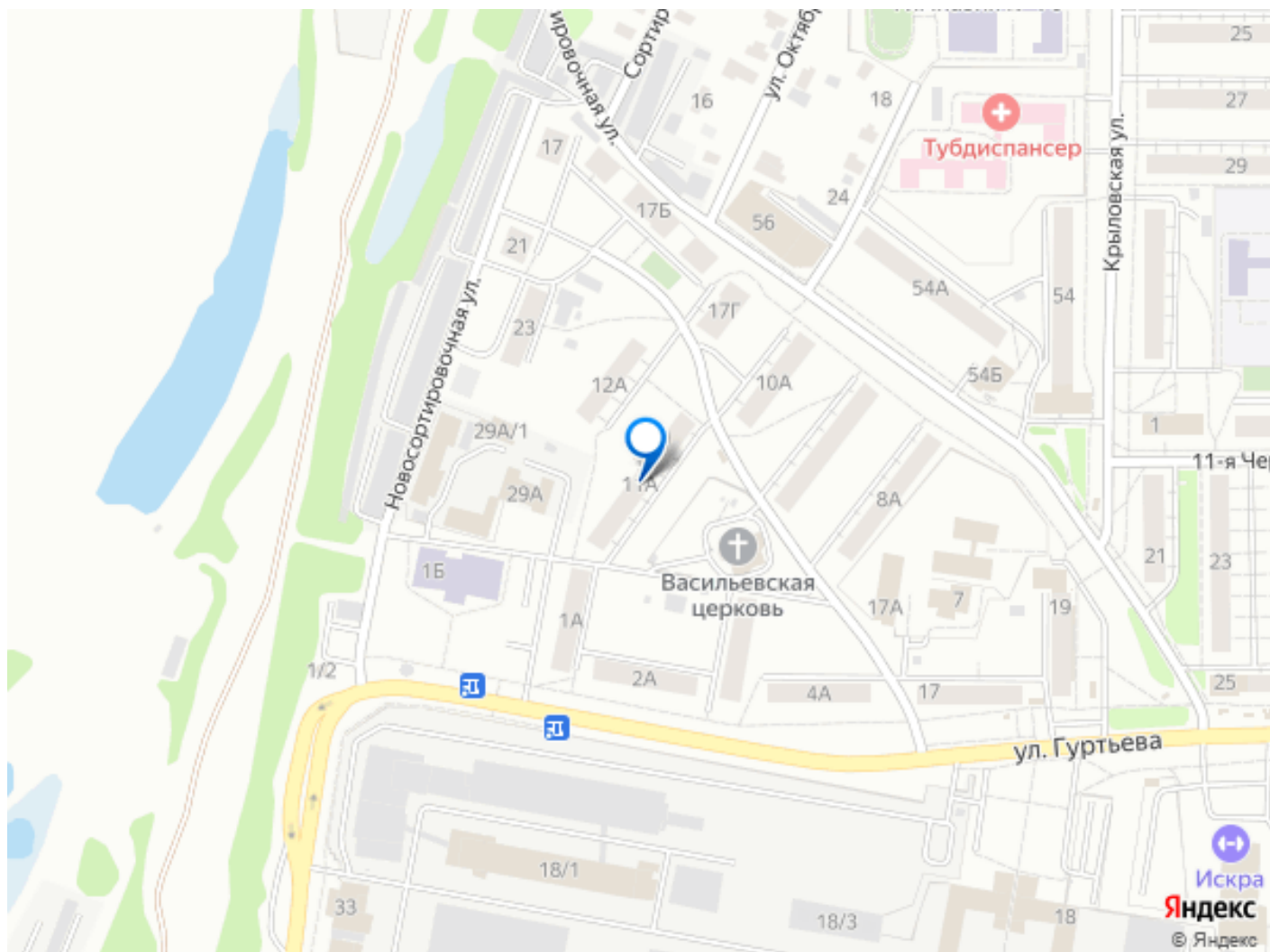
да

возможна ипотека

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию отличную квартиру вблизи остановки общественного транспорта «ДК им. Гуртьева». Квартира теплая, светлая. Выполнен ремонт, уложен ламинат, установлены натяжные потолки и новые межкомнатные двери, заменены радиаторы. Окна ПВХ ориентированы на западную сторону света, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Балкон остеклён. Новым покупателям в подарок остаются кухонный гарнитур и кондиционер. Чистый подъезд, хорошие соседи. Вокруг дома ухоженная территория, обустроена детская площадка, имеются места для парковки автотранспорта. В пешей доступности находятся детские сады 302 и 21, средняя образовательная школа 3, гимназия 76, места досуга, магазины и рынки, аптеки. Спешите приобрести квартиру в районе с развитой инфраструктурой. Мы с удовольствием покажем и организуем комфортную и безопасную для Вас сделку, а также оформим ипотеку в подарок!





Move.ru - вся недвижимость России