

Создано: 22.10.2025 в 16:31

Обновлено: 28.10.2025 в 16:30

Наталья Брюханова, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица
Рождественского, 1**

4 770 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рождественского, 1

Улица

[улица Рождественского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

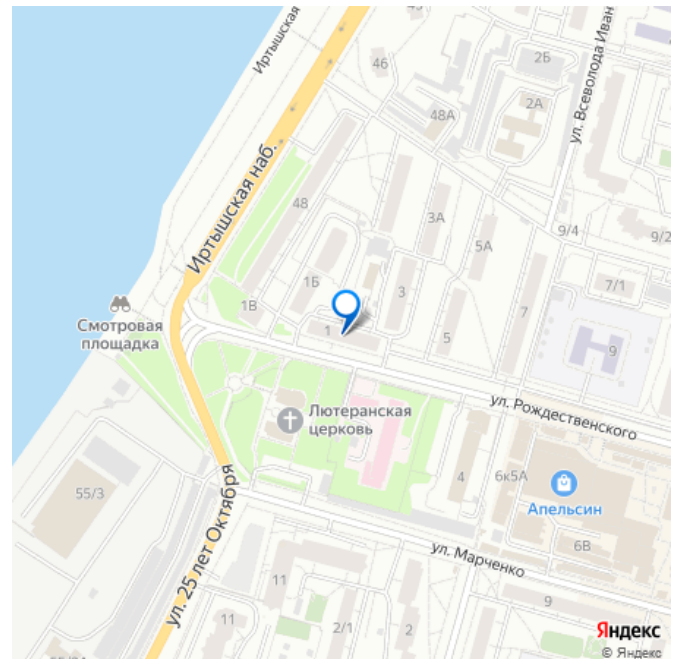
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

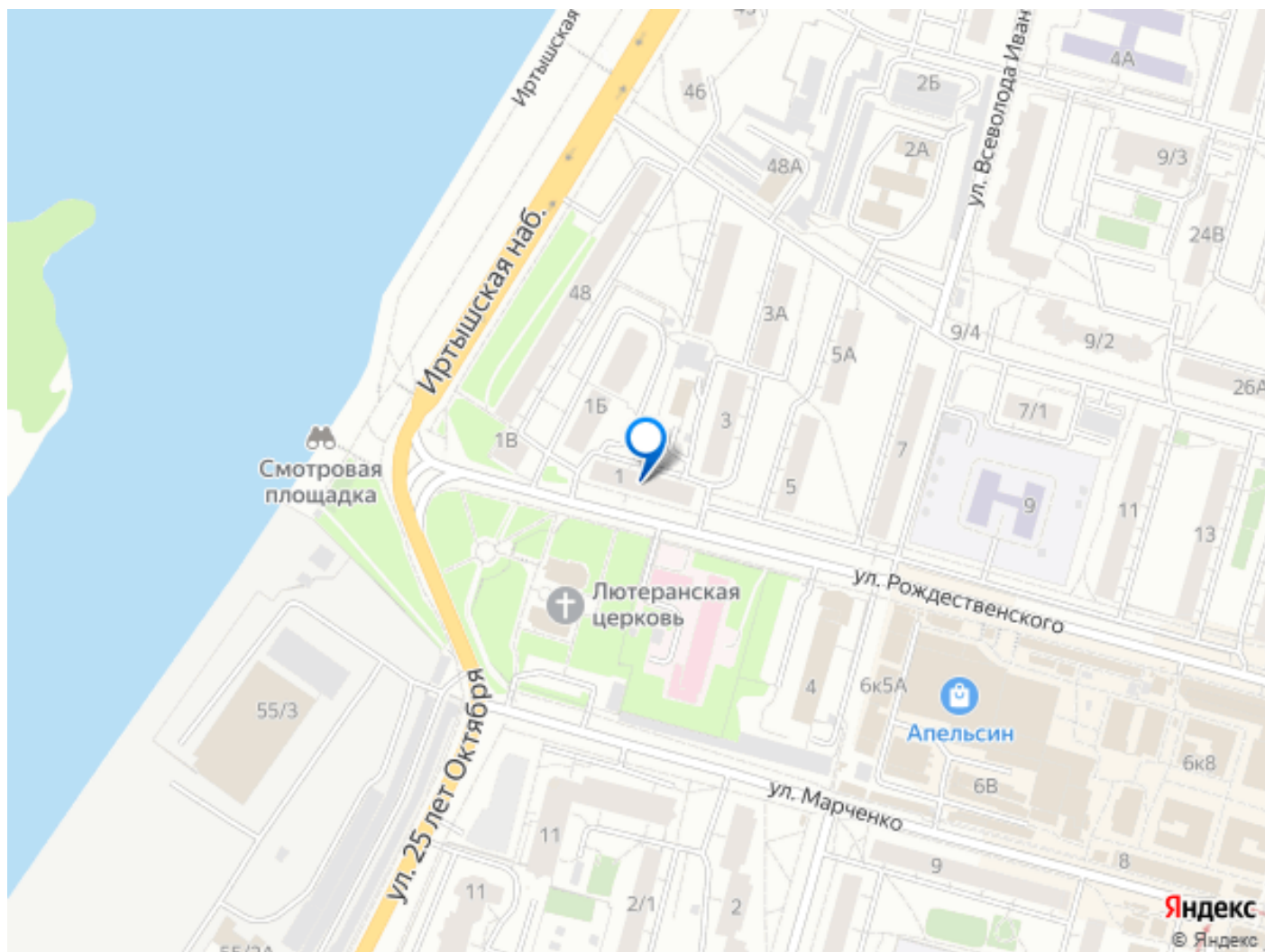
возможна ипотека

Описание

Эту квартиру можно купить под ставку 12.25% Предлагаем к продаже отличную квартиру в районе ЖД Вокзала. Планировка включает в себя 3 комнаты, застекленный балкон, Кухню. При желании квартиру можно переоборудовать в просторную двухкомнатную. В квартире есть косметический ремонт. Приборы учета установлены. После продажи остается встроенный шкаф, кухонный гарнитур. Огромное преимущество- это Локация!!! Вся социально-значимая инфраструктура в шаговой доступности. Детский сад-87, школа-162, остановка 5-7 минут ходьбы. ТЦ Апельсин, рынок. И самое главное- набережная сразу за домом!!!! Возможен небольшой торг! Покажем в любое удобное для Вас время!!! Арт. 123015269







Move.ru - вся недвижимость России