

Создано: 09.09.2025 в 12:31

Обновлено: 23.10.2025 в 09:13

<https://omsk.move.ru/objects/9284834800>

Татьяна Игоревна Парфенова, Этажи
Омск

79831124859

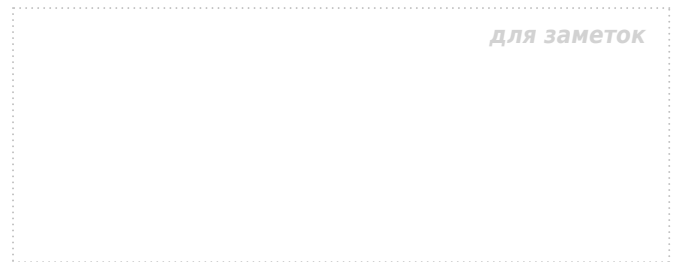
Омская область, Омск, улица Российская, 9

2 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Российская, 9

Улица

[улица Российская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

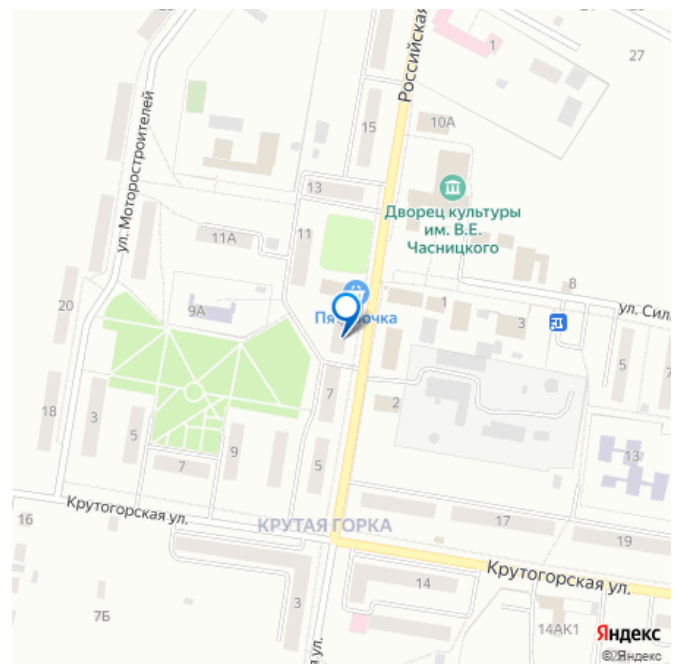
6 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

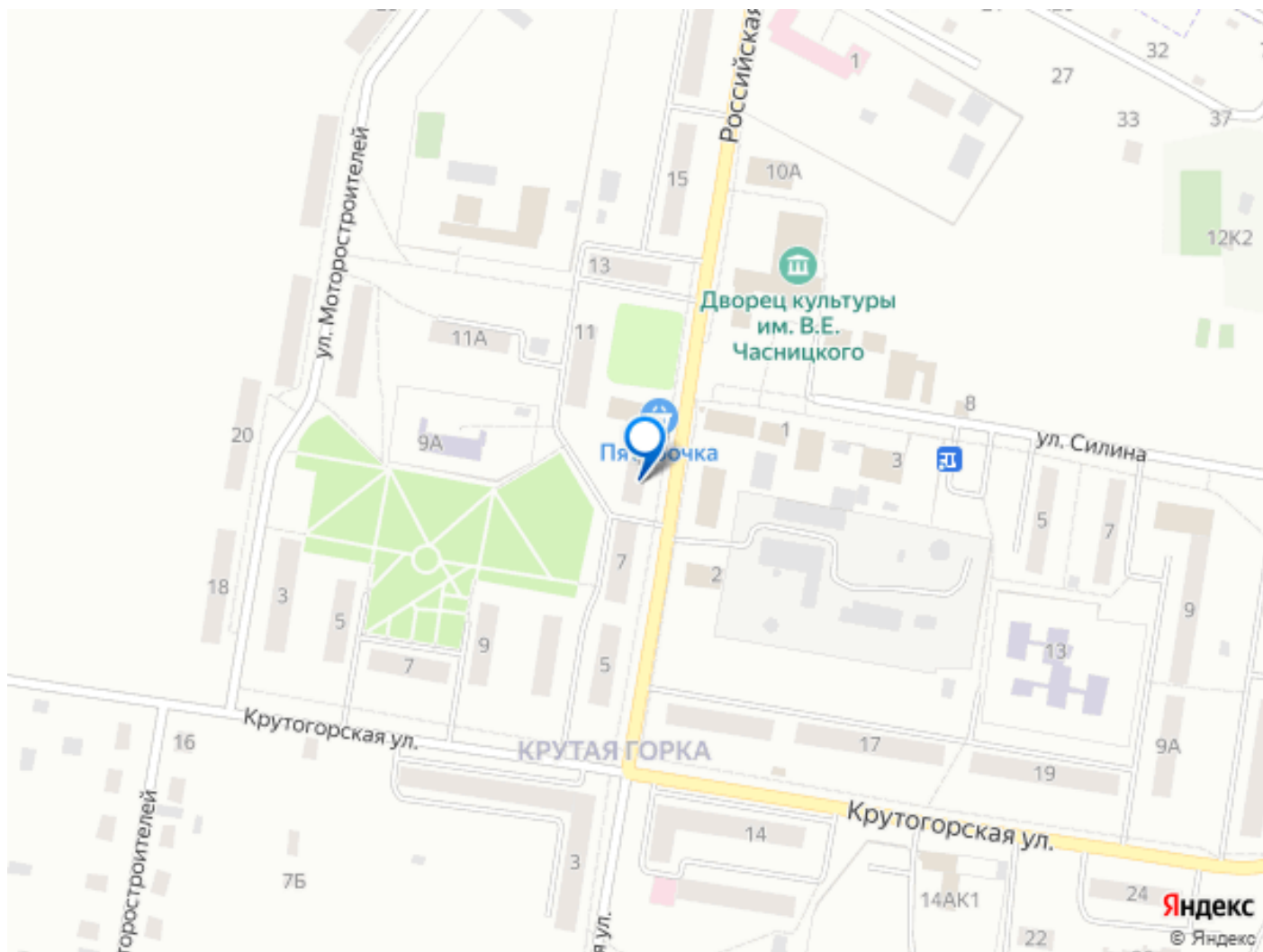
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаю к покупке Светлую, Тёплую 3-комнатную квартиру в экологически чистом, живописном месте мкрн. Крутая горка! Квартира расположена на удобном 2м этаже, с видом на пргулочную улицу! В квартире 2 отдельные спальни с выходом в общую кухню-гостинную, что очень удобно. Призведён косметический ремонт, окна заменены на ПВХ, все счётчики установлены. Новым хозяевам стаётся газовая плита и кухонный гарнитур. Рядом, для любителей садоводства, можно приобрести дачу. Живописные места, рукой подать до реки Иртыш! Отличное место для отдыха и рыбалки! Общественный транспорт ходит исправно: автобус 197, маршрутное такси 423. Отличная инфраструктура: детский сад, общеобразовательная школа 124, школа искусств, спортивная школа, больница, Сбербанк, банкоматы других банков, много продуктовых магазинов, рынок - всё в шаговой доступности. Все документы к сделке Готовы! Бесплатная оценка вашей недвижимости! Самые низкие ставки от Банков-Партнёров! Работа со ВСЕМИ видами СЕРТИФИКАТОВ! Полное Юридическое сопровождение, Гарантия чистоты сделки! ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!! Код пользователя: 910060 Номер в базе: 9713951





Move.ru - вся недвижимость России