

 Создано: 05.10.2025 в 20:36
Обновлено: 12.10.2025 в 20:24

Виктория Крушинская, Виктория Крушинская
79831124581

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 135

4 850 000 ₽

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 135

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

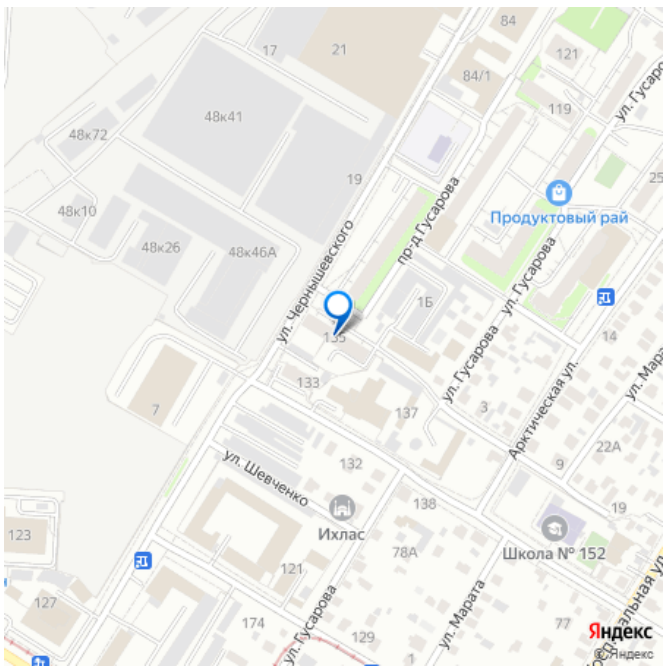
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3
2.6 м
28.9 м²
6.1 м²
41.2 м²
5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

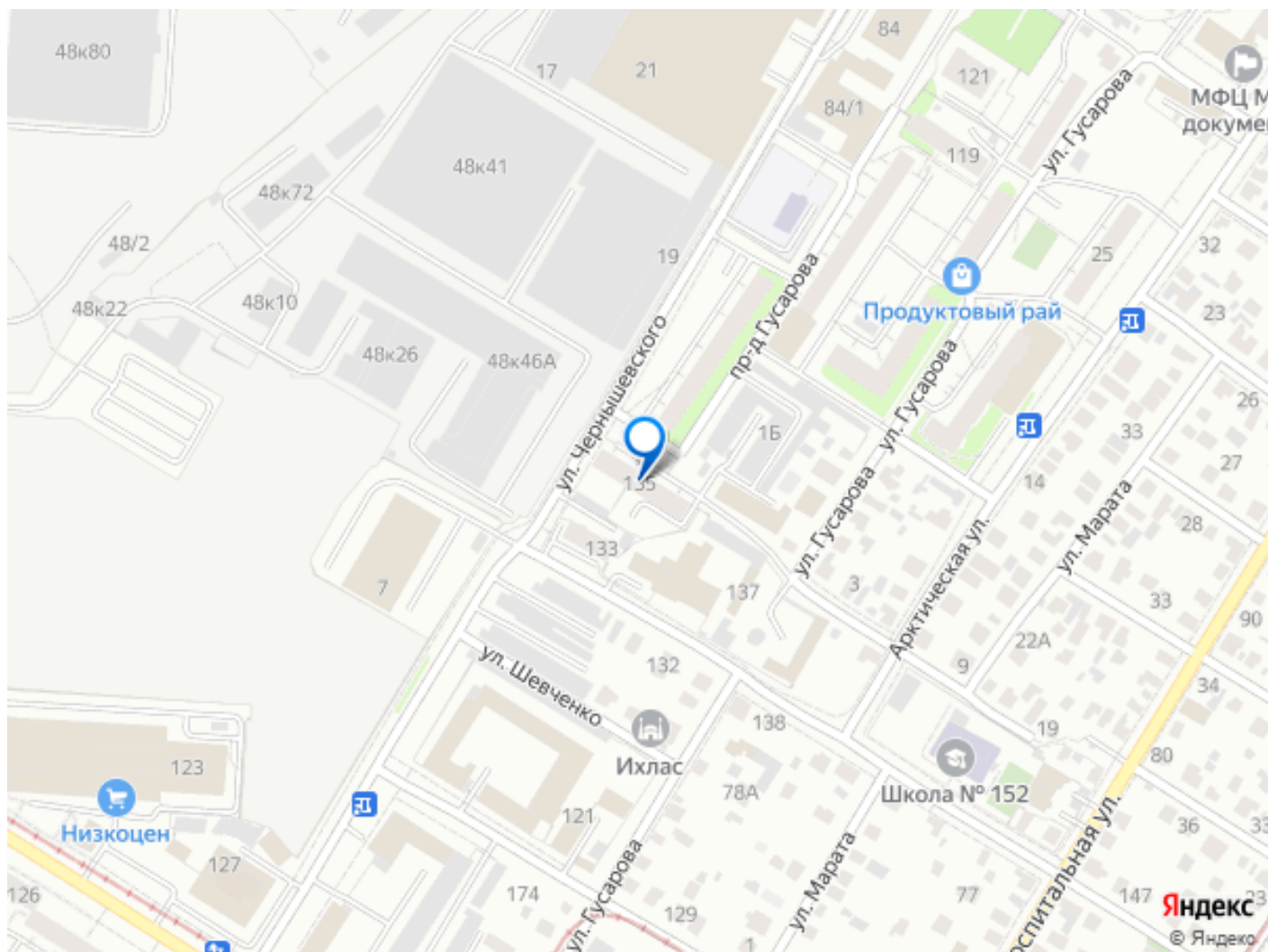
Предлагаем тёплую 3 х комнатную квартиру в кирпичном доме, в центре города. Уютная, светлая, с приятной аурой. Толщина стен такая, что зимой тепло, летом прохладно.

Окна ПВХ, балкон застеклён, пол линолеум хорошего качества. В ванной плитка. Стояки и электрика заменены, счётчики на воду и газ установлены. Старые батареи заменены на радиаторы. На кухне под подоконником есть «холодильник» - приятный бонус для хозяйки. Также имеется гардеробная.

Социально значимые объекты - гимназия 85, школа 152, детский сад 375, банки,

Центральный рынок, торговые центры, супермаркеты - находятся в шаговой доступности Также в пешей доступности огромное количество самых значимых достопримечательностей и культурных мест нашего города. Данная квартира подходит, как для уютного и комфортного проживания в самой престижной локации Омска, так и для инвестиций с максимально высокой арендной ставкой! Полная стоимость в договоре. Покупателям помощь в сопровождении сделки. Звоните, оперативный показ обеспечен!





Move.ru - вся недвижимость России