

**ТандемТ, ТандемТ**  
**79139619346**

**Омская область, Омск, улица  
Менжинского, 1А**

**3 550 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Менжинского, 1А

Улица

[улица Менжинского](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

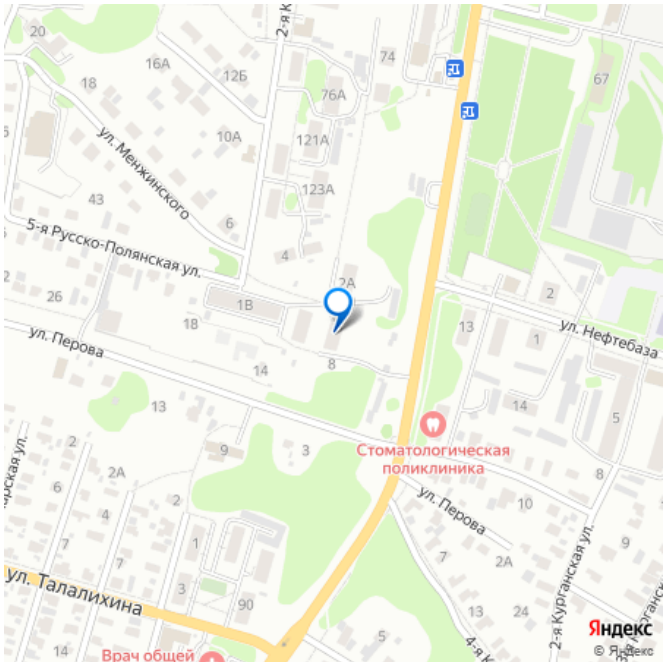
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

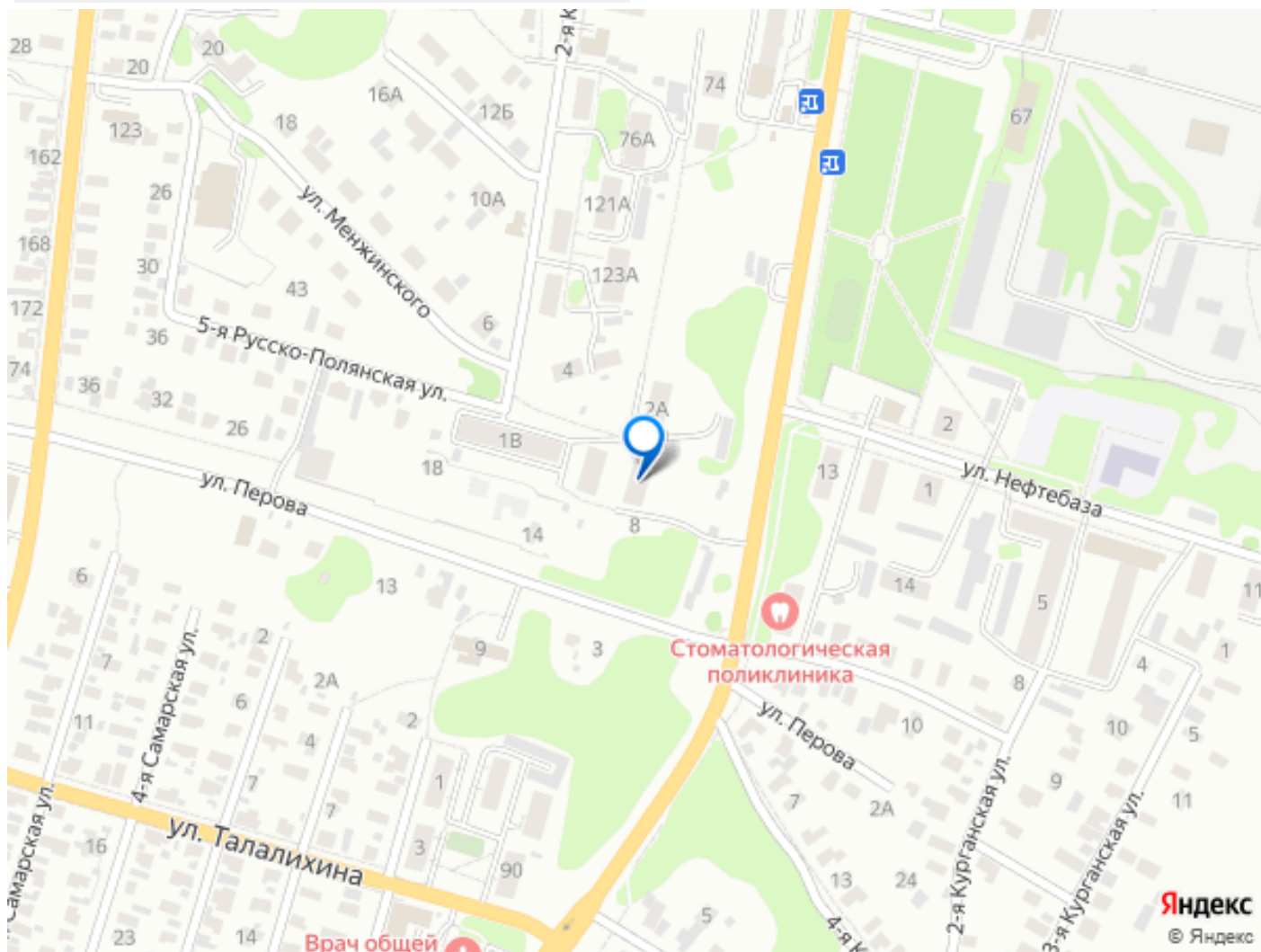
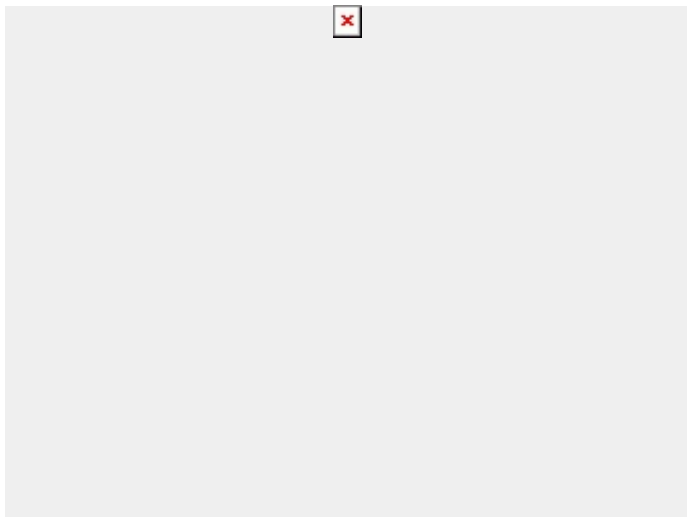
возможна ипотека

## Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает уникальную возможность приобрести уютную трехкомнатную квартиру в отличном состоянии! Основные характеристики: - Общая площадь: 40 кв. м - Этаж: 2 из 2 - Тип дома: Кирпичный, построен в 1960 году Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет компактное и удобное жилье. В ней выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Вся мебель остается, что значительно упрощает процесс переезда. Преимущества квартиры: - Удобная планировка с небольшой кухней и отдельным санузлом - Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение - Пространство организовано для комфортного проживания - Наличие огорода и места для хранения инструментов и оборудования Дом находится в хорошем состоянии, а благодаря надежной кирпичной конструкции, вы можете быть уверены в его долговечности. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает комфорт и безопасность для вас и вашей семьи. Условия сделки: - Прозрачные условия продажи без обременений - Возможность покупки в ипотеку — наши специалисты помогут с оформлением всех необходимых документов Не упустите шанс стать владельцем собственного жилья по выгодной цене! Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть это замечательное предложение своими глазами. Мы рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома. Полное юридическое сопровождение сделки. Гарантируем безопасное и комфортное

сопровождение. Страховая гарантия профессиональной ответственности компании! Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ — действительный член Омского Союза риэлторов и Российской Гильдии риэлторов, с сертификатом соответствия национальным стандартам. Номер объекта: #1/537334/24613





Move.ru - вся недвижимость России