

Создано: 10.10.2025 в 07:59

Обновлено: 10.10.2025 в 08:12

**Омская область, Омск, улица
Поворотникова, 45**

3 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Поворотникова, 45

Улица

[Поворотникова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

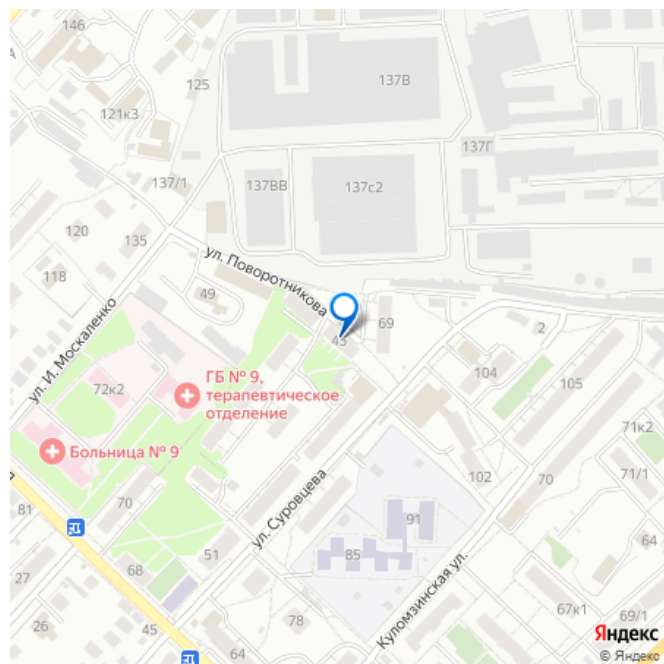
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9285656290>

**Недвижимость Гарант, Недвижимость
Гарант**

79835622851

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже трех комнатную квартиру, расположенную на 1-м этаже кирпичного дома. Квартира очень теплая, сухая, в хорошем состоянии, Окна ПВХ, натяжные потолки, в двух комнатах ламинат. Санузел совмещен. Сантехника в хорошем состоянии. Новая душевая кабина. Добротная , утепленная входная дверь. В доме выполнен капитальный ремонт крыши и коммуникаций . Дом находится в тихом, развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности поликлиника, детские сады, школа 97, лицей 14, аптеки, множество магазинов. Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города.





