

Создано: 06.09.2024 в 21:03
Обновлено: 09.10.2025 в 07:17

Омская область, Омск, улица Щербанева, 27

20 290 000 ₽

Омская область, Омск, улица Щербанева, 27

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

Квартиры

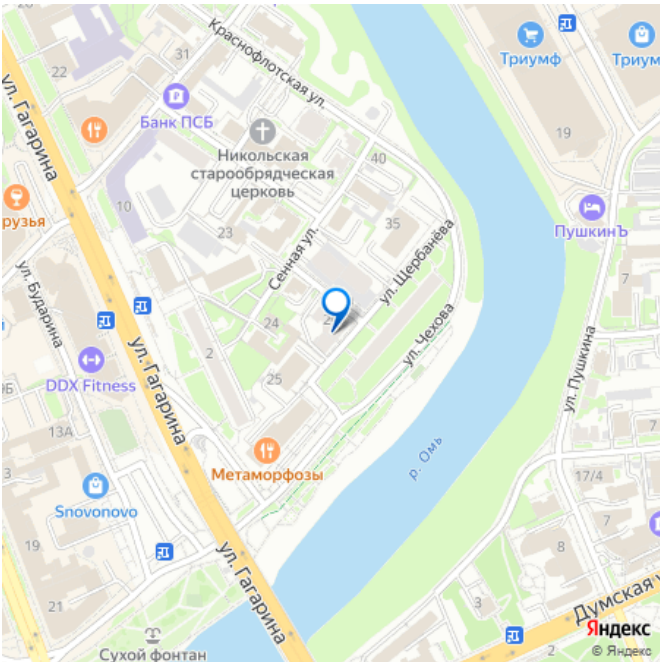
совмещенный

на улицу

https://omsk.move.ru/objects/9262215645

Строй-Инвест, Строй-Инвест
79136400578

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже, уникальное предложение на рынке недвижимости, в элитном доме, для людей предпочитающих жить в комфортных условиях в историческом центре города без проблем с парковкой автомобиля и минимум соседей!

Трёхэтажный (клубный) дом, 1998гп., всего один подъезд и 3 квартиры, одна квартира на площадке. Свой закрытый двор с видеонаблюдением. Первый этаж не жилой, внизу гараж, сауна, бильярдная. Квартиры начинаются со второго этажа. Отличное состояние. Новый кухонный гарнитур с каменной столешницей, новой встроенной бытовой техникой Bosch (духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, микроволновая печь, кофемашина), встроенный холодильник LIEBHERR, посудомоечная машина KUPPERSBERG.

Количество окон позволяет сделать от 4-х до 5-ти комнат. Высокие потолки (2,94 м.), большой санузел с окном вмещающий в себя современную сантехнику (душ. кабину, ванну)! Финские деревянные окна (стекло-пакеты) с мраморными подоконниками.

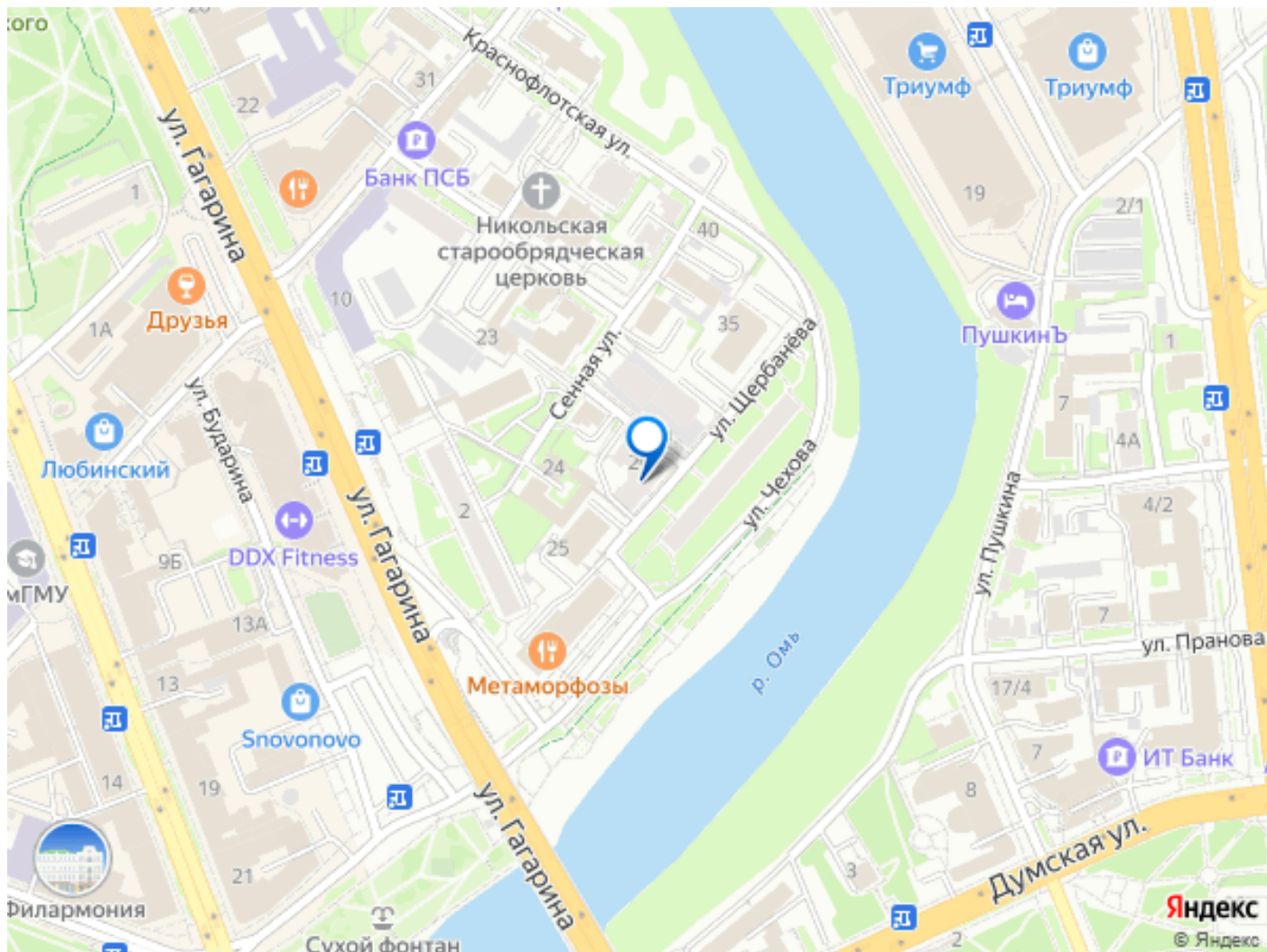
Натуральный паркет. Просторные комнаты.

Хорошие соседи. Рядом зона отдыха с лавочками и красивой подсветкой, летом фонтаны, Любинский проспект с кафе и ресторанами. Скверы. Набережная р. Иртыш и р. Омки. Свободна. Документы готовы.

Обременений нет. Несовершеннолетних нет.

Возможен быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России