

 Создано: 08.07.2024 в 16:54  
Обновлено: 15.10.2025 в 18:31

**Собственник**  
**79136601365**

**Омская область, Омск, Кемеровская  
улица, 11**

**27 500 000 ₽**

Омская область, Омск, Кемеровская улица, 11

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3  
92.5 м<sup>2</sup>  
29.4 м<sup>2</sup>  
154.4 м<sup>2</sup>  
2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

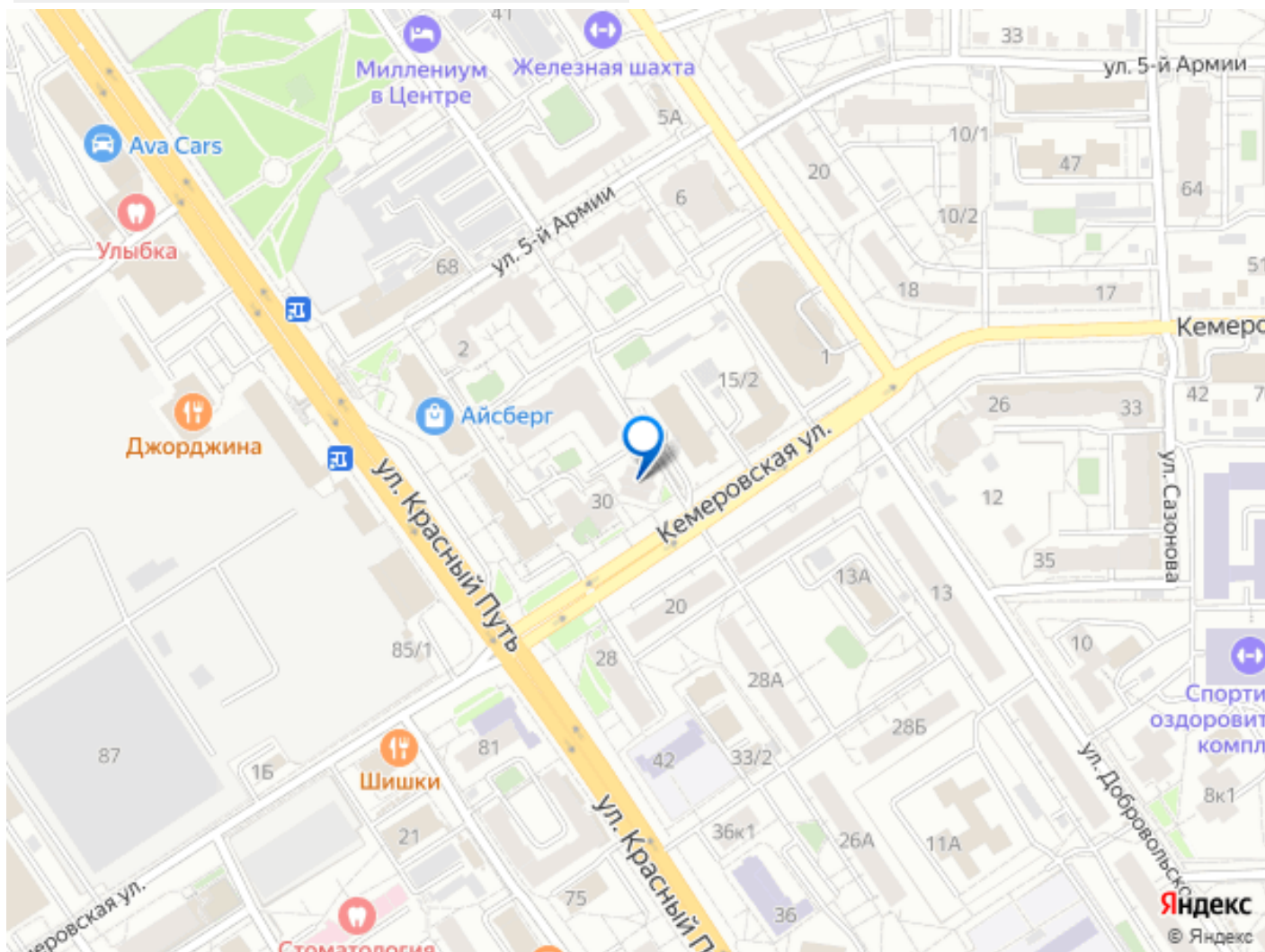
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается для покупки просторная 3-х комнатная квартира 154,4 м2, в 9-и этажном кирпичном 1-но подъездном доме. В доме, в котором расположена квартира всего 16 квартир, т.е. по 2(Две) квартиры на площадке. Квартира находится в самом центре города, что делает жизнь удобной и комфортабельной, идеально подходит для людей, которые ценят время и комфорт. Это прекрасная квартира с новым, свежим, дорогим ремонтом и авторским дизайном. Используются только современные, качественные и натуральные материалы. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Закрытый охраняемый двор, видеонаблюдение, въезд только через ворота. В чистом, ухоженном и благоустроенном дворе на закрытой территории, парковочные места. На обустроено 3 детских и одна спортивная площадки. Дом обслуживает ТСН Союз. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура, удобная локация и 2(Два) выезда на разные улицы, позволяет легко уехать в любую точку города. Близость к административным, культурным центрам и различным учреждениям делает жизнь более приятной и удобной. Квартира продается полностью меблированной, с современной качественной импортной техникой, по принципу: - покупай заезжай и живи. Если Вы цените тишину, уют и красоту, то это идеальный вариант для Вас. Эта квартира гарантия того, что Вы приобретете и почувствуете душевный покой, уют и

комфорт. Доп. описание: пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, ворота, охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Покажем в удобное для Вас время!!! Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России