

Создано: 17.09.2025 в 11:38

Обновлено: 29.09.2025 в 14:44

**Омская область, Омск, улица
Волховстроя, 24**

20 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица Волховстроя, 24

Улица

[улица Волховстроя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

137.1 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

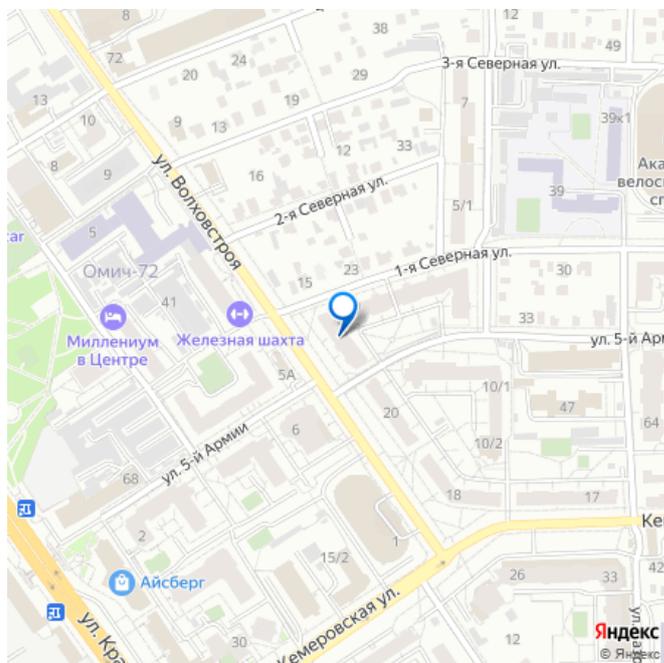
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285037295>

Наталья Жучик, Наталья Жучик

**79835637447,7983521
1045**

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Омске по адресу: улица Волховстроя, 24. Общая площадь квартиры составляет 137,1 кв. м, жилая площадь — 100 кв. м, кухня — 26 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт, который порадует новых владельцев современными и стильными решениями. Просторная кухня позволяет организовать семейные обеды и ужины, а в гостиной можно принимать гостей. В квартире есть два отдельных санузла (в одной ванна, во второй душ), что удобно для большой семьи. Еще есть собственная сауна, что позволяет семье согреваться в холодные зимние дни. Две гардеробных комнаты(одна из которых при спальне), кладовая/прачечная делают квартиру еще более функциональной. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому вы сможете наслаждаться тишиной и уютом. К вашим услугам одна лоджия и один балкон, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой,

что позволяет без проблем размещать автомобиль. территория дома огорожена. Территория вокруг дома ухоженная, что создает комфортные условия для проживания. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Рядом находятся магазины и другие необходимые для повседневной жизни объекты инфраструктуры. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы!



