

Татьяна Сергеевна Зайцева, Элит-Сити
79831125265

🕒 Создано: 14.09.2025 в 08:31

🔄 Обновлено: 14.09.2025 в 09:56

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 2

18 870 000 ₺

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 2

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

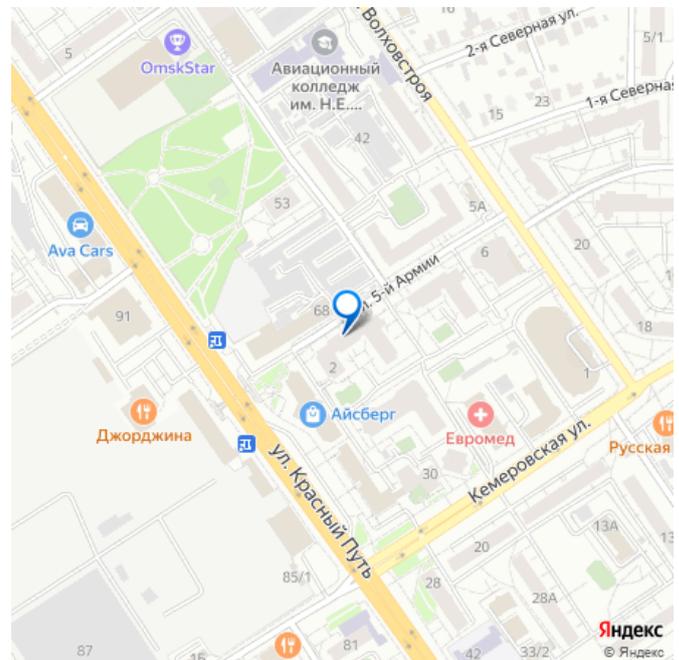
45.4 м²

Общая площадь

132.3 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

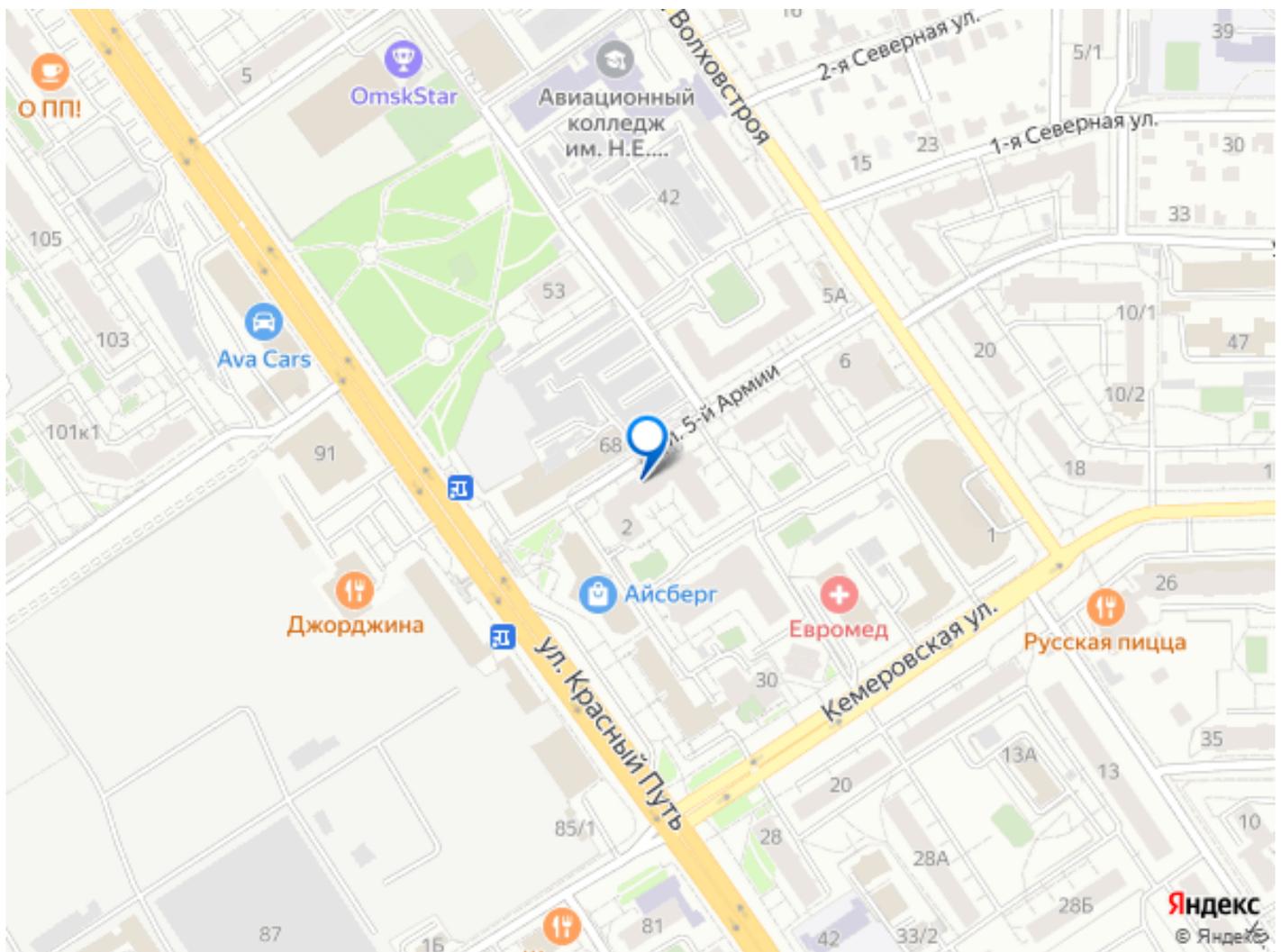
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЕВРОТРЕХКОМНАТНАЯ с ДИЗАЙНЕРСКИМ
РЕМОНТОМ 132,3 м2 КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 41,3
м2, МАСТЕР-СПАЛЬНЯ, ГАРДЕРОБНАЯ + ДВА
САНУЗЛА ДОМ КОМФОРТ КЛАССА по ул. 5
АРМИИ __ Кирпичный дом 2001 года
постройки Высокие потолки - 2,89 м
Охраняемый, огороженный двор
Видеонаблюдение Комфортный 4 этаж из 9 3
детские площадки + огороженная
спортивная площадка для занятий футболом,
хоккеем, баскетболом Озеленение
придомовой территории Наземная парковка _
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА с
ИЗОЛИРОВАННЫМИ КОМНАТАМИ позволит с
комфортом проживать паре, семье с 1-2
детьми: - МАСТЕР - СПАЛЬНЯ 47,0 м2 с
просторными гардеробной 8,8 м2 и санузлом
9,2 м2, с местом для сна и отдыха, рабочим
местом, - КОМНАТА 19,0 м2 (ДЕТСКАЯ) с
местом для сна, игр, учёбы и системы
хранения, - КУХНЯ - ГОСТИНАЯ 45,4 м2
зонированное пространство для отдыха,
приёма гостей, приготовления и обеденной
группой, с выходом на лоджию, - ГОСТЕВОЙ
САНУЗЕЛ - 2,5 м2 - ПРОСТОРНЫЕ ХОЛЛ и
ПРИХОЖАЯ 8,0 м2 и 9,6 м2 _ Дизайнерский
ремонт выполнен из качественных
материалов: Отделка стен стеклообои под
покраску, покраска выполнена в светлых,
теплых тонах финской краской Tikkurila,

Фактурные потолки гипсокартон с
дополнительным точечным освещением,
Напольное покрытие (Комната-паркетная
доска, мастер-спальня-мягкое ковровое
покрытие, санузел-плитка, кухня-гостиная и
холл-паркетная доска, прихожая-плитка,
гостевой санузел-плитка, лоджия-плитка),
Плитка в санузлах Италия, Установлена
сантехника - Италия GLOBO, Кухонный
гарнитур Koryna Чехия Встроенная техника
BOSCH, ARISTON Окна ПВХ Brugmann
5камерные, Система кондиционирования LG,
BECO. В инфраструктуре нашего
предложения созданы все необходимые
условия для комфортной жизни,
поддержания здоровья и развития детей! В
шаговой доступности расположены: -
супермаркеты, пекарни, кондитерские, - кафе
и рестораны, - бизнес-центры, - салоны
красоты, - банки, - парковки, - общественный
транспорт, - гимназия 19, лицей 66 - одни из
лучших общеобразовательных учреждений
для детей в г. Омске, - детские сады 383, 319,
244, - спортивные школы и школа
Олимпийского резерва, - учреждения
медицинского обслуживания (стоматология,
поликлиника, частные клиники), - парки,
скверы, стадион для отдыха, прогулок и
занятия спортом, - театры. __ Используйте
возможность стать обладателем этой
замечательной квартиры! Заинтересовало
предложение? Звоните! Оперативно
организую показ! Живите, где хотите! С
агентством недвижимости Элит-Сити!





Move.ru - вся недвижимость России