

Элит-Сити, Элит-Сити
79811124367

🕒 Создано: 14.03.2025 в 10:32
Обновлено: 10.10.2025 в 10:39

Омская область, Омск, улица Чкалова, 31
17 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Чкалова, 31

Улица

[улица Чкалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

72.5 м²

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

125.8 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

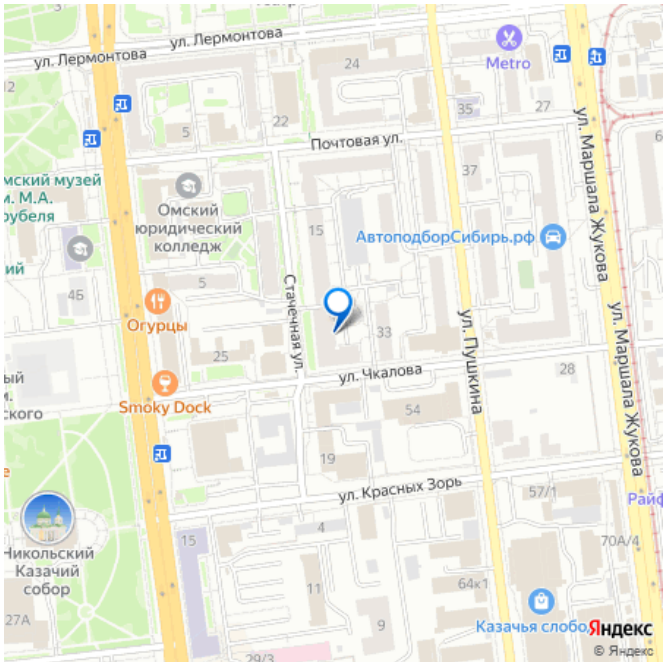
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырех комнатная квартира в Омске на улице Чкалова, 31. Квартира расположена на 4 этаже 6-этажного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь составляет 131 кв. м, из которых жилая - 72.5 кв. м, а кухня - студия просторные 41.3 кв. м. Высота потолков - 2.75 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира с евроремонтом. Во всей квартире установлены широкие подоконники из гранита. Ремонт в квартире произведён из высококачественных материалов премиального сегмента, производства Италии, Германии, Швейцарии. Просторные комнаты и кухня, два санузла: один совмещенный (ванная и душевая кабина) и один отдельный, для вашего удобства. На полу ламинат и плитка (теплый пол). Бронированная входная дверь. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры с покупками или коляской. Состояние дома отличное, что является дополнительным плюсом для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам и вашей семье быстро решать повседневные задачи без необходимости дальних поездок.

Удобное транспортное сообщение: рядом остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, обременений нет, один собственник. Мы готовы к оперативной сделке, чтобы вы могли как можно быстрее заехать в новое жилье. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Живите, где хотите. С агентством недвижимости "ЭЛИТ-СИТИ»



