

🕒 Создано: 11.12.2017 в 15:01

Обновлено: 04.10.2025 в 05:30

**Омская область, Омск, улица Арнольда
Нейбута, 8**

19 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Арнольда Нейбута, 8

Улица

[улица Арнольда Нейбута](#)

<https://omsk.move.ru/objects/9266818578>

Собственник

**79131500658,7983521
2217**

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

89 м²

Площадь кухни

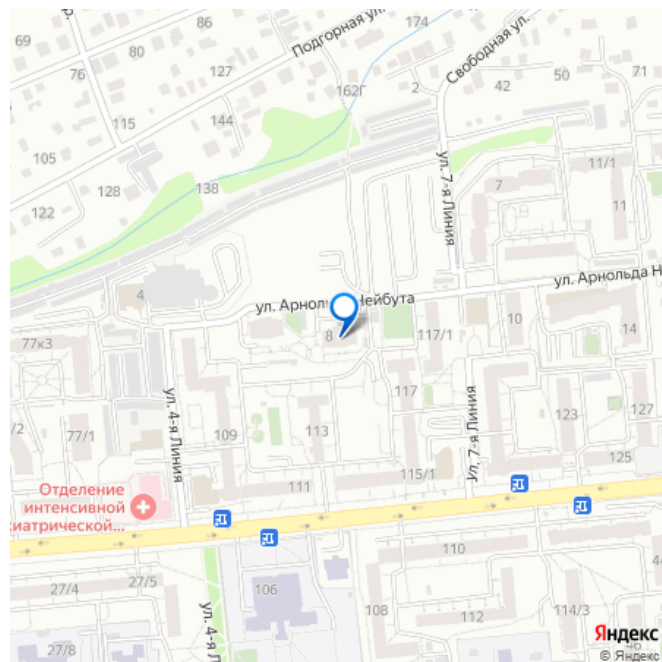
24 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

8/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру с дорогим дизайнерским ремонтом в классическом стиле. Все материалы, использованные при ремонте, только европейские - Германия, Бельгия, Италия, Испания. Квартира расположена в экологически чистом районе города. Дом удален от центральной магистрали. Планировка: окна выходят на три стороны света (юг, запад, север). Перепланировка официально узаконена-есть все необходимые документы. Просторная кухня (24 м2), отграничено пространство под обеденную зону. Кухонный гарнитур производства Италия из массива, каменная столешница, полный комплект бытовой техники: встроенный духовой шкаф, СВЧ, индукционная варочная поверхность, посудомоечная машина, встроенный холодильник, производства Германия. На потолке - настоящий витраж ручной работы. В квартире имеются два санузла (гостевой и основной), водонагреватель на 100 литров , большая стиральная машинка на 8 кг, счетчики на воду, теплосчетчик. Все смесители производства Германии и Италии. Квартира очень тёплая, светлая и уютная. В интерьере присутствуют тематические обои,

настоящие фрески, пол - паркетная доска, подогреваемая напольная плитка. В отделке использованы качественные материалы ведущих мировых фирм. Все люстры, светильники, бра производства Италия (настоящая бронза). Александрийские межкомнатные двери из массива. Каждое помещение оснащено всем необходимым для комфортного проживания. В доме круглосуточно - консьерж-служба. На первом этаже находится магазин. Школы и детские сады в шаговой доступности. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Разумный торг.



