

Марина Белякова, Марина Белякова
79139616184

Создано: 10.07.2025 в 17:04
Обновлено: 17.10.2025 в 19:34

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 2
15 200 000 ₺

Омская область, Омск, улица 5-й Армии, 2

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

76.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

115.6 м²

Этаж

7/9

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

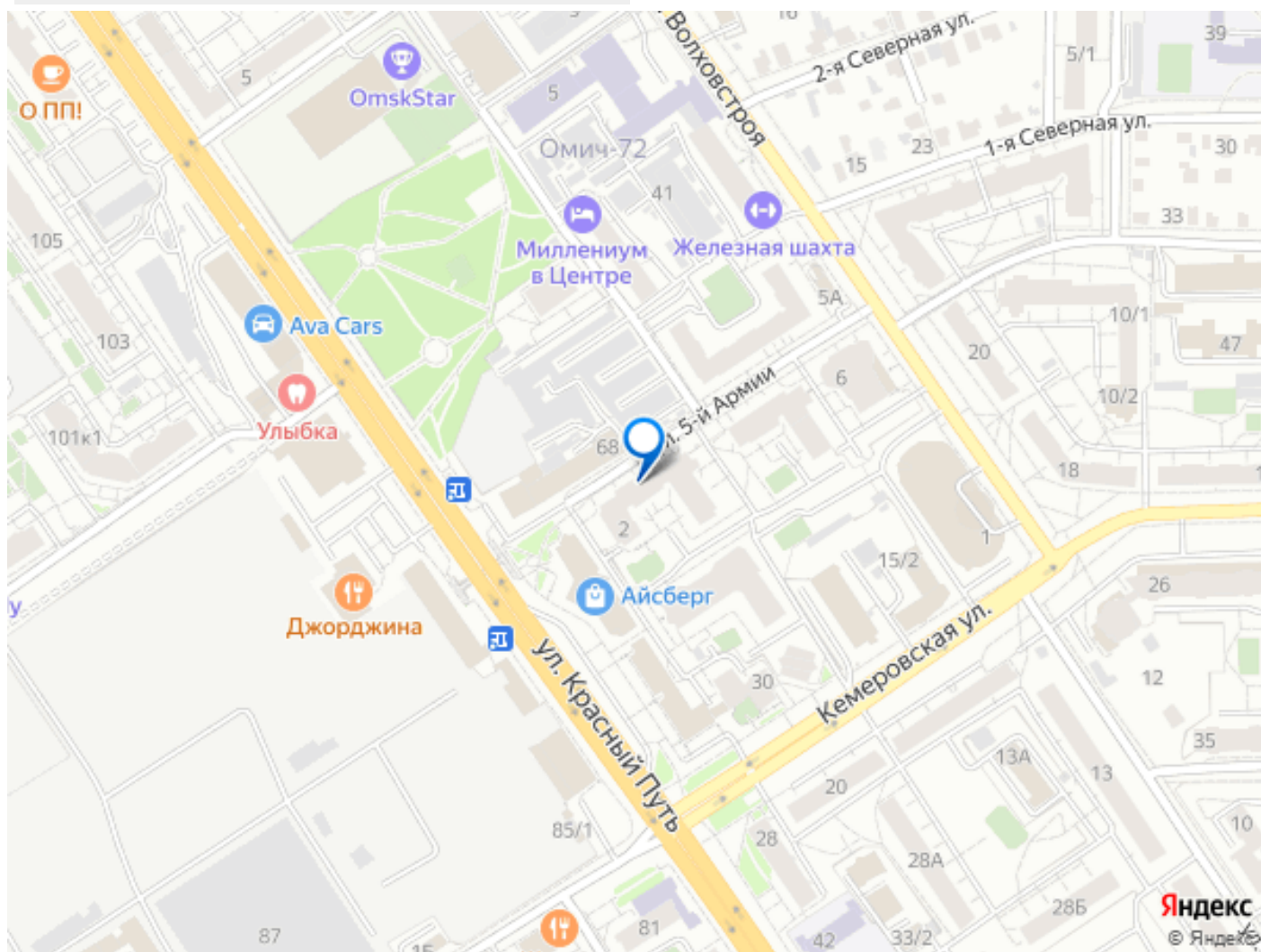
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличный вариант квартиры в элитном доме в центре города! Предлагаем к продаже 3-х комнатную квартиру на 7-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома 2001 года постройки по ул. 5-й Армии, 2, в районе ост. Сибзавод. Квартира в отличном состоянии, теплая, светлая, уютная, комфортная планировка. Общая площадь квартиры - 115,6 кв.м, две изолированные спальные комнаты площадью 18,2 кв.м и 20,0 кв.м, очень просторная гостиная 37,9 кв.м., кухня 12 кв.м, прихожая 11 кв.м, большая лоджия 9 кв.м, высота потолков 3 м. В квартире выполнен хороший ремонт из высококачественных материалов. Лоджия застеклена ПВХ, санузел совмещенный. В ванной установлен бойлер. Есть счетчики на воду, свет. Вокруг дома закрытая территория, парковка, современная детская площадка. В подъезде везде чистота и порядок. Тамбур на 3 квартиры. Отличные соседи. Современный стандарт жилья! Инфраструктура района оценивается по высокому уровню комфортности и удобства проживания. В непосредственной близости магазины, торговый комплекс «Айсберг», объекты социальных и бытовых услуг, детский сад, школа, детская и взрослые поликлиники. В шаговой доступности Иртышская набережная и зона отдыха

Зеленый остров. Отличная транспортная развязка от основной магистрали с Красного Пути в любую точку города. Подходит под ипотеку. Звоните, покажем в удобное для вас время!!





Move.ru - вся недвижимость России