

Мария Комендантова, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, улица Арнольда
Нейбута, 6**

14 490 000 ₽

Омская область, Омск, улица Арнольда Нейбута, 6

Улица

[улица Арнольда Нейбута](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

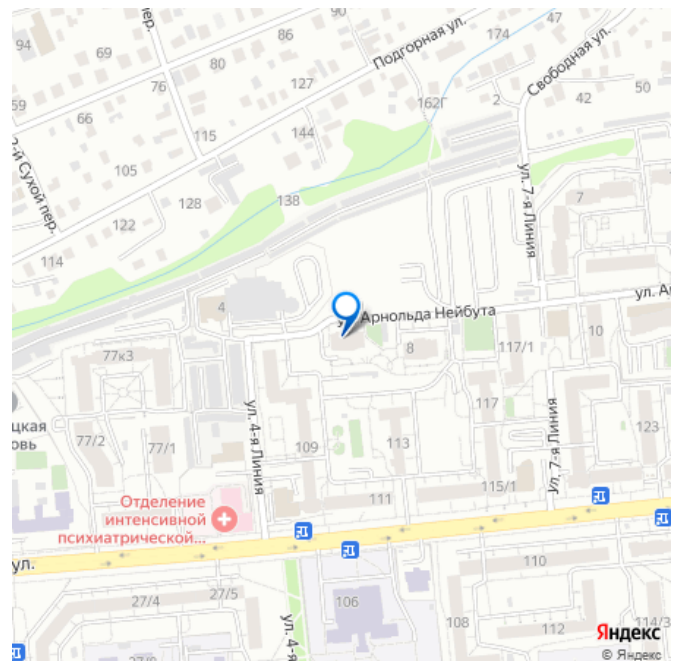
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 3к квартира в клубном доме.

Идеальное место для вашей семьи! О

квартире: Просторная, светлая и тёплая

квартира, которая станет настоящим домом

для вас и ваших близких. Удобная

планировка включает мастер-спальню с

джакузи, большую кухню-гостиную для

семейных встреч и две лоджии — одна с

камином, объединённая с кухней, а вторая —

из детской. Ремонт и оснащение:

Капитальный дизайнерский ремонт выполнен

с использованием качественных материалов.

Установлены окна ПВХ, есть готовый дизайн-

проект. В квартире остаётся встроенная

кухня, остальная мебель по договорённости.

О доме: • Закрытая наземная и подземная

парковка. • Аренда места от 2 500/ мес,

возможна покупка. • Во дворе оборудована

детская площадка. • Косметический ремонт в

подъезде. • На этаже всего 3 квартиры —

просторный тамбур на две квартиры,

идеальное место для хранения вещей. •

Общая кладовка на этаже. • Балкон с

лавочкой для вечернего отдыха.

Расположение: Квартира расположена в

Центральном районе с отличной

транспортной развязкой: • 2 минуты до

выезда на ул. 10 лет Октября • 5 минут до ТЦ

«Триумф» Легко доберётесь до любой точки города! Инфраструктура: В шаговой доступности: • Школа 146 и детские сады • Магазины («Пятёрочка») • Учреждения дополнительного образования •

Подготовленная площадка под новую школу и садик прямо под окнами Дополнительно: Возможен обмен на 1к/2к квартиру с вашей доплатой, желательно в этом же районе.

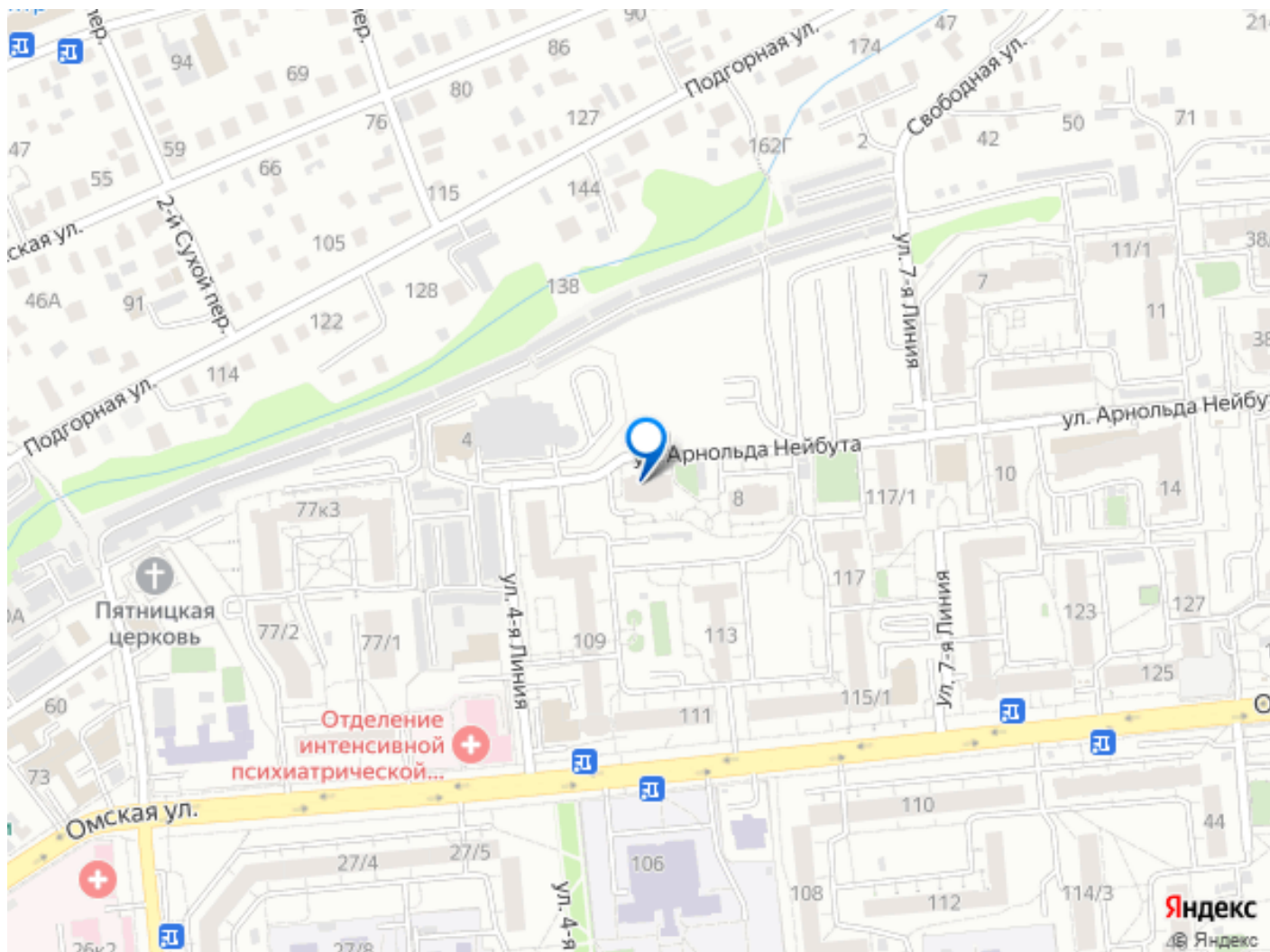
Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

•Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

обл. Омская, г. Омск, ул. Арнольда Нейбута, д. 6 Арт. 113321082







Move.ru - вся недвижимость России