

Создано: 25.10.2025 в 07:50

Обновлено: 25.10.2025 в 09:13

**Омская область, Омск, улица Арнольда
Нейбута, 14**

12 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Арнольда Нейбута, 14

Улица

[улица Арнольда Нейбута](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.4 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

111.3 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

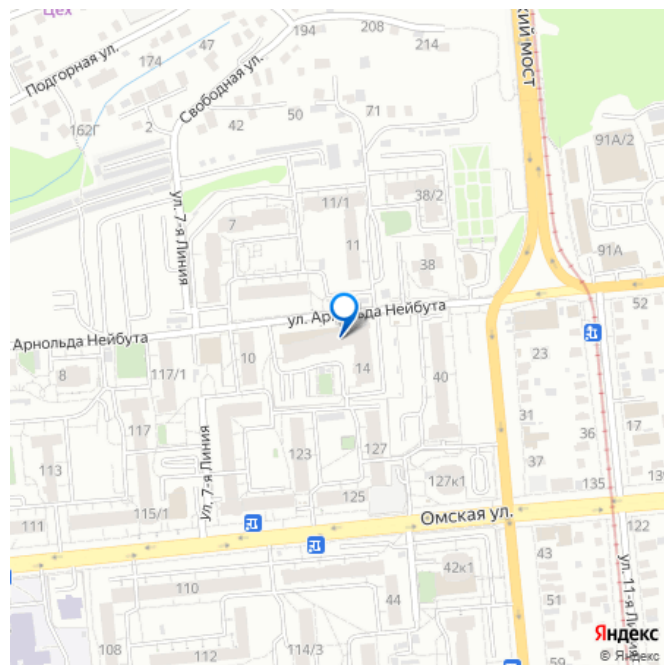
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://omsk.move.ru/objects/9286049063>

ЕВРОДОМ, ЕВРОДОМ

**79139704643,7983520
8952**

для заметок



Описание

Эксклюзивное предложение для комфортной жизни. Полностью готовая для проживания квартира с отличной планировкой в Центральном районе - идеальное место для вашей семьи! О квартире: Квартира с прекрасным видом и планировкой Евро (3 комнаты и кухня- гостиная). Планировка продумана до мелочей и включает в себя: просторную кухню- гостиную с функциональным кухонным гарнитуром и встроенной техникой, три изолированных комнаты, отдельный санузел с бойлером, удобный холл-прихожую, балкон с французским остеклением и системой тёплый пол, гардеробную. Предусмотрено достаточное количество мест хранения. Вместительный тамбур в подъезде. Ремонт: ремонт выполнен в соответствии с современными тенденциями, использованы качественные и натуральные отделочные материалы. О доме: На придомовой территории есть достаточное количество парковочных мест, видеонаблюдение, территория огорожена. Огромный, безопасный внутренний двор, в котором все предусмотрено для детей и взрослых. Есть детская и спортивная площадки, скамейки для спокойного отдыха. Доброжелательные соседи, лояльная управляющая компания. Рассмотрим обмен на вашу недвижимость. Инфраструктура: Есть всё для комфортной жизни, в шаговой доступности гимназия, школы и детские сады, в доме расположены продуктовые магазины Пятерочка, ПВЗ «Озон». Рядом салон красоты, «Магнит», «Сбербанк», остановка общественного транспорта, фитнес-центр, аптеки, банки, поликлиника. Оживлённая транспортная развязка и само расположение дома

обеспечит вам абсолютную мобильность в любое время суток. Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время.



