

Татьяна Мишук, Татьяна Мишук
79136418010,7913141
1456

 Создано: 24.12.2024 в 08:35
Обновлено: 21.10.2025 в 23:35

Омская область, Омск, улица Крупской, 8
13 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 8

Улица

[улица Крупской](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

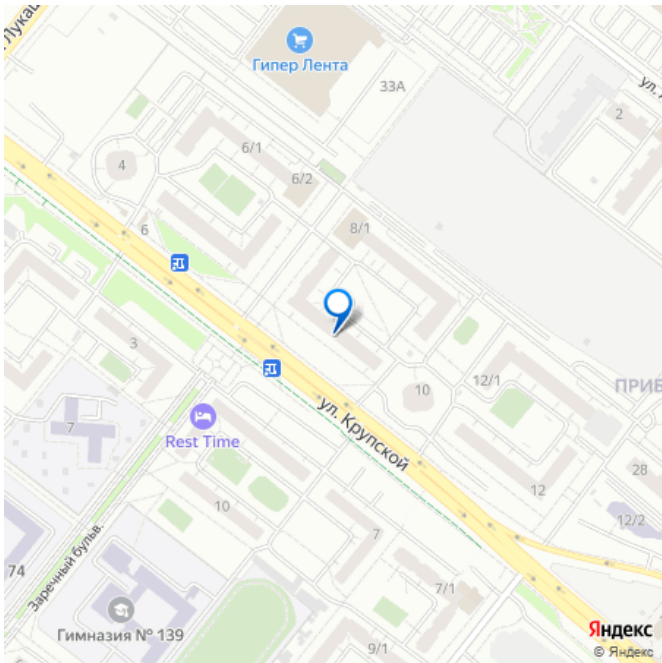
11.9 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! 1 собственник! Без обременения и детских долей! На продаже просторная 3-хкомнатная квартира с изолированными комнатами в современном микрорайоне Левобережья - мкр.

Прибрежный - недалеко от G-Drive Арены.

Эксклюзивная планировка квартиры: -

просторная прихожая со встроенным

гардеробом - 17,2 кв.м.; - изолированные

комнаты; - спальная комната со собственным

санузлом; - 2 санузла: один - отдельный с

душевой кабиной, второй - совмещенный: с

окном, чугунной ванной, биде,

водонагревателем - просторный,

применяется, как постирочная комната; -

вместительная гардеробная/кладовая с

удобной системой стеллажей; - 2

застекленных балкона, окна ПВХ с

отражающей пленкой. На одном из балконов

установлен спортивный комплекс для

поддержания вашего здоровья; - просторная

кухня с современным кухонным гарнитуром и

необходимой бытовой техникой. Квартира -

на 2 стороны дома. Теплая за счет

металлических конвекторов с максимальной

теплоотдачей. Выполнен качественный

ремонт: выровнены стены, пол - кухня и

санузлы - плитка, остальная площадь -

линолеум, выровнен потолок - в нескольких

помещениях - подвесной. Входная дверь - прочный металл, межкомнатные - натуральное дерево. Установлены все приборы учета, сигнализация. Новым собственникам остается вся техника и встроенная мебель! Остальные предметы мебели - по договоренности. К квартире прилагается большая межэтажная кладовая! Добропорядочные соседи, ухоженный подъезд и придомовая территория. Детская площадка, вместительная парковка. Современный микрорайон с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности - магазины, салоны красоты, остановка общественного транспорта, Лицей 74, гимназия 139, Детский сад 122, G-Drive Арена, медицинские центры и тп. Уникальная комфортная квартира для большой семьи ждет Вас! Звоните! Оперативный показ в удобное для Вас время!



