

🕒 Создано: 08.10.2025 в 16:30

Обновлено: 31.10.2025 в 12:08

**Омская область, Омск, улица
Малиновского, 18к1**

13 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 18к1

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

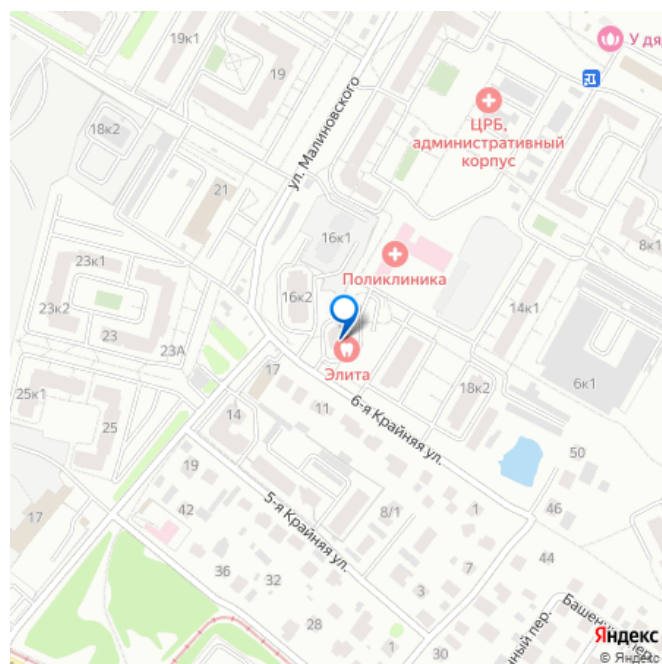
<https://omsk.move.ru/objects/9285587895>

Анна Сергеевна Вовженец, Этажи

Омск

79835212281

для заметок



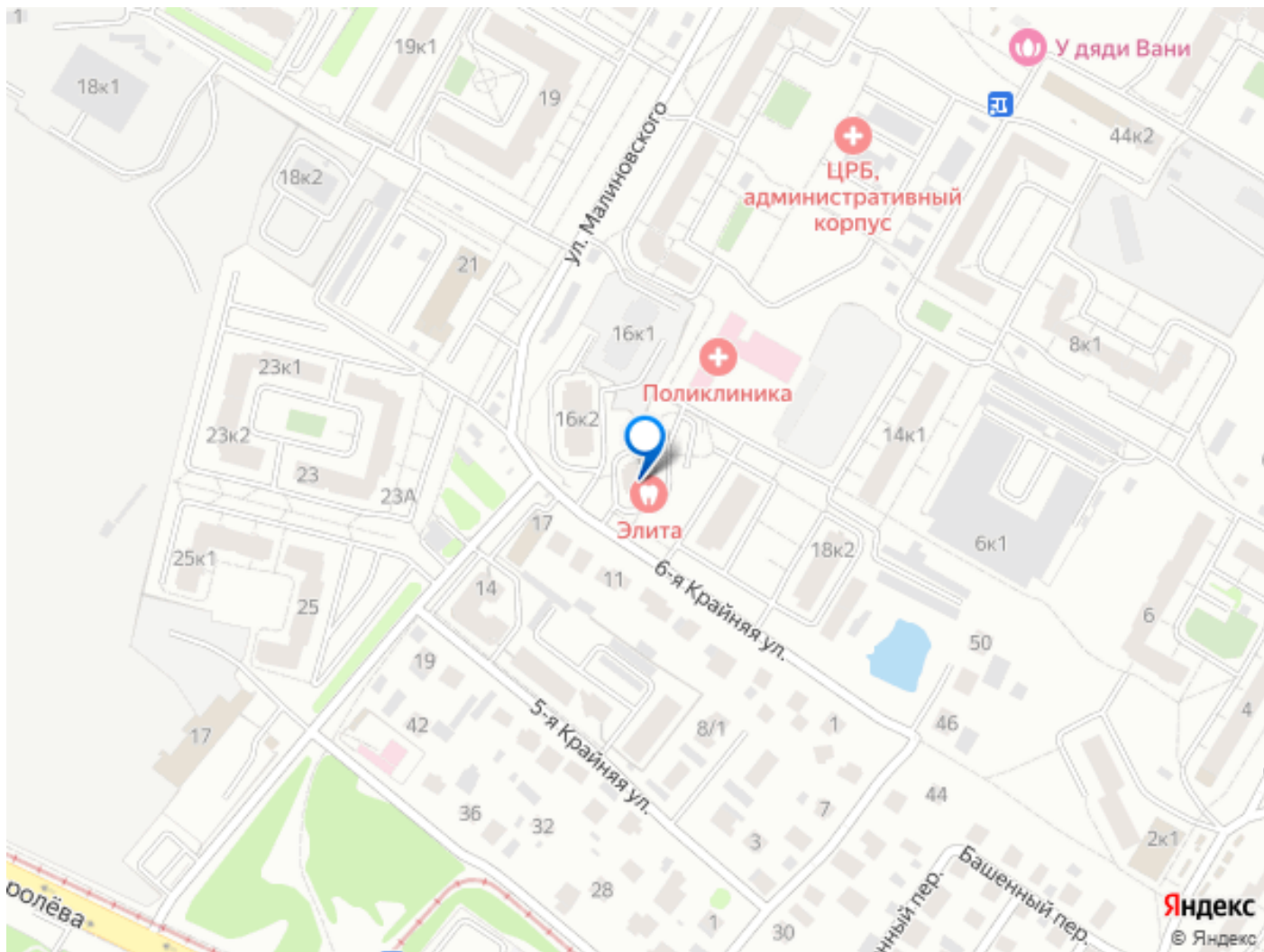
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в новом доме в перспективном и хорошо развитом районе города. Объект предлагается в отличном состоянии с качественным современным ремонтом. Планировка функциональная: изолированные комнаты, большая кухня и две застекленные лоджии, что значительно увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительное освещение. Санузел раздельный, полностью облицован кафельной плиткой. В квартире установлены металлопластиковые стеклопакеты и все необходимые счетчики учета. Жилой комплекс окружен полноценной социальной инфраструктурой: в непосредственной близости расположены продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки, поликлиника, детские сады и школы. Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, обеспечивая удобное и регулярное сообщение со всеми районами города. Квартира свободна от прав проживания, все документы готовы к чистой и быстрой сделке. Данный объект представляет собой оптимальное решение для комфортной жизни семьи благодаря удачному сочетанию современного качества, продуманной планировки и выгодного расположения. Код пользователя: 125969 Номер в базе: 9828094





Move.ru - вся недвижимость России