

🕒 Создано: 30.05.2025 в 11:47

Обновлено: 29.06.2025 в 12:45

Собственник

79136708586

**Омская область, Омск, улица Яковлева,
15**

16 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Яковлева, 15

Улица

[улица Яковлева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

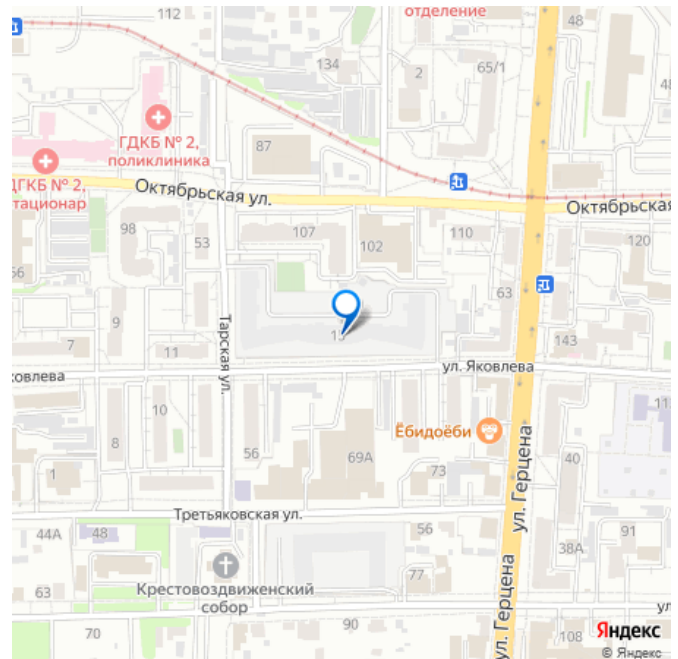
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

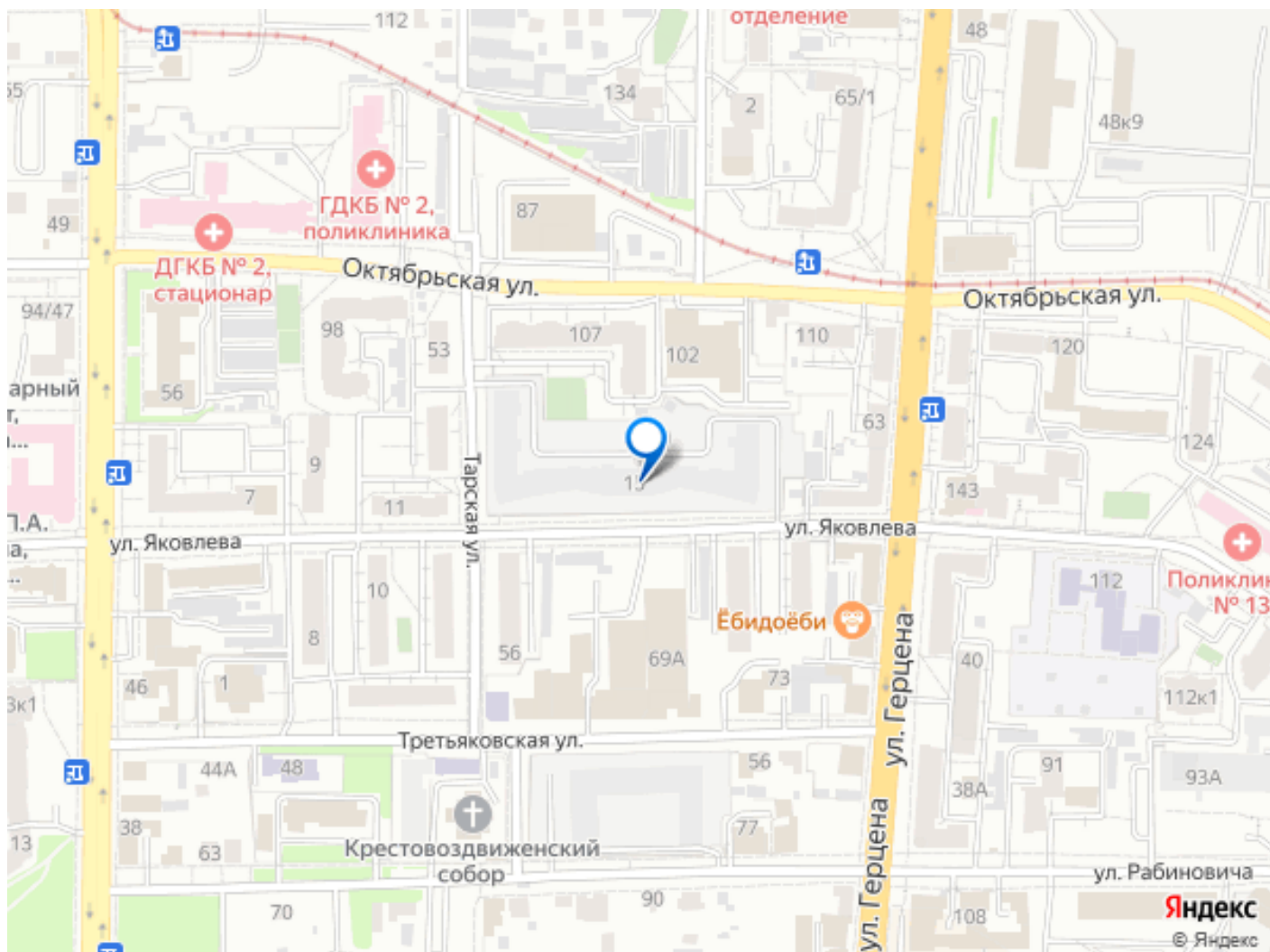
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном кирпичном доме. Общая площадь составляет 108 кв. м, расположена на 6-м этаже 12-этажного здания, построенного в 2025 году. Квартира идеально подойдет для большой семьи благодаря удобной планировке и двум лоджиям, с которых открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать жилье полностью под ваш вкус. Просторная кухня площадью 14 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Санузел отдельный, что добавляет удобства и комфорта. Дом новый и современный, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому вам будет легко перемещаться даже с крупногабаритными вещами. Наземная парковка позволяет удобно размещать автомобиль рядом с домом, что особенно важно для жителей мегаполиса. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Все в шаговой доступности, поэтому вы сэкономите время на дорогу. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Возможна ипотека, юридически чистая сделка без обременений. Документы

готовы к оформлению. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России