

Галина Поляк, Квартсервис
79131412730

 Создано: 19.08.2025 в 08:20
Обновлено: 22.10.2025 в 14:37

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 43/2

9 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 43/2

Улица

[улица 10 лет Октября](#) 

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

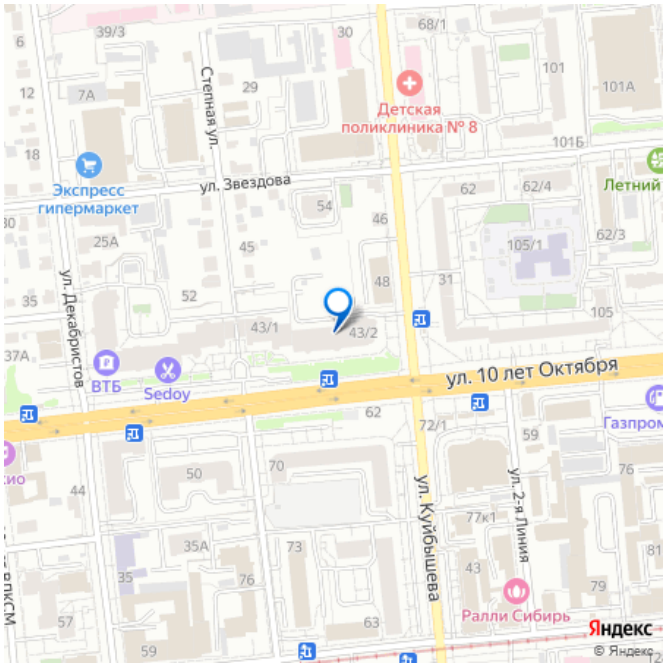
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

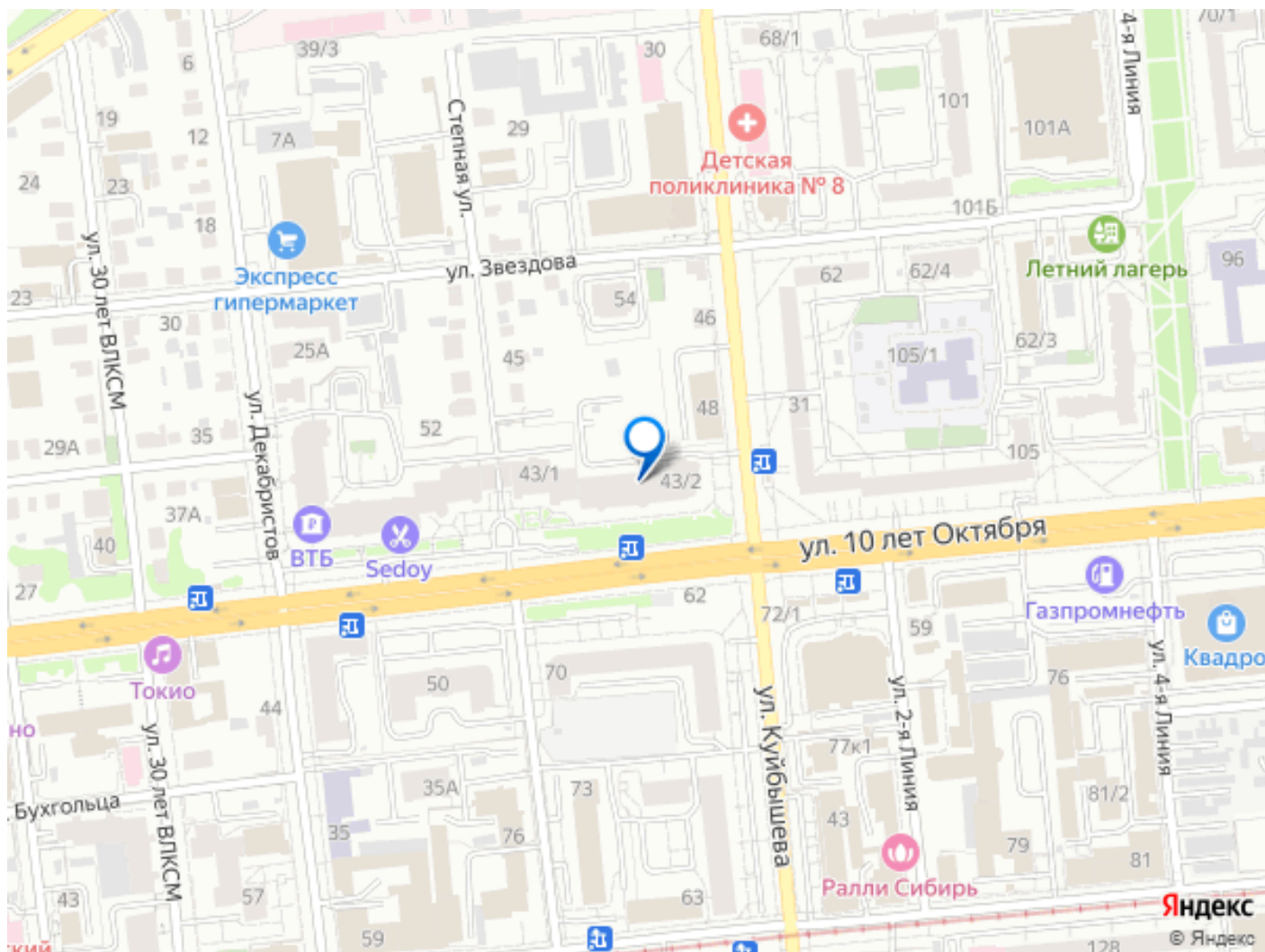
Описание

Продается квартира в самом центре. О квартире: Просторная со свободной планировкой на 3 этаже кирпичного дома ждет своего нового владельца. Общая площадь квартиры — 107 квадратных метров, она идеально подойдет для создания вашего уютного уголка. Квартира готова к чистовой отделке и станет вашим художественным полотном, на котором вы сможете воплотить все свои дизайнерские задумки. Документы: без долгов по капремонту и обременений. Квартира прошла юридическую проверку. Подходит под ипотеку. Один взрослый собственник. Перепланировки не производились. Мат капитал не использовался. Полная стоимость в договоре. Дом сдан, документы в порядке. Квартира зарегистрирована в Росреестре. Инфраструктура: Расположение идеально для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся все объекты социальной инфраструктуры, включая

поликлиники, школы и детские сады, кинотеатр, спортивные залы, аптеки, продуктовые магазины (Ярче, Низкоцен, Магнит, Триумф) и медицинский центр. Для детей обустроена уютная игровая площадка прямо во дворе, где они смогут безопасно проводить время. ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания договора и получения ключей; •Специальные условия по ипотеке от ведущих банков; •Оценка вашей недвижимости и составление финансового плана покупки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. • Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. обл. Омская, г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 43, к. 2 Арт. 113320809







Move.ru - вся недвижимость России