

Создано: 23.07.2025 в 14:55

Обновлено: 05.10.2025 в 10:37

**Роспрофи, Роспрофи**

**79136418283**

**Омская область, Омск, бульвар**

**Архитекторов, 10**

**19 000 000 ₺**

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 10

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

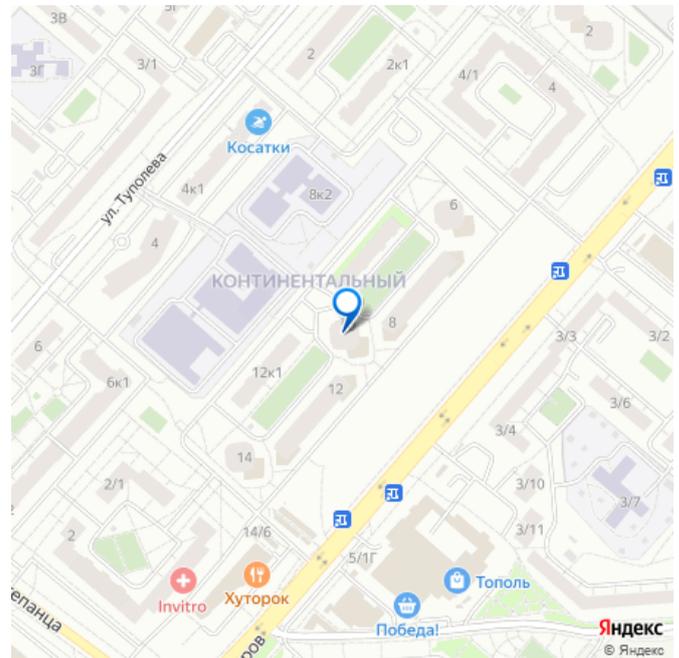
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

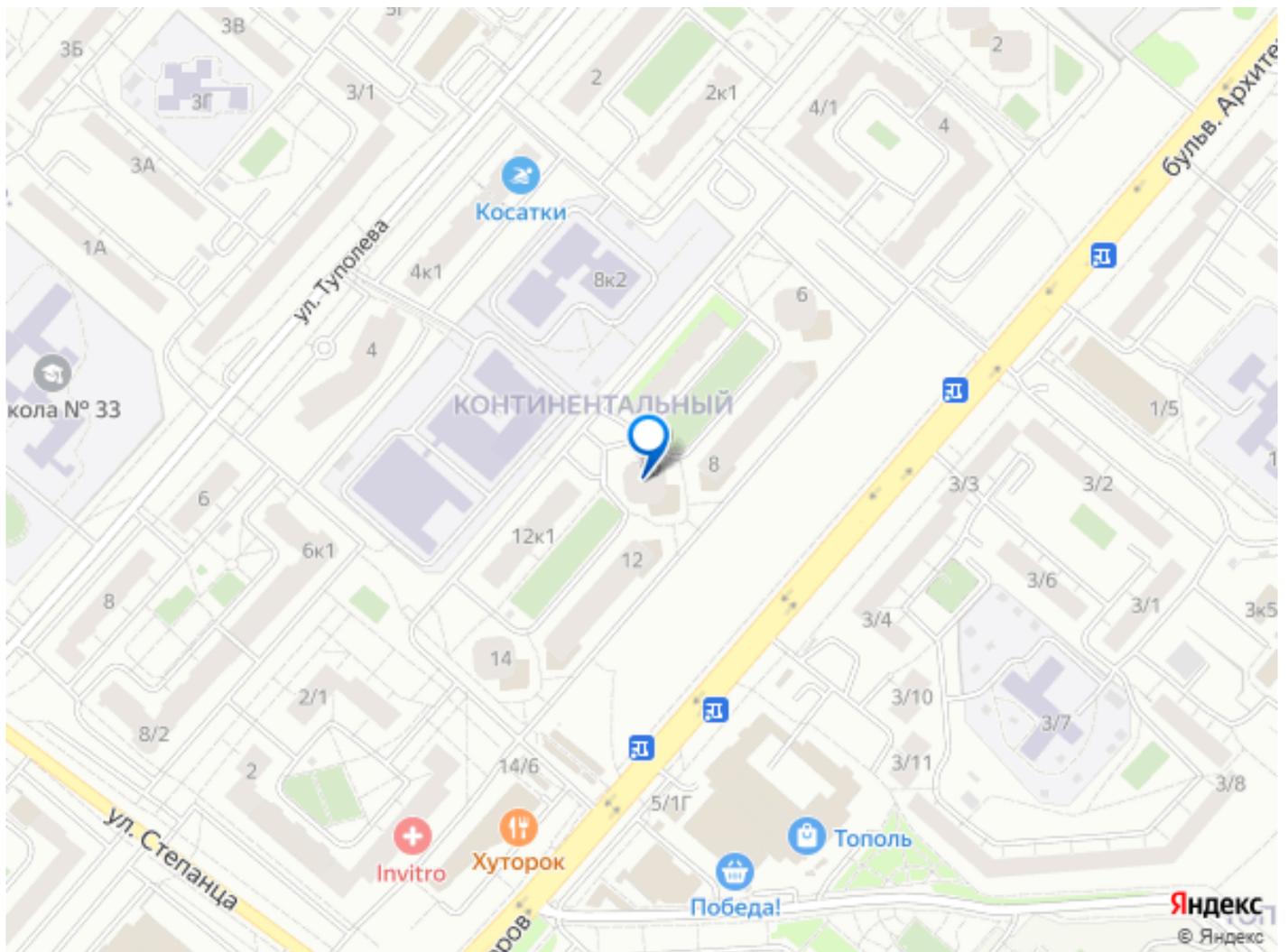
## Описание

Арт. 82150584. Продается просторная трехкомнатная квартира на бульваре Архитекторов, 10. Общая площадь составляет 105.2 кв.м., квартира расположена на 2-м этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 2007 году. В квартире сделан современный евроремонт из качественных материалов. Удобная планировка включает две комнаты, просторные кухню и гостиную, два санузла + домашняя сауна! Вы можете спокойно работать и отдыхать, когда ваш ребенок будет играть в своей комнате. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда светло и можно наблюдать за безопасностью детей на прогулке. Из кухни можно пройти на лоджию, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом с чашечкой кофе. Тёплые полы в комнатах и коридоре обеспечивают абсолютный комфорт в любое время года. Встроенная мебель и современная техника делают эту квартиру идеальным вариантом для комфортного проживания молодой семьи. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что особенно удобно для семей с детьми и не создаст неудобств при переезде. Для автовладельцев предусмотрена

свободная наземная парковка. Приятным бонусом идут личная кладовая и место для хранения велосипедов. Прямо возле дома располагаются школа и детский сад, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности парк 300-летия Омска, медцентры, спортивные залы, салоны красоты, ТЦ «Комарова Plaza», рестораны, кофейни, бассейны, зоомагазины, скверы, спортивные площадки, банки, различные супермаркеты. Рядом есть все, чтобы комфортно отдохнуть, обучаться и просто поддерживать себя в тонусе! Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и просто. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное гнездышко в центре левого берега или хочет сделать выгодное вложение. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России