

🕒 Создано: 18.05.2025 в 13:43

Обновлено: 19.10.2025 в 17:39

ТандемТ, ТандемТ

79139619346

**Омская область, Омск, Омская улица,
77/2**

11 800 000 ₽

Омская область, Омск, Омская улица, 77/2

Улица

для заметок

[улица Омская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

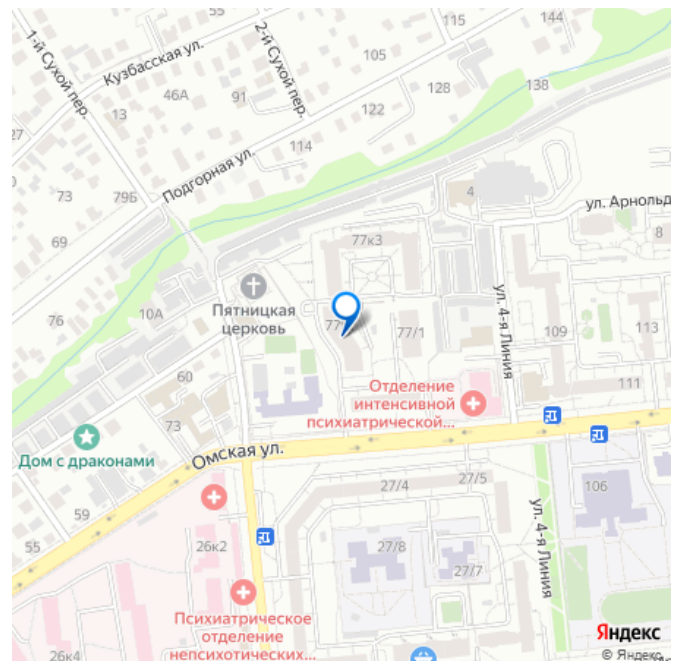
10.7 м²

Общая площадь

103.4 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

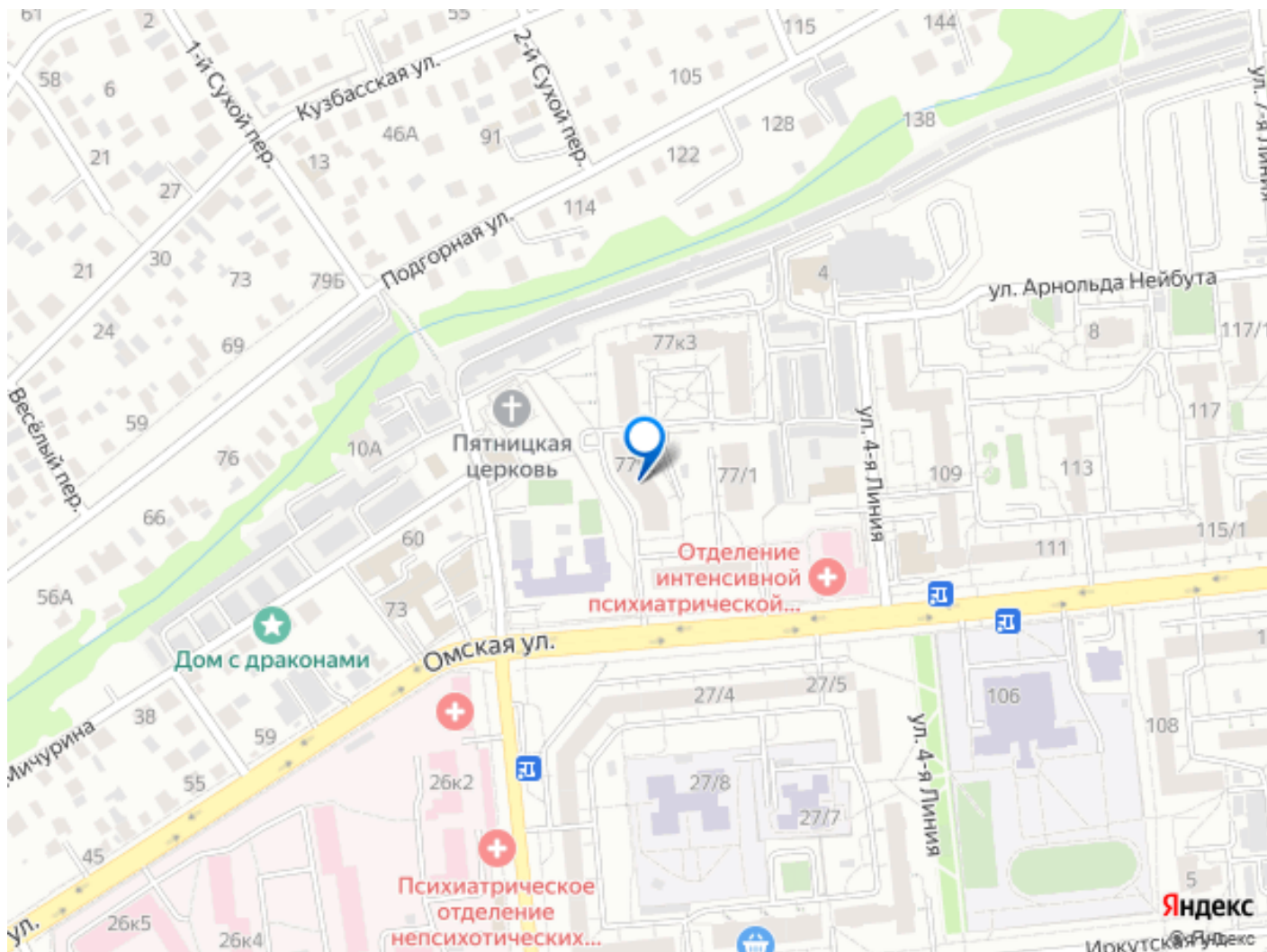
возможна ипотека

Описание

Аванс Центр недвижимости и ипотеки «ТандемТ» предлагает уютную 3-х комнатную квартиру в элитном кирпичном доме 2005 года постройки. Квартира светлая и теплая общей площадью - 103,4 кв.м. расположена на комфортном для проживания 5-м этаже 10-ти этажного жилого дома. В квартире все комнаты изолированы, окна выходят во двор и на небольшой сквер, два санузла. Сделан хороший и качественный ремонт: во всех комнатах натяжные потолки с точечными светильниками и современными люстрами, на полу плитка и ламинат высокого класса, санузел облицован рельефным кафелем, установлена новая сантехника. В квартире остается вся встроенная мебель и техника, остальная - по договоренности. Придомовая территория благоустроена, организованы детская и спортивные площадки. Возле дома находятся: детский сад 51, Средняя общеобразовательная школа 65, Храм, а также ближайшая остановка наземного транспорта 4-я линия. Подходит под ипотеку и различные сертификаты. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Компания входит в состав Российской и Омской Гильдии риэлторов! Номер объекта: #1/537448/24613







Move.ru - вся недвижимость России