

Создано: 24.09.2025 в 22:27

Обновлено: 19.10.2025 в 02:02

<https://omsk.move.ru/objects/9285217088>

Ключники, отдел новостроек,

Ключники, отдел новостроек

79303274150

15 390 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.82 м

Общая площадь

102.68 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

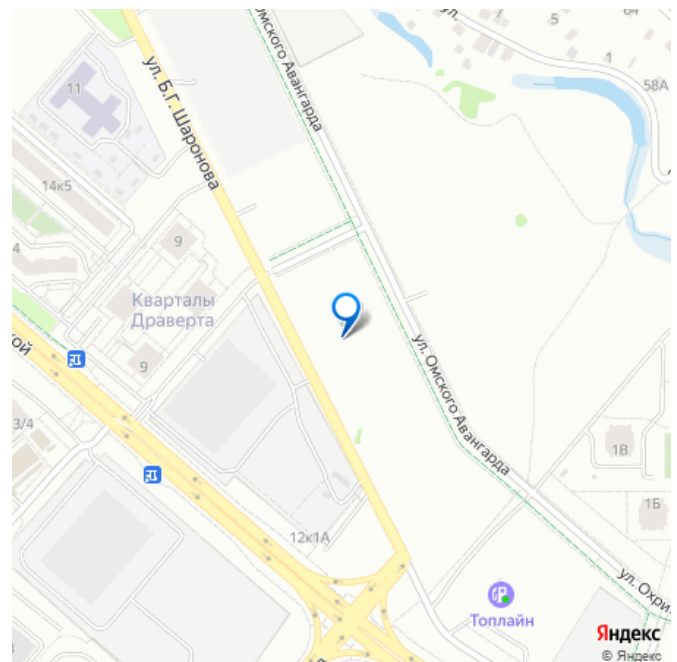
2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Старт продаж нового дома. По всем вопросам звоните в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут! Трехкомнатная квартира

для заметок



с предчистовой отделкой в Кварталы Драверта на 2 этаже. Общая площадь: 102.68 кв.м. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 8 этажей в корпусе 6. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в Кварталах Драверта.

Особенности планировки: окна на две стороны, окна в пол, вид во двор, панорамное остекление, свободная планировка,

разнесённые спальни, мастер-спальня, терраса. квартиры в нашей базе: ДВТ06-

Ж6.2.1. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей

доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное

пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы:

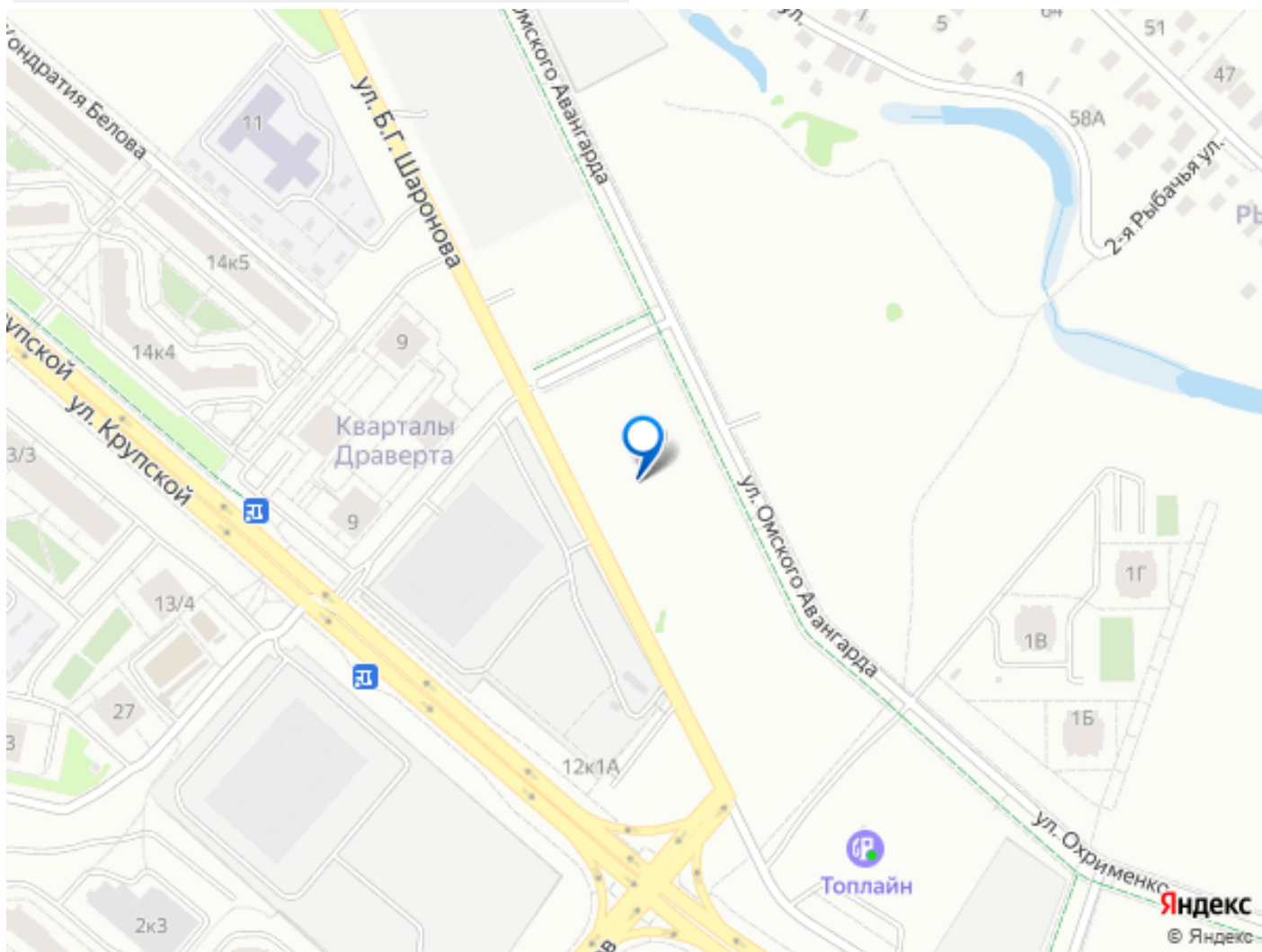
променад, лаунжи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со

стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные

пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию

добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы разместили деревянную зрительскую трибуну, слева — теннисные столы, справа — площадку для паркура. #2msAFF





Move.ru - вся недвижимость России