

🕒 Создано: 07.07.2025 в 09:19

🔄 Обновлено: 19.09.2025 в 11:00

Омская область, Омск, улица 9-я

Ленинская, 3

15 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица 9-я Ленинская, 3

Станислав Шенфельд, Станислав Шенфельд
79835202432

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

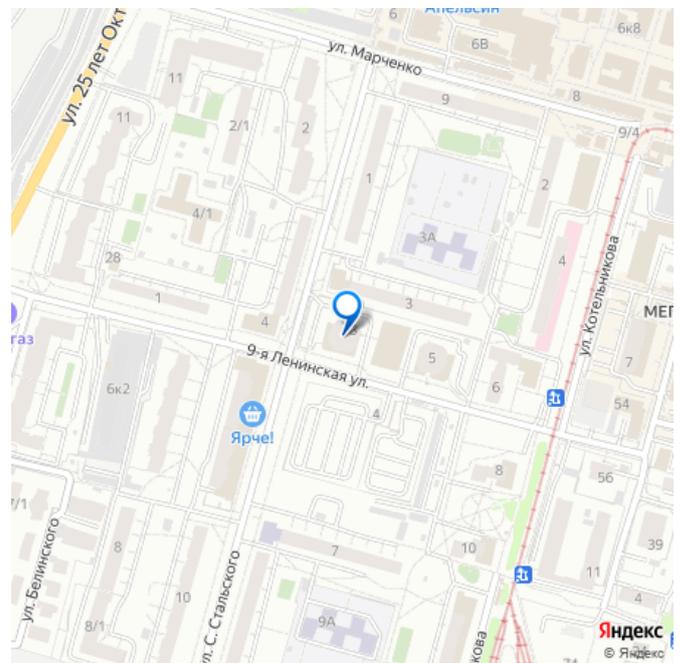
18 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

3/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания СН предлагает 2-комнатную квартиру в элитном жилом комплексе Два капитана, которая полностью готова к проживанию и укомплектована мебелью и бытовой техникой. ЖК Два капитана, располагается в престижном районе ЛАО г.Омска Просторная кухня, две отдельные комнаты, санузел и гардеробная. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов, встроенной мебели и бытовой техники. - Установлены системы теплый пол, водонагреватели и кондиционеры для максимального комфорта. - квартира находится на 3 этаже, самый оптимальный этаж - ****Безопасность****: Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и закрытая территория. - ****Удобства****: Два скоростных и бесшумных лифта, детская площадка, тренажеры. - ****Паркинг****: Автоматические ворота для въезда на парковку. - ****Транспортная доступность****: Удобное расположение с хорошей транспортной развязкой. Способы покупки и чистота сделки: - Возможность покупки квартиры в ипотеку. - Возможность использования

различных сертификатов для оплаты. - Один
взрослый собственник, в собственности более
5 лет ,прозрачная история владения. -
Отсутствуют обременения и аресты.
Преимущества - ****Готовность к
проживанию****: Квартира полностью
укомплектована, что позволяет сразу
заселиться без дополнительных затрат. -
****Элитный комплекс****: Высокий уровень
комфорта и безопасности. - ****Удобства****:
Наличие всех необходимых бытовых
приборов и мебели. - ****Инфраструктура****:
Развитая инфраструктура, включая охрану и
удобства для детей и взрослых. Звоните :
вышлю видео по запросу, лучше один раз
увидеть , чем сто раз.....



