

ТандемТ, ТандемТ
79139619346

Омская область, Омск, улица Ленина, 41а
8 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ленина, 41а

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

80.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

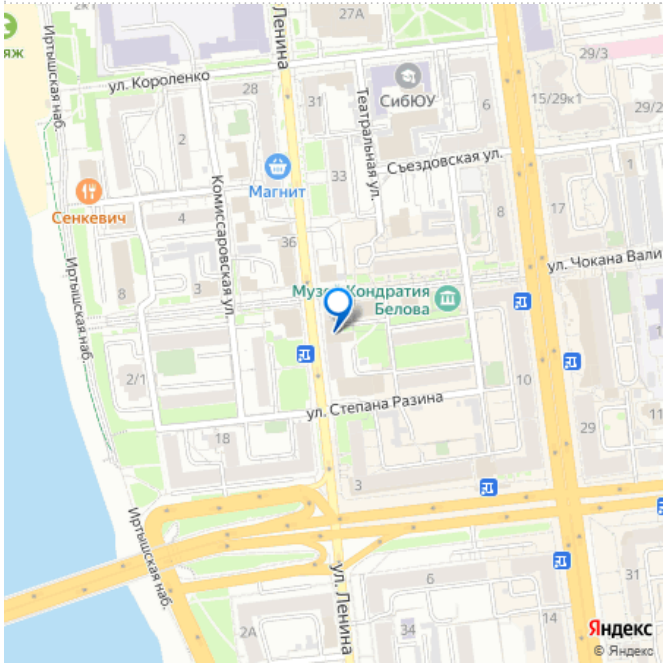
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

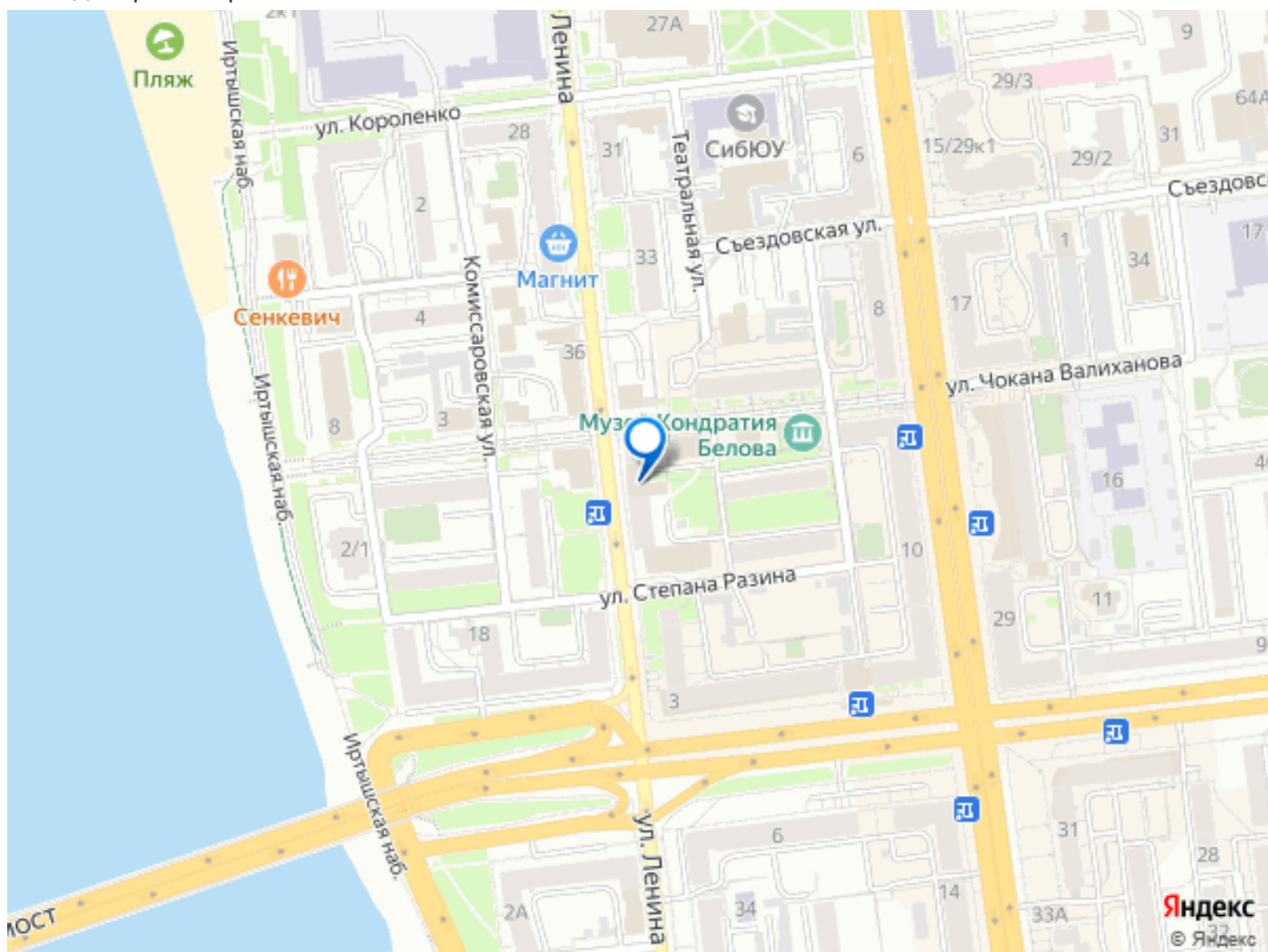
да

возможна ипотека

Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает 2-х комнатную квартиру в самом центре города! Квартира светлая и уютная с общей площадью 80,4 кв.м располагается на 5-м этаже пятиэтажного жилого дома. Две супер-просторные комнаты станут воплощением Вашей фантазии, при выборе дизайна интерьера, а большой коридор обеспечит возможностью построить вместительную гардеробную. Большая кухня - мечта хорошей хозяйки, здесь приятно и готовить, и принимать гостей. Окно кухни выходит в тихий уютный двор дома. В 2020 году был проведен капитальный ремонт кровли. В квартире установлены современные пластиковые окна, а также счетчики холодной и горячей воды, новый автоматический счетчик электроэнергии. Квартира находится в шаговой доступности от культурных и образовательных учреждений: концертный зал филармонии, театр юного зрителя, дом актера, музыкальный и драматический театры, центр детского творчества Созвездие, а также Омский юридический колледж, институт и главный корпус Омского медицинского университета. Кроме того, вы окажетесь рядом с основными достопримечательностями Омска улицей Чокана Валиханова, набережной Иртыша и Оми, Любинским проспектом. Для семьи с детьми это идеальный вариант потому что

рядом расположены школа 37, лицей 64 и детские сады 246 и 389. Квартира также подойдет для инвестиции. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Поможем с оформлением ипотеки. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам Российской Гильдии риэлторов.



Move.ru - вся недвижимость России