

Создано: 07.10.2025 в 10:11

Обновлено: 07.10.2025 в 10:04

<https://omsk.move.ru/objects/9285587897>

Агент

79835211577

**Омская область, Омск, улица 70 лет
Октября, 15**

10 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 15

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

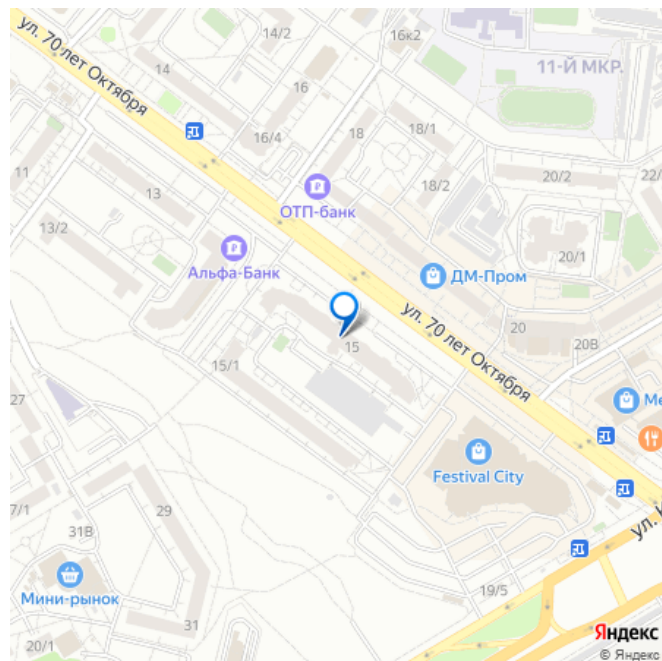
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

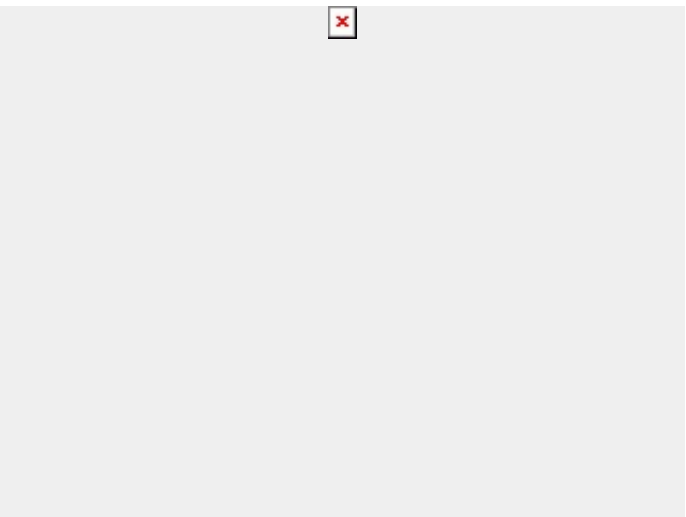
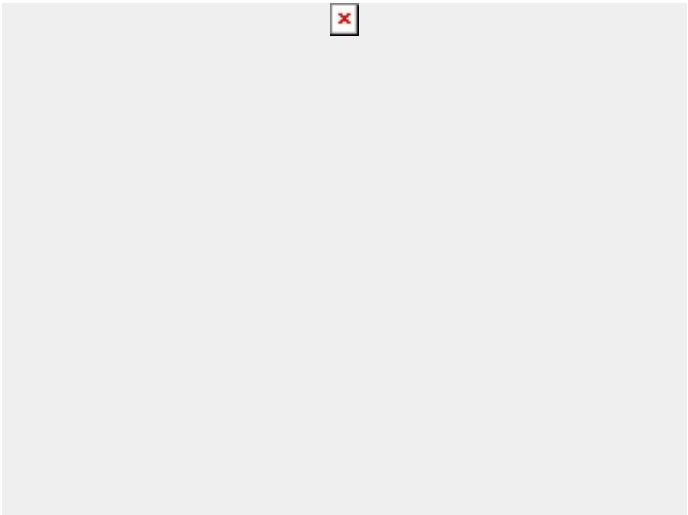
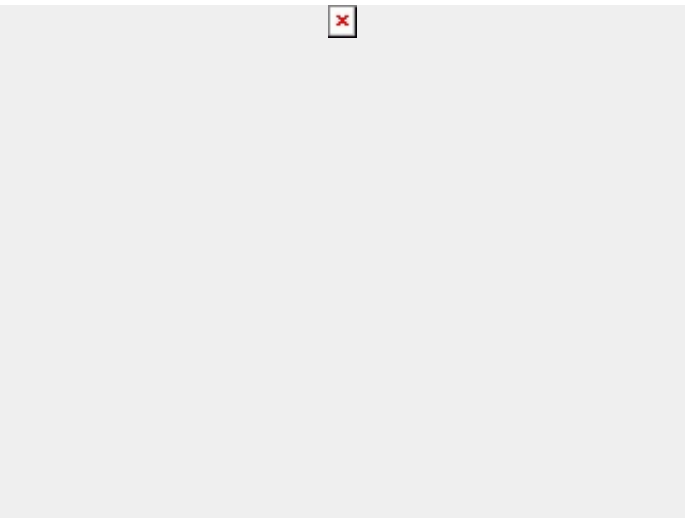
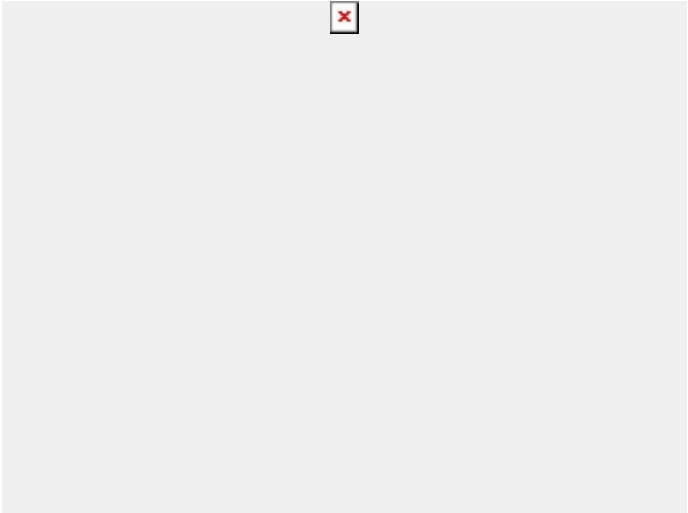
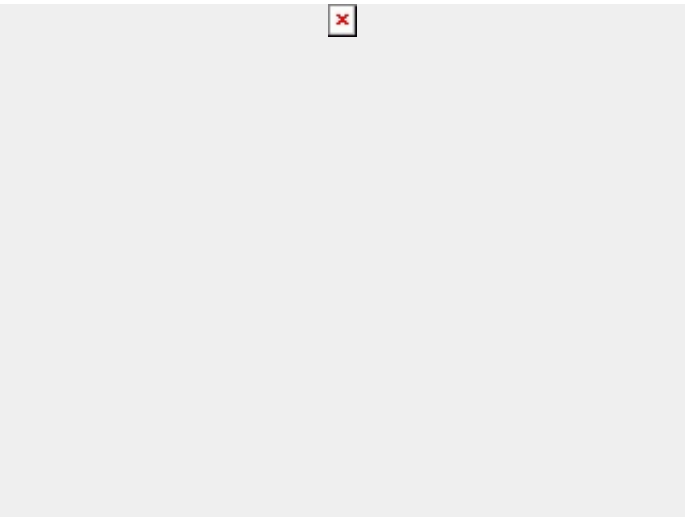
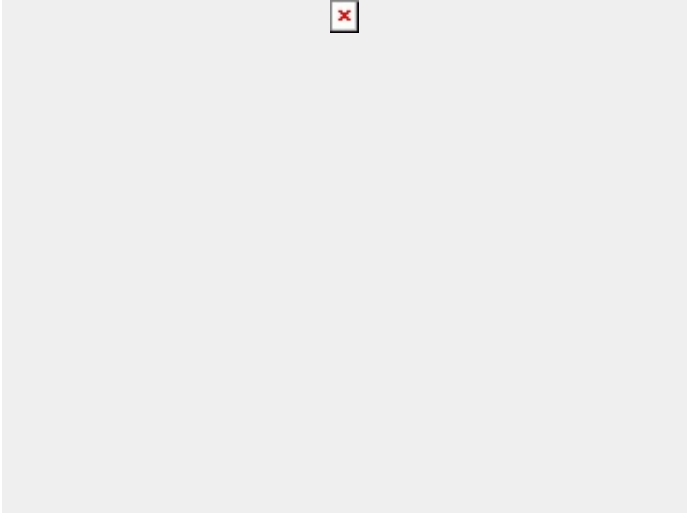
да

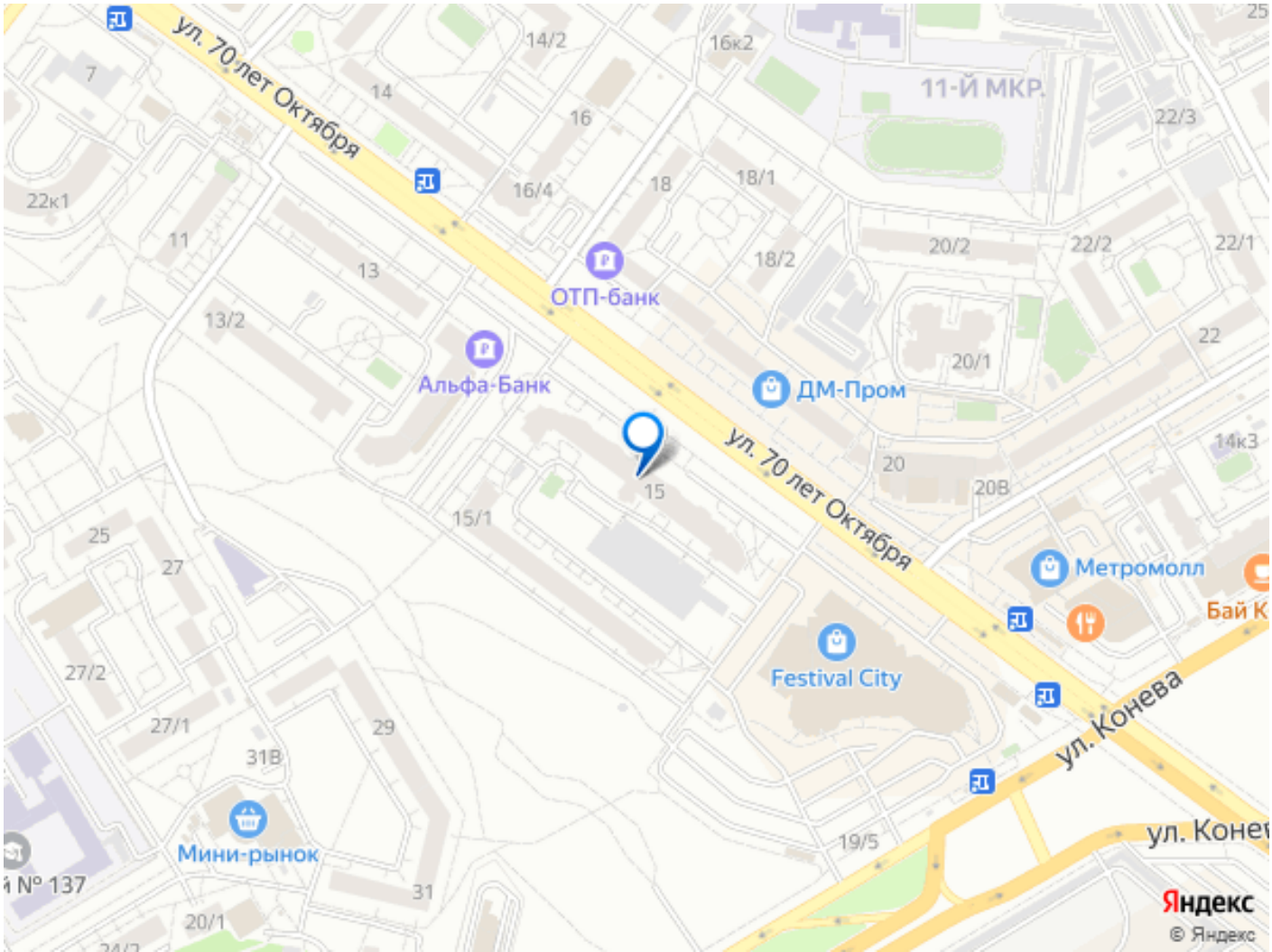
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем к продаже светлую и тёплую 2-комнатную квартиру в престижном доме. Квартира свободна, быстрый выход на сделку, передача ключей сразу после получения денег. Идеально подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду с высокой доходностью. Квартира: Просторная кухня, на которой удобно собираться всей семьёй. 2 большие изолированные комнаты. Большая гардеробная для хранения освобождает много места в комнатах. При ремонте использовались качественные материалы. Квартира мало эксплуатировалась, поэтому ремонт в отличном состоянии. Тёплый пол - на кухне и в санузле (электрический), в комнатах горизонтальная разводка отопления. Нестандартная планировка с эркером в гостиной даёт много света и уюта. О доме и дворе: Престижный дом с огороженной территорией и подземным паркингом. Чистый, ухоженный подъезд с современным ремонтом. Соседи - люди ценящие комфорт, безопасность и высокий уровень обслуживания, что делает этот дом привлекательным для проживания. Инфраструктура: В пешей доступности всё необходимое для жизни: магазины, школы,

детские сады, кафе и рестораны, клиники,
банки Удобная транспортная развязка —
легко добраться в любой район города





Move.ru - вся недвижимость России