

🕒 Создано: 22.09.2025 в 08:41

Обновлено: 22.09.2025 в 08:30

**Омская область, Омск, улица 70 лет  
Октября, 15**

**10 450 000 ₺**

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 15

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

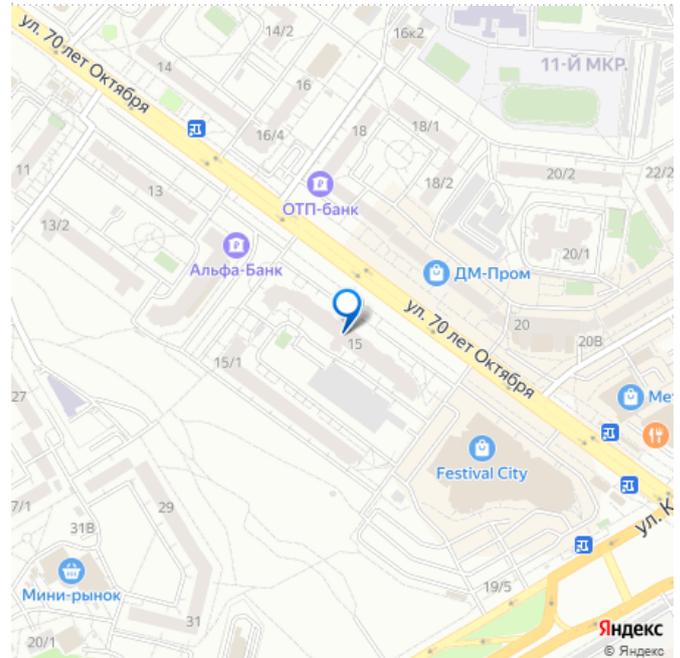
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

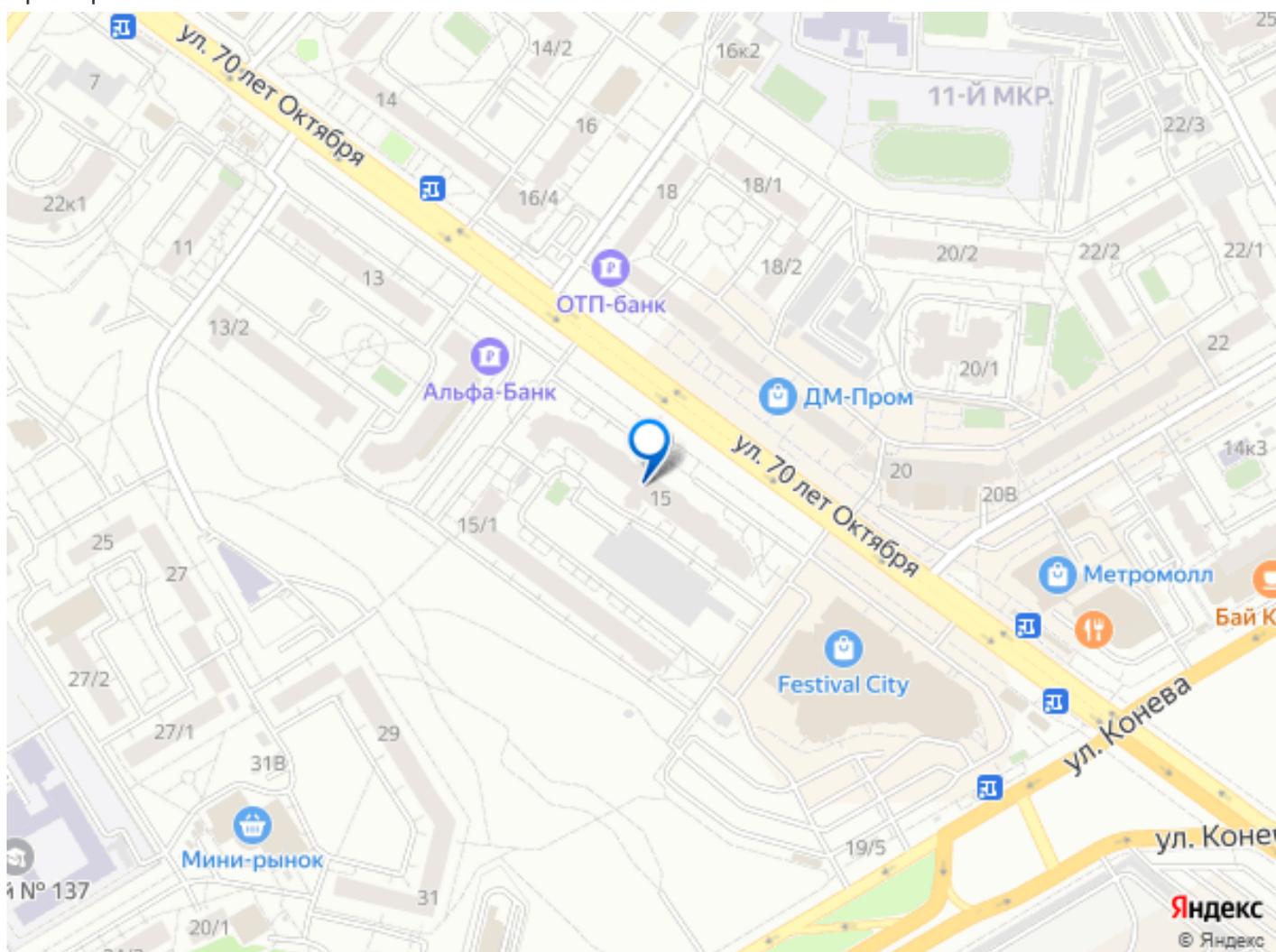
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем к продаже светлую и тёплую 2-комнатную квартиру в престижном кирпичном доме. Квартира свободна, предлагаем быстрый выход на сделку, передача ключей сразу после получения оплаты. Идеально подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду с высокой доходностью В квартире: - Просторная кухня, на которой комфортно собираться всей семьёй - 2 большие изолированные комнаты - гостиная и спальня - Большая гардеробная для хранения освобождает много места в комнатах - При ремонте использовались качественные материалы - Квартира мало эксплуатировалась, поэтому практически нет следов эксплуатации - Тёплый пол - на кухне и в санузле (электрический), в комнатах горизонтальная разводка отопления - Нестандартная планировка с эркером в гостиной даёт много света О доме и дворе: - Престижный дом с огороженной территорией и подземным паркингом - Чистый, ухоженный подъезд с современным ремонтом - Соседи - люди ценящие комфорт, безопасность и высокий уровень обслуживания, что делает этот дом привлекательным для проживания Инфраструктура: В пешей доступности всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады, кафе и рестораны, клиники,

банки Удобная транспортная развязка —  
легко добраться в любой район города  
Документы готовы и прошли юридическую  
экспертизу, один взрослый собственник  
Поможем решить вопрос с Вашей  
непроданной квартирой - записывайтесь на  
консультацию по программе Trade-in, мы  
можем быстро выкупить Вашу квартиру  
Помощь в одобрении ипотеки по низким  
ставкам от 14,99 % Показ проводится по  
предварительной записи в удобное для вас  
время. Мы будем рады помочь Вам с  
приобретением вашего нового жилья!



Move.ru - вся недвижимость России