

Екатерина Пичугина, Квартсервис

79131412730

 Создано: 04.08.2025 в 07:45
Обновлено: 17.10.2025 в 09:41

**Омская область, Омск, улица 25 лет
Октября, 11**

9 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица 25 лет Октября, 11

Улица

[улица 25 лет Октября](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Прекрасная просторная квартира в идеальном состоянии! Уникальная возможность стать владельцем уютной квартиры на закрытой территории. Это не просто жилье это ваше новое пространство для жизни и инвестиций! Отличное вложение как для проживания, так и для аренды. О квартире: Планировка: светлая кухня-гостиная, изолированная комната, просторная прихожая, вместительная гардеробная, современный совмещенный санузел и застекленная лоджия здесь есть всё для комфортной жизни! Ремонт: новые окна ПВХ, ламинат на полу, обновленная проводка, тёплые полы в ванной и на кухне, а также установленный кондиционер. Удобства обеспечивают идеальный микроклимат в вашем доме! О доме: видеонаблюдение во дворе, огороженная закрытая территория и официально оформленное парковочное место. Для ваших детей предусмотрена безопасная детская площадка!

Расположение: В шаговой доступности — Ленинский рынок, центр торговли «Апельсин», набережная Иртыша, а также детские сады и гимназия 75 с дошкольным отделением. Все необходимые объекты инфраструктуры под рукой! Уникальное

предложение для владельцев недвижимости.

- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.
- Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.

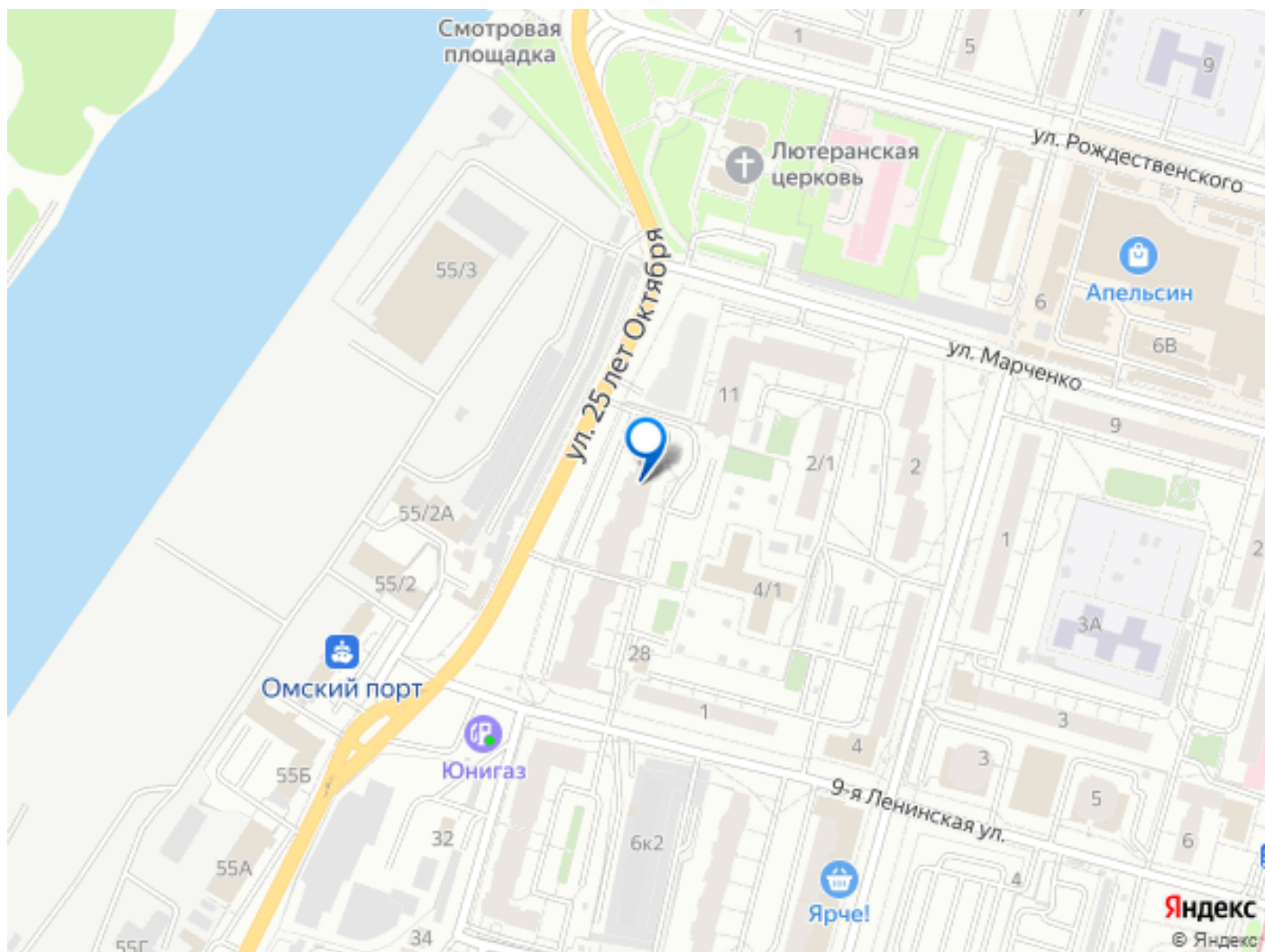
- Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

Недвижимость без залогов и обременений!

Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и записаться на просмотр. Ваша новая жизнь начинается здесь! Купить квартиру в Омская обл.,г. Омск,Ленинский р-н,ул. 25 лет Октября,д. 11 Арт. 112447066







Move.ru - вся недвижимость России