

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

Омская область, Омск, улица Маршала Жукова, 6

11 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маршала Жукова, 6

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

57.8 м²

Площадь кухни

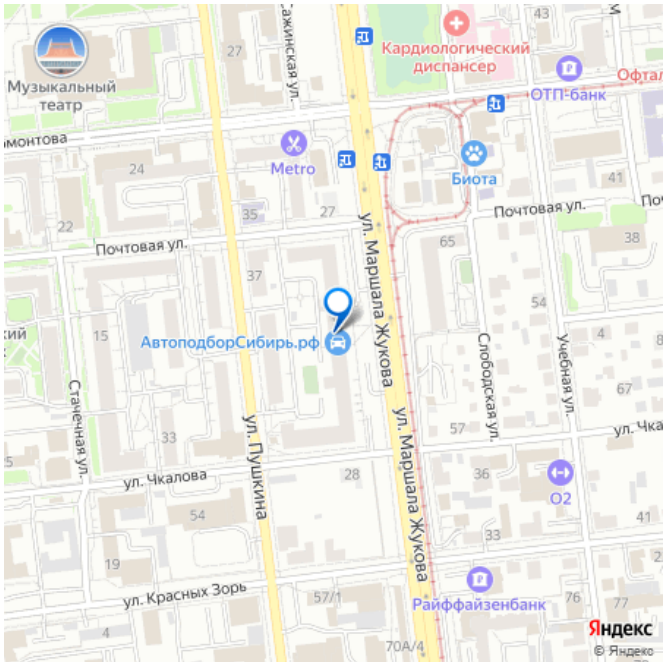
7 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

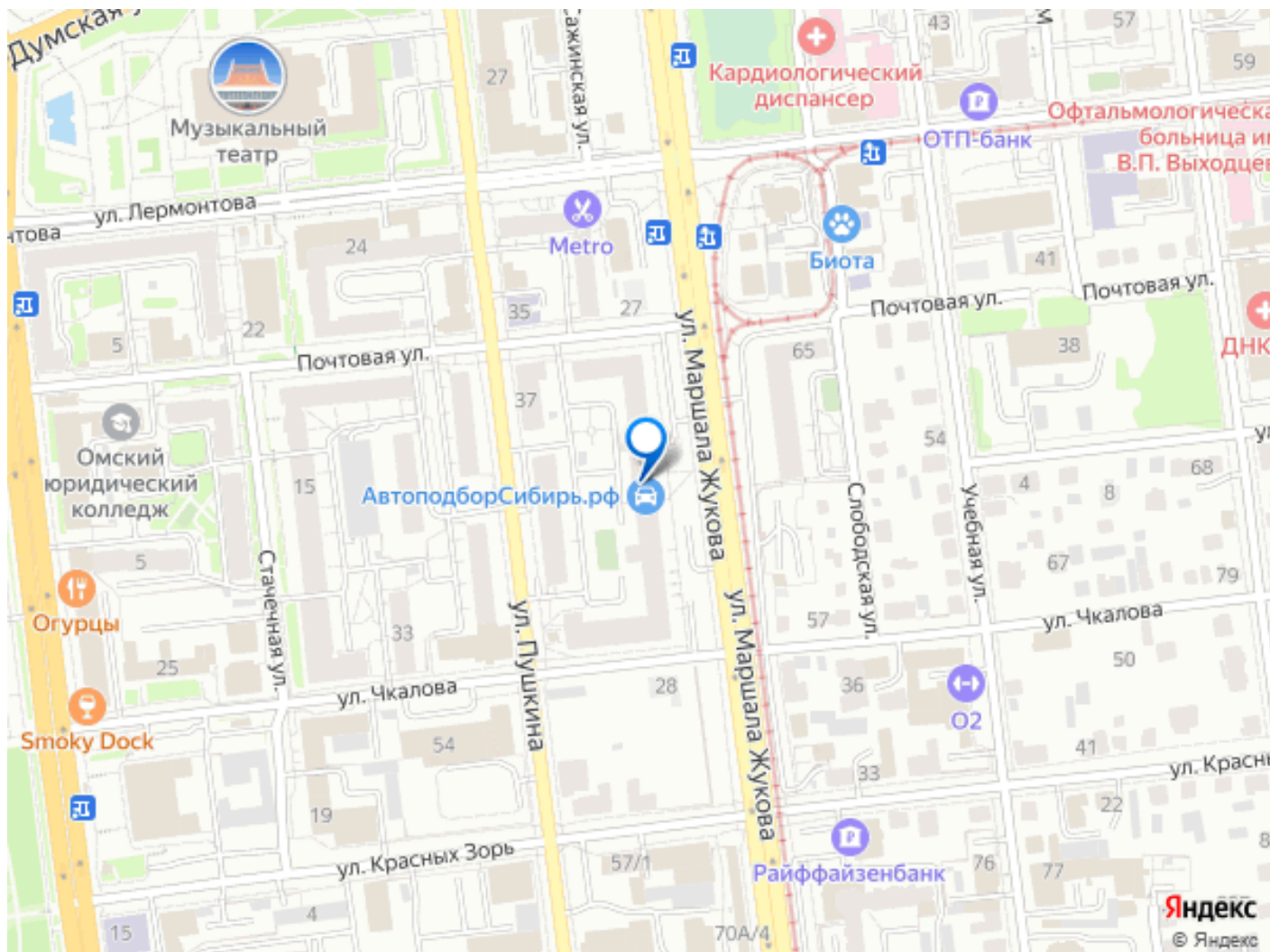
Описание

Код объекта: 1193396. Прекрасная возможность стать владельцем уютной двухкомнатной квартиры в Омске по привлекательной цене! Предлагаем вашему вниманию вторичное жилье, расположенное по адресу: улица Маршала Жукова, 6. Квартира находится на четвёртом этаже семиэтажного кирпичного дома, построенного в 1995 году. Уникальность этого предложения заключается в сочетании отличного местоположения объекта, капитальной кирпичной постройки, комфортного хорошего ремонта, разумной площади (77,8 кв.м) и этажности. Изюминкой квартиры является оригинальная кухня со столовой зоной на утепленной лоджии — здесь достаточно пространства для семейного застолья, а так же можно полюбоваться красивым видом на город. Переустройство квартиры узаконено, подтверждается распоряжением администрации и актом ввода в эксплуатацию. Комнаты просторные, по разные стороны квартиры, что располагает к спокойствию и уединению. Установив раздвижные двери, можно полностью изолировать гостиную. А окна, выходящие на улицу и во двор, обеспечат хорошее проветривание и освещение. Хорошая звукоизоляция. Тамбур на две квартиры. Два

выхода из дома: на улицу и во двор. Пассажирский лифт и огороженная территория добавляют удобства и безопасности. За квартирой закреплено парковочное место во дворе. Вокруг дома гостевая парковка. Квартира располагается в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В непосредственной близости находятся магазины, школы и детские сады, что делает её идеальным выбором для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоком уровне, что позволяет легко добраться в различные части города. Обратите внимание, что данное предложение — это не просто квартира, а ваш новый дом, готовый к заселению. Не упустите возможность приобрести это прекрасное жильё, так как такие варианты на рынке встречаются редко. Компания МИАРД Владис гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку своим Клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России