

О Создано: 24.09.2025 в 08:27

Обновлено: 24.09.2025 в 09:37

### Омская область, Омск, улица Перелета, 33

# 11 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 33

Улица

### Агент

# 79136513688



улица Перелета



## Квартира

Количество комнат

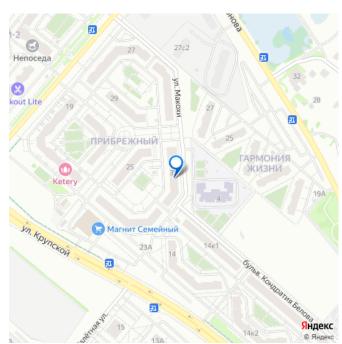
Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Непоседа 2  $33 \text{ M}^2$  $74 \text{ m}^2$ 

9/9



#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

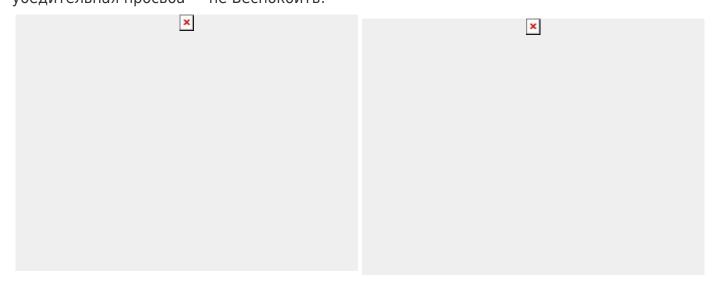
лоджия

Тип санузла

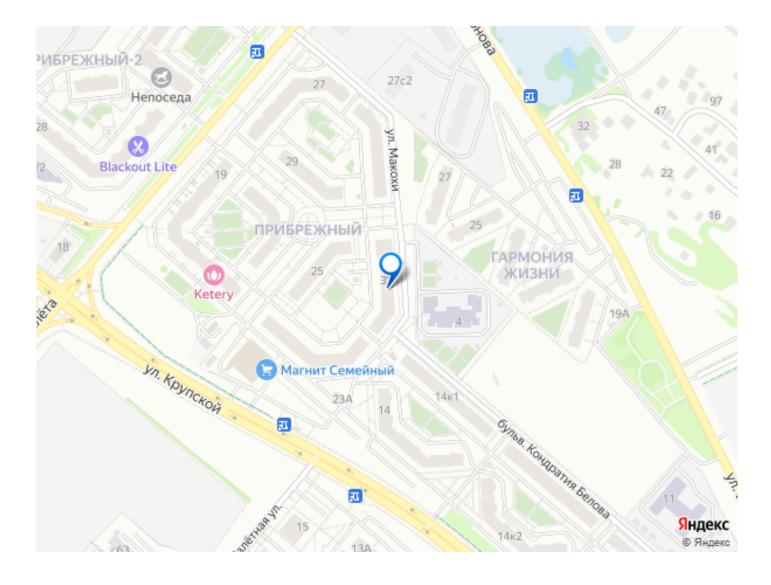
совмещенный

#### Описание

развитом микрорайоне Прибрежный в Кирпичном доме от застройщика — Трест 4. Квартира состоит из: Отличной кухнигостиной — 33 м $^2$ , в которой останется встроенная кухня Ikea с бытовой техникой (индукционная варочная поверхность, эл. Духовой шкаф, посудомоечная машина). Детской комнатой — 21 м2 с солнечной лоджией — 4 м2. Мастер-Спальня — 11 м2 с гардеробной комнатой — 7 м2. Совмещённый санузел 4 м2 с джакузи 1,5х1,5 и встроенной сантехникой Grohe. Самая большая площадь квартиры в доме, подъезд с выходом на 2 стороны (во двор и к д/саду 127 (20 сек ходьбы!). В подарок покупателям останется кладовая (5 м 2) в подъезде на этаже для хранения сезонных вещей и прочего инвентаря. Квартира продаётся от собственника (1 взрослый), в квартире никто не прописан, возможна быстрая сделка! Агенствам и прочим помощникам убедительная просьба — не Беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России