

🕒 Создано: 07.09.2025 в 11:46

Обновлено: 07.10.2025 в 12:34

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 10**

11 300 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 10

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

73.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

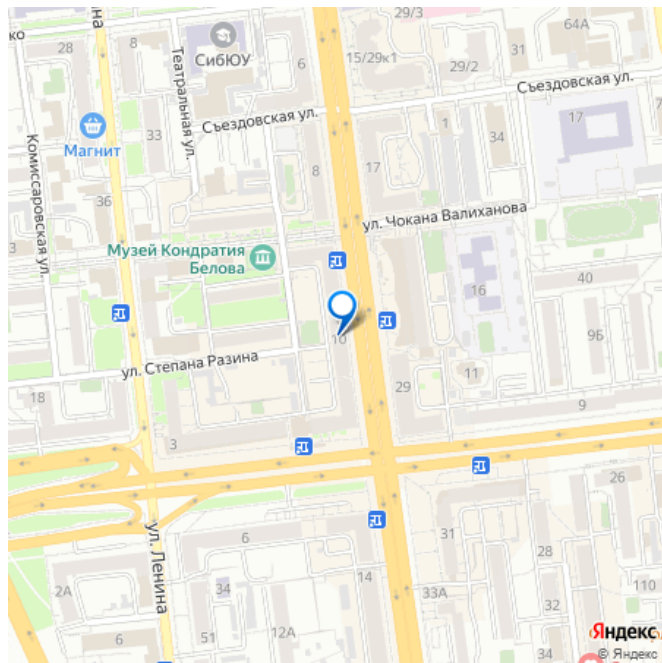
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9284771483>

Собственник

**79835636973,7983620
0376**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

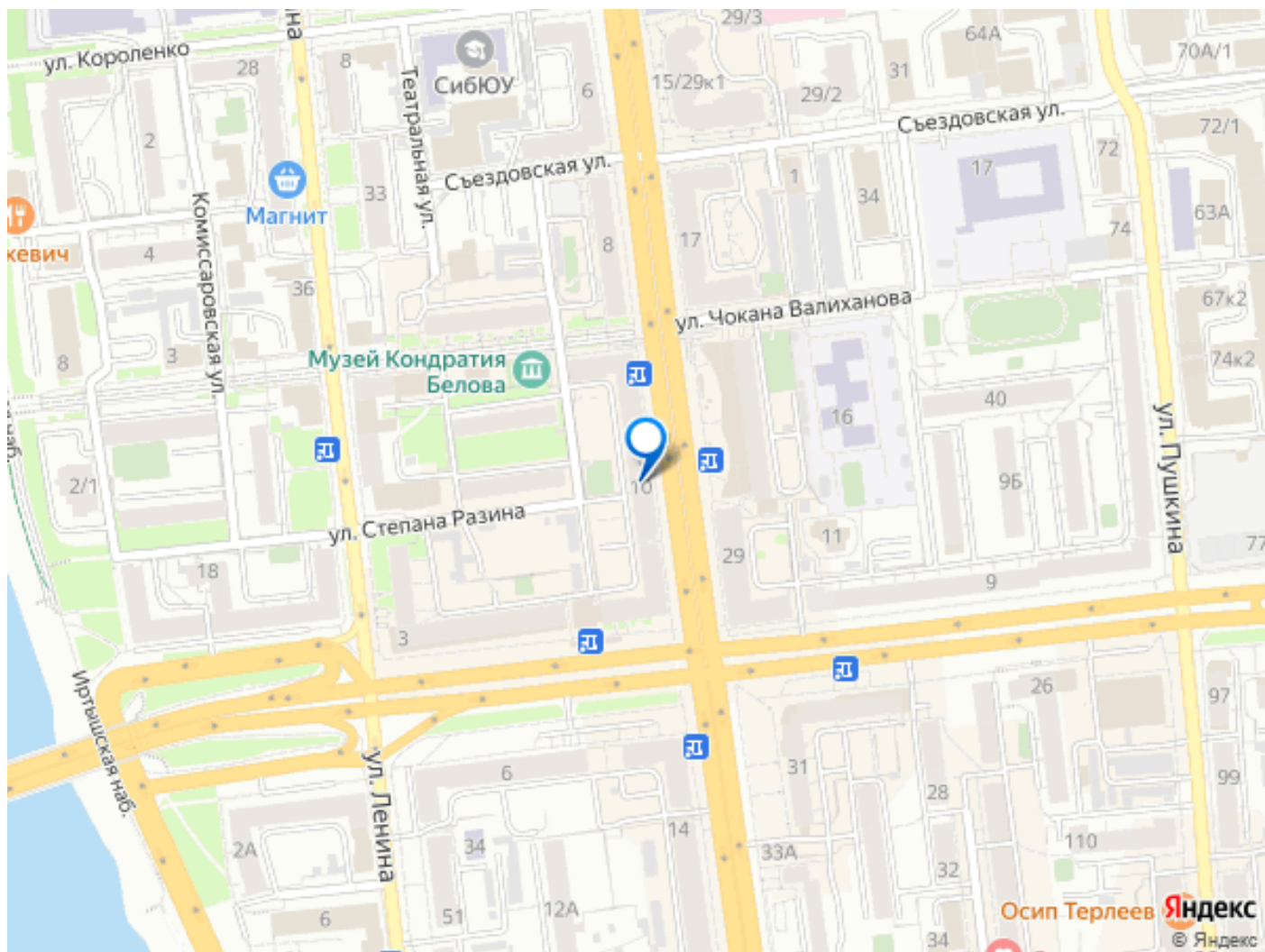
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается прекрасная, уютная , теплая квартира с балконом в кирпичном доме ,в центре города по ул.Карла-Маркса 10 с выходом на улицу Чокана-Валиханова-«Омский Арбат» одна из лучших улиц в Мире. ост.» Голубой оглнек». Самое шикарное место в городе : уехать в любую часть города, школа и лицей , садик в шаговой доступности. В кварире сделан ремонт , встроен кухонный гарнитур с встроенной техникой (плита, духовка, посудомоечная машина, двухкамерный холодильник). Имеется гардиробная. квартира продается с мебелью: шкафы-купе, диван, кровать, стиральная машина. Квартира продается С ПАРКОВОЧНЫМ МЕСТОМ(1 ШТ) под 1 машину возле подъезда. Охраняемый и огороженный двор - признан лучшим двором 2019 год. .С отличной детской площадкой, стоянкой под велосипеды, имеется зона барбекю. Квартира может стать трешкой. Квартира в собственности более 5 лет.Высота потолков 2, 91 м. Цена продажи может обсуждаться с серьезно настроенными покупателями.





Move.ru - вся недвижимость России