

🕒 Создано: 19.08.2025 в 14:42

Обновлено: 20.10.2025 в 21:11

Собственник

79835217436

Омская область, Омск, улица Маршала Жукова, 78

14 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маршала Жукова, 78

Улица

[улица Маршала Жукова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

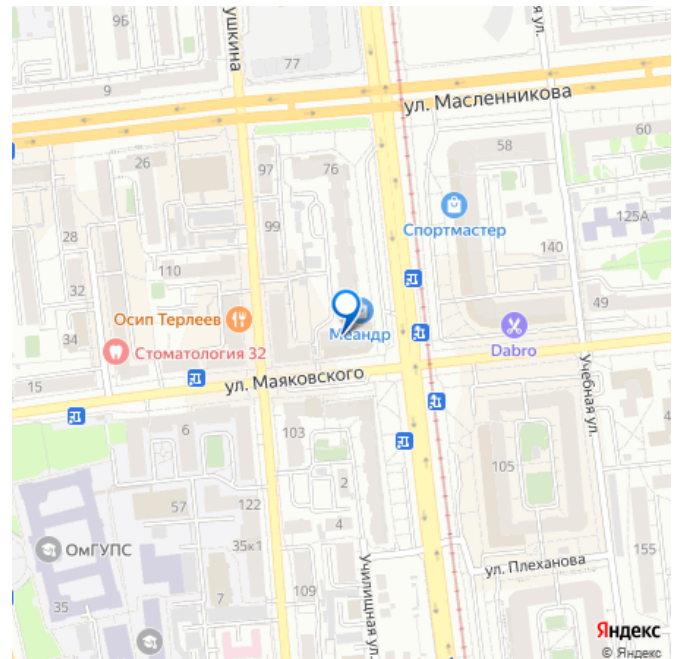
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная и уютная 2-комнатная квартира в Омске на улице Маршала Жукова, 78. Общая площадь составляет 73.2 кв. м, жилая — 43.6 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2.9 метра, что добавляет пространство и свет. В квартире сделан современный евроремонт. Просторная кухня позволяет не только готовить, но и собираться за большим столом всей семьёй или с друзьями. Санузел совмещённый, выполнен в светлых тонах. В квартире есть гардеробная комната, помещение, в котором установлен бойлер, можно поставить стиральную, сушильную машины и хранить хозяйственные принадлежности. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться разнообразием видов каждый день. В квартире есть балкон, где можно обустроить зону отдыха. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно при переезде или покупках. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Вход в подъезд оснащён пандусом, что делает его доступным для всех

категорий жителей. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это позволит вам экономить время на дорогу и больше времени проводить с близкими. Удобное транспортное сообщение поможет быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в обжитом районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в принятии решения.



