

🕒 Создано: 17.09.2025 в 15:11

Обновлено: 24.10.2025 в 16:10

Татьяна Кливер, Самолет Плюс

79136605373

Омская область, Омск, улица 16-й

Военный городок, 461

7 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица 16-й Военный городок, 461

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

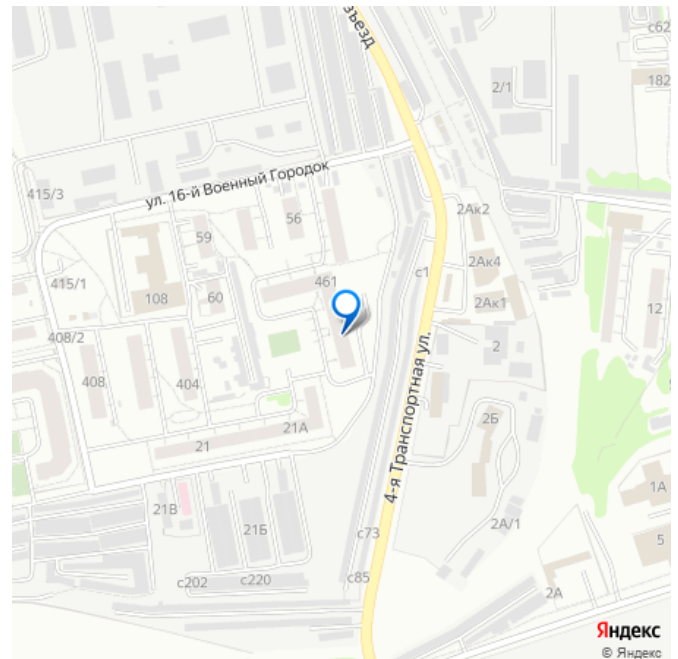
18.6 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

На чистой продаже просторная двухкомнатная квартира с ремонтом и мебелью! Общая площадь: 72,8 кв.м. Этаж: 2 из 10 Тип дома: Панельный Представляем вашему вниманию просторную и светлую двухкомнатную квартиру, полностью готовую для проживания! Идеальный вариант для молодой семьи, пары или тех, кто ценит комфорт. Основные преимущества: Простор и функциональность: Общая площадь 72,8 кв.м. грамотно спланирована, создавая уютное и функциональное пространство. Удачное расположение: Второй этаж это оптимальное решение, позволяющее наслаждаться тишиной, избегая шума от улицы, но при этом не испытывать дискомфорта при подъеме. Качественный ремонт: В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов. Надежный дом: Квартира расположена в панельном доме, который славится своей тепло- и звукоизоляцией, обеспечивая комфортное проживание в любое время года. Развитая инфраструктура: Удобное расположение дома позволит вам без труда добраться до всех необходимых объектов инфраструктуры: школ, детских садов, магазинов, аптек, поликлиник, остановок общественного транспорта. Что вы получаете: Две изолированные комнаты: Просторные и светлые комнаты 25.3 и 12.2 кв.м Функциональная кухня: Полностью оборудованная кухня-гостиная 18.6 кв.м

сердце любого дома, где будет приятно готовить и проводить время с близкими.

Раздельный санузел: Современный и стильный санузел, облицованный плиткой.

Уютная лоджия: Отличное оборудованное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Прихожая: Просторная прихожая с гардеробной, где найдется место для хранения верхней одежды и обуви.

Дополнительная информация: Состояние квартиры: Полностью готова к заселению, не требует никаких вложений. Соседи:

Спокойные и дружелюбные. Документы:

Полный пакет документов, готовы к сделке.

Эта квартира это не просто квадратные метры, это возможность начать новую, комфортную жизнь в месте, которое вы сможете назвать своим домом! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Арт. 117101627



