

 Создано: 17.06.2025 в 14:15  
Обновлено: 24.10.2025 в 02:52

**Галина Злых, Аркада-Стиль**  
**79136105418**

**Омская область, Омск, проспект  
Культуры, 1/1**

**5 980 000 ₺**

Омская область, Омск, проспект Культуры, 1/1

Улица

[проспект Культуры](#) 

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

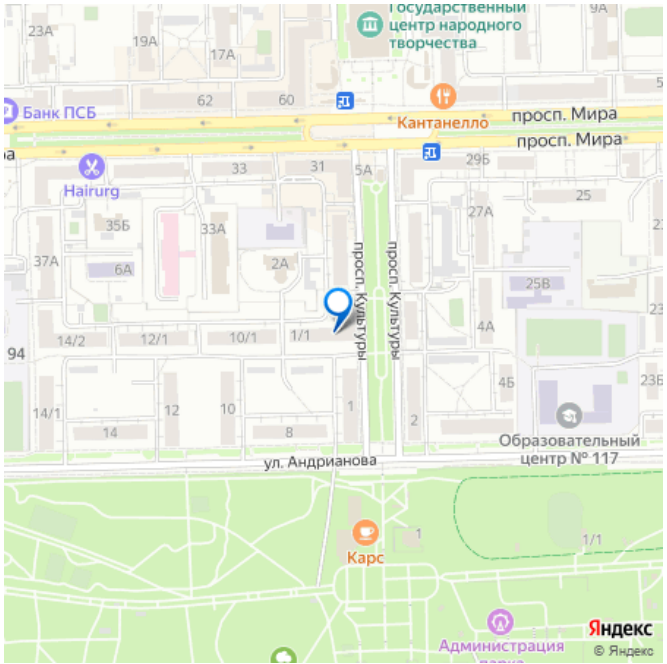
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

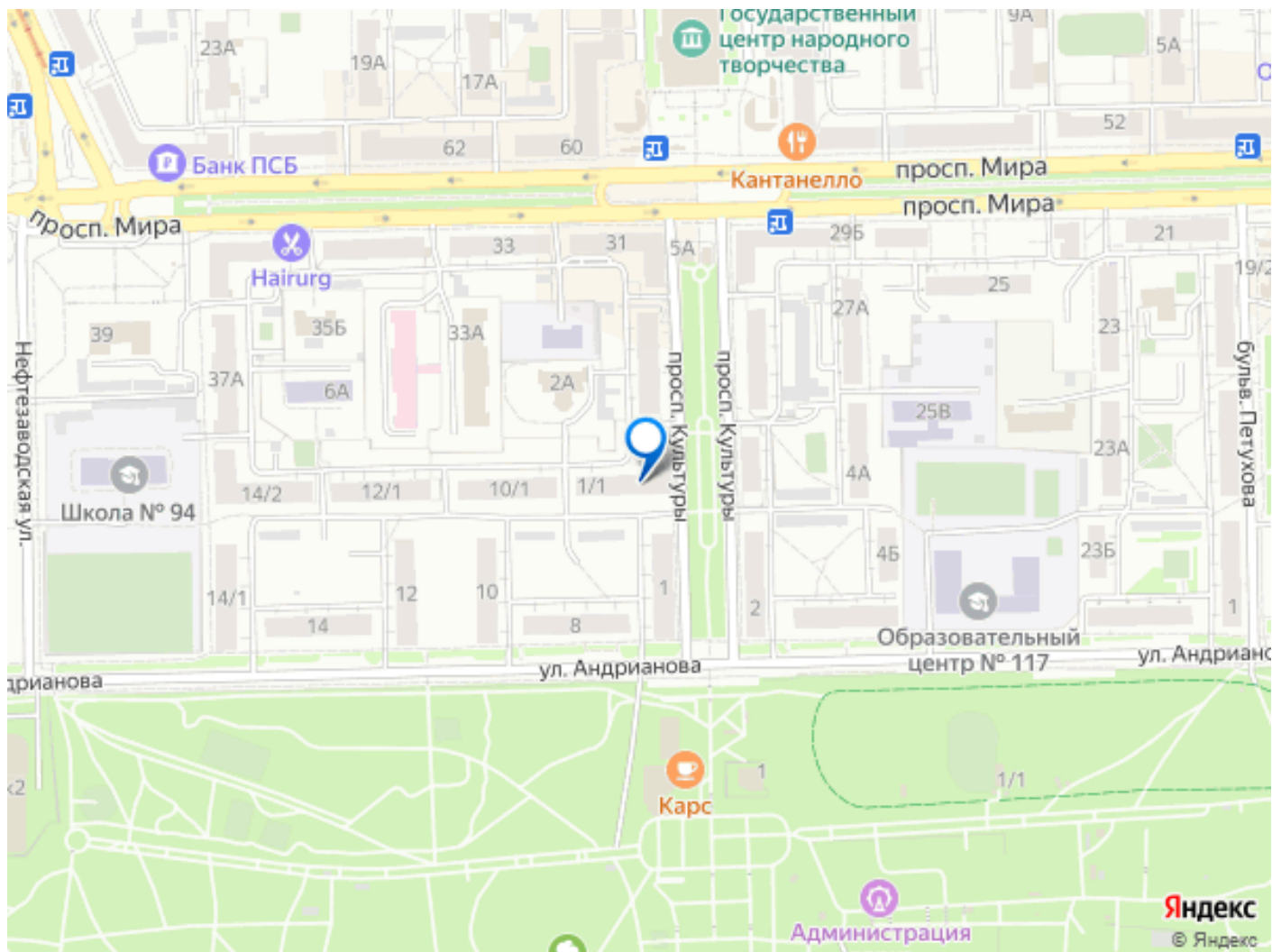
да

возможна ипотека

## Описание

СНИЖЕНИЕ ЦЕН!!! АН «Аркада-Стиль» предлагает к продаже просторную 2-х комнатную квартиру « сталинку» в микрорайоне Городок Нефтяников. Квартира расположена на 4 этаже , просторные комнаты изолированы, вместительная кухня 8,6 кв.м, высота потолков 2,95м, санузел раздельный, большая прихожая площадью 13,8 кв.м ,балкон , окна выходят на обе стороны дома. Дом кирпичный, отличная шумоизоляция. Квартира требует ремонта. В 2021г произведен капитальный ремонт дома, заменены все коммуникации, отремонтирована крыша и подъезд. Спокойные дружелюбные соседи. Чистая продажа. В шаговой доступности Советский Парк Культуры, магазины различного направления, детские сады, школа. Развитая инфраструктура, все рядом для комфортного проживания, отличная транспортная доступность. Звоните, покажем в удобное для вас время. Агентство недвижимости «АркадаСтиль» проводит юридический анализ документов на квартиру, правовую экспертизу, оказывает услуги по рефинансированию, помощь в оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России