

🕒 Создано: 30.08.2025 в 23:14

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 13:15

Собственник

79835623856

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 15**

8 800 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Комарова, 15

Улица

[проспект Комарова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

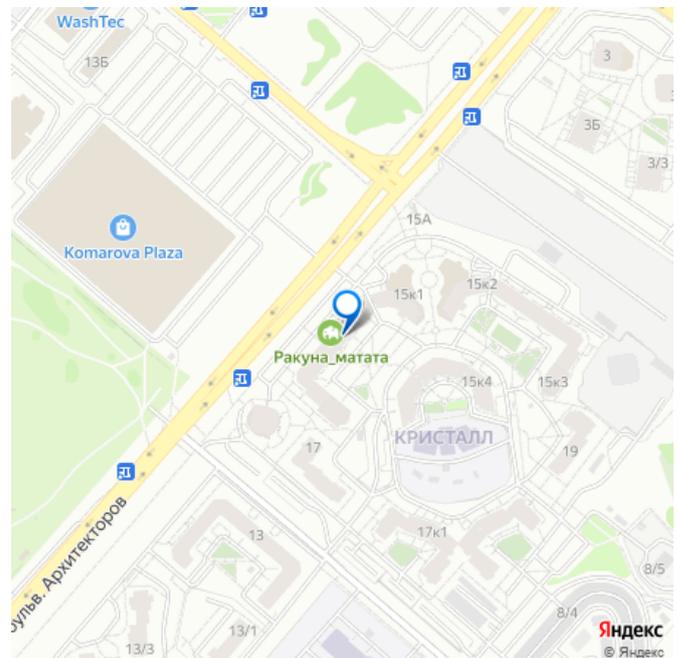
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается прекрасная 2-комнатная квартира в Омске по адресу: проспект Комарова, 15. Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, из которых 32 кв. м — это жилая площадь и 16 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу же заехать и наслаждаться уютом и комфортом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Планировка квартиры продумана до мелочей: две лоджии дают возможность организовать дополнительные зоны отдыха или рабочие пространства. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому удобно перевозить крупногабаритные вещи. Наземная парковка позволяет без лишних хлопот оставлять автомобиль рядом с домом. Район, в котором расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми.

Вокруг множество магазинов, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки и исключает лишние комиссии. Возможна покупка в ипотеку, юридически объект чист, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в превосходстве этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам ваш будущий дом!

